

بِسْمِ اللَّهِ الرَّحْمَنِ الرَّحِيمِ

گزارش رویداد

Post Show Report



دومین همایش تخصصی
معرفی فرصت‌های سرمایه‌گذاری قشم در حوزه
نفت، گاز، پتروشیمی و انرژی

The 2nd Specialized Summit on
Presenting Qeshm Investment
Opportunities in
Oil, Gas, Petrochemical
& Energy Sectors



منطقه آزاد قشم
Qeshm Free Zone



فهرست

۴	پیام مدیرعامل و رئیس هیئت مدیره سازمان منطقه آزاد قشم
۵	گزارش دبیر همایش
۶	۱- قشم در یک نگاه
۷	طرح‌های توسعه جامع قشم
۸	مشوق‌های قانونی سرمایه‌گذاری در منطقه آزاد قشم
۹	مزایای جزیره قشم جهت سرمایه‌گذاری
۱۰	طرح‌ها و پروژه‌های حوزه نفت، گاز، پتروشیمی و انرژی
۱۵	فرصت‌های سرمایه‌گذاری توسعه صنایع تکمیلی پتروشیمی در منطقه آزاد قشم
۱۷	۲- افتتاحیه و سخنرانی
۱۸	قشم قطب انرژی کشور در مسیر توسعه اقتصاد ملی
۱۹	چشم انداز جهانی انرژی: راهکارهای ایران
۲۰	استراتژی و حمایت سازمان سرمایه‌گذاری خارجی در ایران
۲۱	نقش پژوهشگاه صنعت نفت در تامین دانش فنی مورد نیاز طرح‌های توسعه ای نفت و گاز قشم
۲۲	حفظ محیط زیست اساس توسعه پایدار
۲۳	بازار سرمایه، تولید ملی و اجرای طرح‌ها و پروژه‌های منطقه آزاد قشم
۲۴	استراتژی شرکت ملی صنایع پتروشیمی در رفع موانع مالی و اجرایی و توسعه صنعت پتروشیمی
۲۶	ذخیره‌سازی؛ فرصتی برای توسعه
۲۷	ارائه مدل مالی و اجرایی برای احداث واحدهای پالایشگاهی و پتروشیمی
۲۸	چالش‌های پیش روی صنعت پتروشیمی، جهان، خاورمیانه، ایران
۲۹	توسعه بخش انرژی، فرصت‌ها، چالش‌ها و راهبردهای برون رفت از آن‌ها
۳۰	فرصت‌ها و چالش‌های تحقیق و توسعه در صنعت نفت، گاز و پتروشیمی
۳۱	۳- پنل هاوشست‌های تخصصی
۳۲	تکمیل سبد سرمایه‌گذاری‌های قشم در حوزه انرژی
۳۳	چالش‌های پروژه‌های EPC در صنایع نفت، گاز و پتروشیمی (بینش صحیح و بهبود بهره‌وری)
۳۴	صنایع پتروشیمی بین المللی قشم گام‌ها و تکنیک‌های تامین مالی
۳۵	اهمیت تکمیل زنجیره ارزش و توجه به صنایع پایین دستی پتروشیمی در منطقه آزاد قشم
۳۶	تجربه پیمانکاران داخل کشور در دستیابی به اهداف توسعه‌ای جزیره قشم
۳۷	چالش‌های اجرایی و سرمایه‌گذاری شرکت قشم مولد در جزیره قشم
۳۸	پروژه اسکله نفتی حرا قشم، چالش‌های مالی و اجرایی
۳۹	چالش‌های اجرایی و سرمایه‌گذاری شرکت پالایش بهین قشم
۴۰	آزمایشگاه‌های دانش بنیان و توسعه صنعت نفت
۴۱	نشست تخصصی: صندوق توسعه ملی در خدمت طرح‌های حوزه نفت، گاز و پتروشیمی قشم
۴۲	پنل: راه‌کارهای تامین منابع مالی طرح‌ها و پروژه‌های حوزه نفت، گاز و پتروشیمی در شرایط تحریم
۴۳	۴- ملاقات‌های تجاری و نمایشگاه جانبی
۴۶	ملاقات‌های تجاری
۴۸	نمایشگاه جانبی
۴۹	۵- درباره همایش
۵۰	ویژگی‌های همایش
۵۲	اسامی شرکت‌های داخلی حاضر در همایش
۵۴	مشارکت کنندگان خارجی
۵۵	۶- همایش درآینه مطبوعات
۶۱	۷- گالری تصاویر
۷۳	۸- دست‌اندرکاران همایش



◆◆ پیام رئیس هیئت مدیره و مدیرعامل سازمان منطقه آزاد قشم

نام و موقعیت جزیره قشم را در آینده نه چندان دور به عنوان قطب انرژی کشور، در جهان مطرح خواهد نمود. سازمان منطقه آزاد قشم در راستای اجرای سیاست‌های مقام معظم رهبری برای نقش آفرینی مناطق آزاد کشور در افق ۱۴۰۴ و همچنین کمک به برنامه‌های آینده نگر دولت تدبیر و امید، طی چند سال گذشته توانسته است سرمایه‌گذاران توانمندی را در این حوزه در جزیره قشم جذب نماید. براساس پیشرفت مطلوب فعالیت‌های انجام شده تاکنون، امیدوارم تا چند سال آینده شاهد رونق چشمگیر فعالیت‌های اقتصادی در سرزمین فرصت‌های طلایی باشیم.

حمید رضا مومنی

جزیره قشم به‌عنوان بزرگ‌ترین جزیره خلیج فارس، با وسعتی بالغ بر ۱۵۰۰ کیلومتر مربع، با برخورداری از ۱۷ میدان نفتی و با داشتن منابعی بی‌نظیر از نفت و گاز، یکی از نقاط جذاب برای سرمایه‌گذاران داخلی و خارجی در حوزه نفت، گاز، پتروشیمی و انرژی محسوب می‌شود. نگاه ویژه به جایگاه قشم جهت احداث واحدهای پالایشگاهی و پتروشیمی، ذخیره‌سازی و انتقال مواد نفتی، سوخت‌رسانی به کشتی‌ها و احداث نیروگاه، ضرورتی بود که در موافقت‌های صورت گرفته با وزارت نفت و نیرو جهت اجرای آن‌ها تصمیم‌گیری شد. اطمینان دارم اتفاقات مهم حوزه نفت، گاز، پتروشیمی و انرژی در قشم،



گزارش دبیر همایش

سازي، نيروگاه و ساير طرح‌ها، با سرمايه‌گذاري بيش از ۱۳ ميليارد دلار، در آينده رشد قابل توجه اقتصاد ملي در جزيره قشم به دست خواهد آمد. همچنين با قابليت‌هاي موجود مي‌بايست به توسعه صنايع پايين دستي پتروشيمي در قشم پرداخت و آن را به هاب توسعه اين صنعت بدل ساخت. براي توسعه صنايع پايين دست و اکتفا نکردن به صنايع بالادستي، بايد به صنايع ميان دستي نيز توجه نمود.

نکته حائز اهميت اين رويداد، حضور اميدوارکننده و نويد بخش مديران بازار پول و سرمايه در زمينه بررسي راه کارهاي تامين مالي طرح‌ها و پروژه‌ها در شرايط تحریم بود.

راهکار شرکت ملی صنایع پتروشیمی برای تامین مالی طرح‌ها، روی آوردن به ابزارهای نوین تامین مالی در بازار سرمایه و نیز تشکیل صندوق‌های سرمایه‌گذاری تخصصی صنعت پتروشیمی است. علی‌الاصول در شرایط مطلوب، منابع مالی انجام طرح‌های بزرگ در مناطق آزاد باید از طریق سرمایه‌گذاری خارجی تامین شود، ولی در شرایط سخت تحریم، توجه بانک مرکزی به موضوع استفاده از ظرفیت‌های پولی و بانکی داخلی برای اجرا و پیشبرد

دومین همایش معرفی فرصت‌های سرمایه‌گذاری در جزیره قشم با تمرکز بر پروژه‌های نفت، گاز، پتروشیمی و انرژی، با حضور مقامات، مسئولان، صاحب نظران و کارشناسان در تاریخ ۲۴ دیماه در تهران برگزار شد.

همایش امسال با محوریت «ارائه راه کارهای تامین مالی طرح‌ها و پروژه‌ها در شرایط تحریم» و همچنین «بررسی چالش‌های اجرایی طرح‌ها و پروژه‌های حوزه نفت، گاز، پتروشیمی و انرژی قشم» و با هدف «معرفی فرصت‌های سرمایه‌گذاری در حوزه مورد اشاره»، برقراری ارتباط بین «فعالان حوزه تامین مالی و سرمایه‌گذاری»، «صاحبان دانش داخلی» و همچنین «سازندگان و پیمانکاران برتر کشور» با طرح‌ها و پروژه‌های قشم، میزبان چهره‌های اقتصادی، سیاست‌گذاران، صاحب نظران، متخصصان و کارشناسان بود.

با انجام اصلاحات ساختاری نظیر تامین خوراک و نظارت جدی و علمی، شرایط به گونه‌ای مهیا شده است که اکنون قشم به عنوان هاب انرژی ایران و یکی از قطب‌های پتروشیمی منطقه مطرح شده است.

نظر به همکاری‌های موثر مجموعه وزارت نفت برای تامین خوراک مورد نظر در حوزه پالایشگاه، پتروشیمی، ذخیره



پیش‌بینی می‌شود در ادامه، بتواند جهشی را رقم بزند که در سال ۱۳۹۹ موقعیت حوزه نفت، گاز، پتروشیمی و انرژی در جزیره قشم به شرح زیر می‌باشد:

- پالایشگاه شیرین سازی گاز با ظرفیت ۲/۲ میلیون متر مکعب در روز (در حال بهره برداری)
- ذخیره سازی نفت خام و فرآورده‌های نفتی با ظرفیت ۳/۲ میلیون بشکه (در حال بارگیری)
- تولید ۱۰ مگاوات برق از انرژی خورشیدی (در حال بهره برداری)
- تولید بیش از هزار مگاوات برق و یکصد هزار متر مکعب آب در جزیره (بهره برداری در سال ۱۳۹۹)
- پالایش ۳۵ هزار بشکه نفت خام فوق سنگین در روز (بهره برداری فاز اول در سال ۱۳۹۹)
- احداث اسکله نفتی در شمال جزیره با ظرفیت ۱۴/۵ میلیون بشکه در سال (بهره برداری در سال ۱۳۹۹)
- بانکرینگ با ظرفیت ذخیره ۵۲ هزار تن (سرویس‌های جانبی در حال ساخت)

لازم به توضیح است برگزاری این رویداد در دو سال گذشته، مرهون همراهی و مساعدت‌های ارزشمند مدیرعامل و سایر ارکان سازمان منطقه آزاد قشم بوده و بدون این همراهی‌ها، چنین رویداد پرتثمری مجال تحقق نمی‌یافت. با مدیریت پرتلاش و پویای سازمان منطقه آزاد قشم در دوره مسئولیت جناب آقای مهندس حمیدرضا مومنی، استراتژی توسعه متوازن جزیره قشم مورد توجه جدی قرار گرفته است. در طول پنج سال گذشته، در منطقه، در سه حوزه « نفت و انرژی»، «گردشگری» و «شیلات و کشاورزی» قدم‌های بزرگی برداشته شده که این جزیره را در سالهای آتی به یکی از قطب‌های اقتصادی و گردشگری منطقه غرب آسیا و شاید بالاتر از مناطقی مانند کشورهای مالزی و سنگاپور تبدیل نماید.

محمدجواد دهقانی تفتی

دبیر همایش و مشاور مدیرعامل سازمان منطقه آزاد قشم

طرح‌ها در مناطق آزاد، مفید و ضروری است. بدیهی است این ایده‌ها و تعاملات، موجب آشنایی بیشتر سرمایه‌گذاران طرح‌ها با انواع روش‌های تامین مالی برای پیشبرد طرح‌های خود در منطقه آزاد قشم خواهد شد. موضوعی که کشور در شرایط کنونی و بدلیل اعمال تحریم‌های ظالمانه علیه ایران اسلامی، سخت به آن نیازمند است و این باور وجود دارد که در پرتو هم‌افزایی و همکاری‌های سازنده، می‌توان از این مرحله نیز عبور کرد. با توجه به موارد ذکر شده، بررسی چالش‌های مالی و ارائه راه کارهای تامین مالی طرح‌ها و پروژه‌ها و بررسی چالش‌های تکنولوژی و ارائه راه کار «تکیه بر دانش بومی» از دستاوردهای مهم این همایش بود که می‌بایست با حمایت مدیران ارشد کشور در راستای برطرف نمودن آنها، عملی شود و روند حرکت پروژه‌ها را تسهیل و تسریع نماید. هم‌اکنون دانش فنی بسیاری از طرح‌ها و پروژه‌ها، توسط پژوهشگاه صنعت نفت و شرکت‌های دانش بنیان و نوآور، عملیاتی شده است.

لازم به ذکر است برای تحقق توسعه پایدار و در روند تهیه برنامه جامع توسعه قشم، شرکت کلیه ذینفعان در تمام مراحل و استفاده از ابزارهای مدیریتی و تصمیم سازی همانند مدیریت تلفیقی سواحل و بخش تاثیرگذار دریا و همچنین پهنه بندی فضایی سواحل و دریا، امری ضروری و غیر قابل اجتناب است. نیاز است این رویکرد، پیش فرض هر گونه اقدام توسعه ای در جزیره قشم قرار گیرد.

براساس دیدگاه‌های ارائه شده توسط صاحب نظران و کارشناسان در دومین رویداد فرصت‌های سرمایه گذاری در پهناورترین جزیره ایران، چشم انداز شکل گیری هاب انرژی و قطب پتروشیمی منطقه، با اقدامات در حال انجام و سایر طرح‌هایی که در مرحله بررسی و اقدام قرار دارند، دست یافتنی تر از گذشته شده است. چرا که سازمان منطقه آزاد قشم در یک حرکت منسجم توانسته است با حضور سرمایه‌گذاران داخلی و خارجی در ۳ سال گذشته پیشرفت‌های مهمی حاصل نماید به گونه‌ای که

۱

قشم دريک نگاه





۲ - قشم در یک نگاه

طرح‌های توسعه جامع قشم

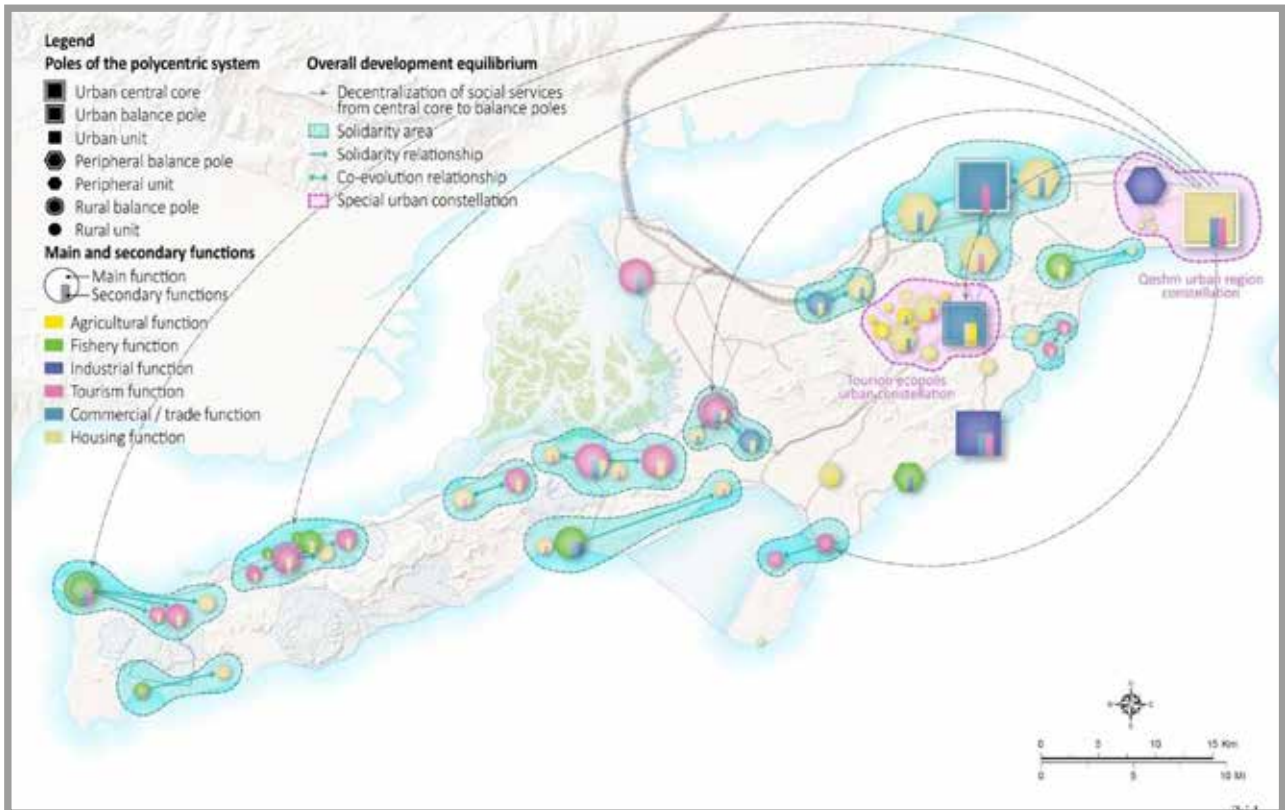
- ◀ توسعه منابع طبیعی (مخازن نفت و گاز)
 - ◀ افزایش اشتغال و درآمد
 - ◀ ایجاد جوامع جاذب
 - ◀ افزایش صادرات و به دست آمدن ارز خارجی
 - ◀ کمک به بهبود و وضعیت اقتصادی سرزمین اصلی
 - ◀ انتقال تکنولوژی
 - ◀ تدارک آموزش‌های متنوع
 - ◀ امکان توسعه دراز مدت یک بندرگاه در خدمات منطقه ای وسیع
- در سال ۲۰۱۵ نیز شرکت ICA ژاپن جهت تهیه یک طرح مطالعاتی با موضوع ECO-ISLAND مشغول به کار گردید و گزارش نهایی آن را تا آخر سال ۲۰۱۸ ارائه نمود. در حال حاضر این فرصت تاریخی برای جزیره و سازمان منطقه آزاد قشم به وجود آمده است تا با توجه به مزایای انحصاری و قابلیت‌های ویژه جزیره قشم، با ایجاد یک پارک انرژی قدرتمند و قابل اتکا بتواند با
- ◀ تکیه بر برنامه توسعه ملی انرژی
 - ◀ جلب حمایت مقامات مسئول در وزارت نفت
 - ◀ جذب شرکت‌های داخلی و خارجی ارائه کننده خدمات نفت و گاز و پتروشیمی
- سبب ساز ایجاد موجی صنعتی در منطقه شده و بر اقتصاد ملی نیز تاثیر مثبت بگذارد.

سازمان منطقه آزاد قشم به منظور سهولت در امر سرمایه گذاری در حوزه نفت و انرژی در جزیره قشم سعی بر آن دارد تا زمینه تبدیل شدن قشم به هاب نفت و انرژی منطقه را فراهم سازد. در این میان پتانسیل‌های بی بدیل قشم برای حصول این آرمان مثال زدنی است. عمق مناسب سواحل، میادین نفتی و گازی فراوان، اسکله‌های رو به توسعه، فرودگاه بین المللی و شرایط خاص منطقه آزاد تنها بخشی از مزایایی است که این جزیره سرشار از استعداد را در کشور و منطقه شاخص نموده است. بدیهی است که جلب و جذب سرمایه گذاری‌های کلان در توسعه صنعت و تجارت مستلزم وجود تاسیسات زیربنایی و تجهیزات و امکانات پیشرفته است که در بدو تأسیس منطقه آزاد قشم، این جزیره اصولاً فاقد همه آنها بود. بدین ترتیب در جهت حرکت به سوی توسعه بهینه و به منظور آنکه شناخت لازم از مزیت‌های اصلی جزیره به دست آید و رؤس فعالیت‌های مهم و پروژه‌ها معلوم شوند، در سال ۱۹۹۱ از یک شرکت سوئدی موسوم به SWECO دعوت به همکاری گردید. شرکت SWECO گزارش مفصل و مبسوط خود را در ۲۱ مجلد در عناوین مختلف و متنوع در سال ۱۹۹۴ ارائه داد و بیشترین منافع حاصل از توسعه جزیره را به طور خلاصه برشمرد :





ساختار پیشنهادی جهت جزیره قشم برای سال ۱۴۱۵ بر اساس گزارش آژانس همکاری‌های ژاپن (JICA)



مشوق‌های قانونی سرمایه‌گذاری در منطقه آزاد قشم

◀ ورود کالاهای ساخته شده در منطقه آزاد به داخل کشور با معافیت دریافت حق گمرکی به میزان ارزش افزوده ایجاد

◀ معافیت از پرداخت هرگونه حقوق گمرکی جهت صادرات مجدد کالاهای تولید شده به کشورهای خارجی

◀ صدور ویزا برای خارجیان در مبادی ورودی منطقه آزاد قشم

◀ معافیت مالیاتی ۲۰ ساله جهت شرکتهای فعال در منطقه (ثبت شده در منطقه)

◀ آزادی مشارکت سرمایه گذاری خارجی تا سقف ۱۰۰ درصد

◀ معافیت از پرداخت هر گونه حقوق گمرکی و سود بازرگانی برای واردات مواد اولیه، ماشین آلات و قطعات یدکی جهت تولید کنندگان.



مزایای جزیره قشم جهت سرمایه‌گذاری در حوزه نفت و انرژی

اصلی حمل و نقل از آسیا به اروپا.

- ◀ وجود سواحل عمیق و مناسب و اسکله ویژه تخلیه و بارگیری شناورهایی با ظرفیت تا ۱۰۰ هزار تن مانند اسکله کاوه و بندر مسافری بهمین و اسکله نفتی حرا و بندر سلخ.
- ◀ وجود فرودگاه بین‌المللی و برقراری پروازهای منظم داخلی و خارجی و قرار گرفتن در کریدور پروازهای بین‌المللی شرق و غرب جهان.
- ◀ جاده‌های دسترسی مناسب به نقاط مختلف جزیره

الف) بازار گسترده:

◀ دسترسی به بازار ۲۰۰ میلیون نفری شامل بازار داخلی ایران، بازار کشورهای خاور میانه و حوزه CIS، کشورهای همسایه مانند عراق و افغانستان و بازارهای حاشیه جنوبی خلیج فارس.

ب) حمل و نقل مناسب:

◀ دسترسی به آب‌های بین‌المللی و واقع شدن در مرکز مسیر ترانزیت کالای شمال-جنوب، یکی از مسیرهای

اسکله کاوه



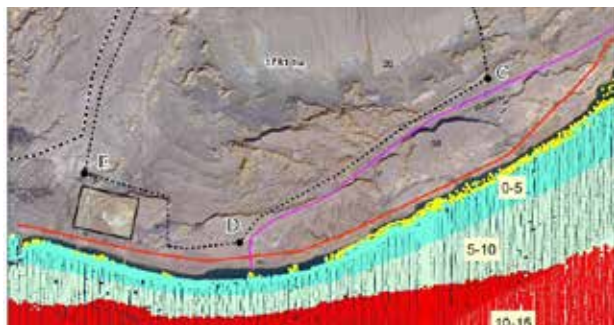
فرودگاه بین‌المللی قشم



بندرساداتی سلخ



اسکله بهمین



هاب پتروشیمی



اسکله نفتی حرا (بهره برداری ۱۳۹۹)



نیروگاه مینا در حال بهره برداری



کارخانه سیمان قشم



سکوی میدان نفتی فروزان ساخته شده توسط IGC



ساخت جکت‌های نفتی در شرکت نفت سازه قشم

- ◀ کارخانه سیمان به ظرفیت تولید یک هزار تن در روز.
- ◀ وجود ۲ نیروگاه ۵۰۰ مگاواتی سیکل ترکیبی در جزیره و تولید یکصد هزار متر مکعب آب (در مرحله احداث)
- (د) نیروی کار ماهر:**
- ◀ نیروی کار ماهر و غیر ماهر با دستمزد پایین تر از دستمزد نیروی کار مشابه خارجی
- (ه) کارگاه‌های ساخت مناسب:**
- ◀ کارگاه‌های ساخت مناسب مانند نفت سازه قشم و IGC (ساخت تاسیسات فراساحلی نفت و گاز و سازه‌های فلزی صنعتی قشم)

(ج) دسترسی به منابع طبیعی انرژی :

- ◀ واقع شدن در مرکز بازار انرژی با توجه به وجود هفده میدان نفتی و گازی از جمله سلخ، گورزین و هنگام در منطقه و مزیت استثنایی به منظور استفاده در صنایع مربوطه.
- ◀ اتصال به خط لوله گاز سراسری و برنامه توسعه آن با اتصال به خط 7 IGAT (معروف به خط صلح) که امکان تامین گاز طبیعی برای مجتمع‌های پتروشیمی و احداث نیروگاه‌های گازی را فراهم کرده است.
- ◀ اتصال به شبکه سراسری برق کشور
- ◀ دسترسی به آب دریا.



طرح‌ها و پروژه‌های حوزه نفت، گاز، پتروشیمی و انرژی

۵- اسکله نفتی: اسکله نفتی حرا در شمال جزیره برای خدمت‌رسانی به پالایشگاه‌ها طراحی و احداث شده که تا تابستان ۹۹ آماده بهره‌برداری می‌باشد.

۶- LNG: امکان ایجاد مجتمع LNG با ظرفیت ۴ واحد LNG هر کدام به ظرفیت ۱۰۰۰ تن در روز در جزیره وجود دارد.

۷- MEGA PORT: امکان ایجاد یک MEGA PORT با ظرفیت ورود و خروج کالاهای مختلف مورد نظر سازمان می‌باشد، که فاز اول آن برای محصولات پتروشیمی فوق‌الاشاره احداث می‌شود.

۸- نیروگاه‌ها: مجوز فعالیت جهت احداث ۲ واحد نیروگاه سیکل ترکیبی با ظرفیت هر یک ۵۰۰ مگاوات مجموعاً ۱۰۰۰ مگاوات تولید برق در حال احداث می‌باشد که در تابستان ۹۹ به بهره‌برداری خواهند رسید و هم‌اکنون مراحل اجرایی آن در حال انجام می‌باشد. در یک واحد پست برق احداث، و حدود ۷۰ مگاوات به صورت ضروری جهت مصارف واحدهای صنعتی در منطقه راه‌اندازی و آماده بهره‌برداری در زمان مورد نیاز می‌باشد. در این بخش نیروگاه‌های خورشیدی هم تعریف شده است.

۹- خطوط انتقال گاز: احداث خط لوله گاز از IGAT 7 در سرزمین اصلی به گورزین و از آنجا به HUB پتروشیمی جزء پروژه‌های ضروری برای راه‌اندازی HUB پتروشیمی می‌باشد، که مجوزهای احداث صادر و فرآیند اجرای آن در دست اقدام است.

۱۰- توسعه سیستم شبکه برق و آب: با توجه به اینکه خطوط انتقال و توزیع برق و شبکه آب جزیره برای آینده قشم و طرح‌های صنعتی آن مطلوب نمی‌باشد در این زمینه باید طرح جامعی استخراج و جهت توسعه آن‌ها سرمایه‌گذاری شود.

نظر به هماهنگی‌های انجام شده با وزارت نفت (معاونت برنامه‌ریزی) و بررسی ظرفیت پذیرش سرمایه‌گذاری داخلی و خارجی در حوزه نفت (پالایشگاه‌ها، بانکرینگ و ذخیره‌سازی) و گاز (واحدهای پتروشیمی و LNG) و وزارت نیرو در مورد احداث نیروگاه‌های سیکل ترکیبی گاز سوز برای تولید برق و آب، طرح‌ها و پروژه‌های ذیل در ده محور برای حوزه نفت و انرژی قشم منظور شده است:

۱- HUB پتروشیمی: مجوز فعالیت و موافقت اصولی تعداد ۵ مجتمع پتروشیمی با خوراک گاز با محصول متانول و زنجیره محصولات در منطقه آزاد قشم صادر شده است. با انتخاب مشاور، جانمایی و طرح جامع‌ها در دست اجرا می‌باشد.

۲- پالایشگاه‌ها: تعداد ۶ واحد پالایشگاه با خوراک نفت سنگین، فوق سنگین و صادراتی با ظرفیت مجموعاً ۱۴۵ هزار بشکه در روز جهت تولید محصولات قیر و فراورده‌های نفتی.

۳- سوخت‌رسانی و خدمات کشتیرانی (BUNKERING): در جنوب جزیره، منطقه سلخ، جهت سوخت‌رسانی و خدمات کشتی‌رانی با هدف ۷۵۰ هزار تن در ماه برنامه‌ریزی شده است که مجوز فعالیت برای ۱۵۲ هزار تن صادر و ۵۲ هزار تن آماده بهره‌برداری می‌باشد.

۴- ذخیره‌سازی: با توجه به طرح شرکت Foster Wheeler پروژه ذخیره‌سازی نفت خام و فراورده‌های نفتی، در منطقه دیرستان جانمایی شده است که در حال حاضر برای ظرفیت ذخیره‌سازی ۶/۴ میلیون بشکه در مراحل نهایی احداث می‌باشد که ۳/۲ میلیون بشکه آماده بهره‌برداری است. مجموع ظرفیت مورد نظر در این منطقه ۳۰ میلیون بشکه می‌باشد.



لیست طرح‌ها، پروژه‌ها و مجتمع‌های حوزه نفت، گاز، پتروشیمی و انرژی منطقه آزاد قشم

۱- طرح‌ها و پروژه‌های پتروشیمی

- ◀ مجتمع پتروشیمی GTPP شماره ۱ شرکت کیپکو
- ◀ مجتمع پتروشیمی GTPX شماره ۲ شرکت کاوه متان
- ◀ مجتمع پتروشیمی GTPP شماره ۳ شرکت نفت، گاز و پتروشیمی بین المللی قشم
- ◀ مجتمع پتروشیمی GTPP شماره ۴
- ◀ مجتمع پتروشیمی GTPP شماره ۵ شرکت مهام قشم
- ◀ زیر ساخت HUB پتروشیمی (طرح)
- ◀ Utility متمرکز HUB پتروشیمی (طرح)
- ◀ طرح‌ها و پروژه‌های صنایع پایین دستی پتروشیمی

۲- طرح‌ها و پروژه‌های پالایشگاهی

- ◀ پالایشگاه گاز هنگام (۲/۲) میلیون متر مکعب گاز در روز) در حال بهره‌برداری
- ◀ پالایشگاه نفت فوق سنگین بهین پالایش قشم (۷۰ هزار بشکه در روز)
- ◀ پالایشگاه نفت سنگین صادراتی (۴۰ هزار بشکه در روز)
- ◀ پالایشگاه نفت فوق سنگین نیک صنعت پارسین (۳۰ هزار بشکه در روز)
- ◀ پالایشگاه نفت فوق سنگین شرکت آساک تابان انرژی قشم (۳۵ هزار بشکه در روز)
- ◀ مینی پالایشگاه نفت سنگین (۱۰ هزار بشکه در روز)
- ◀ آزمایشگاه مرجع نفت

۳- طرح‌ها و پروژه‌های سوخت رسانی و خدمات کشتیرانی

- ◀ سوخت رسانی و خدمات کشتیرانی شرکت ستاره قشم ۵۲ هزار تن
- ◀ سوخت رسانی و خدمات کشتیرانی شماره ۲ (طرح ۵۰ هزار تن) شرکت مکین قشم
- ◀ سوخت رسانی و خدمات کشتیرانی شماره ۳ (طرح ۵۰ هزار تن)
- ◀ سوخت رسانی هواپیما

۴- طرح‌ها و پروژه‌های ذخیره سازی و ترمینال نفتی

- ◀ ذخیره سازی و پایانه نفتی شرکت سرمایه‌گذاری نفت قشم (فاز ۱: ۳/۲ میلیون بشکه - فاز ۲: ۳/۲ میلیون بشکه - فاز ۳: ۱۰ میلیون بشکه)
- ◀ ذخیره سازی و پایانه نفتی شماره ۲ (۱۰ میلیون بشکه)

۵- پروژه اسکله نفتی

- ◀ اسکله نفتی حرا با ظرفیت ۱۴/۵ میلیون تن در سال

۶- طرح LNG

- ◀ پروژه احداث LNG در سلخ (طرح ۴ واحد ۱۰۰۰ تن در روز)

۷- پروژه بندر بزرگ (Mega Port)

- ◀ احداث Mega Port فاز یک (اسکله پتروشیمی)
- ◀ احداث Mega Port فاز دو (طرح)

۸- طرح‌ها و پروژه‌های نیروگاهی

- ◀ نیروگاه سیکل ترکیبی (۵۰۰ مگا وات) و تولید آب (۱۰۰ هزار متر مکعب در روز) انرژی گستر قشم
- ◀ نیروگاه سیکل ترکیبی (۷۰۰+۵۰۰ مگا وات) و واحدهای بوتیلیتی آب و بخار قشم مولد
- ◀ نیروگاه خورشیدی (۱۰ مگا وات) سرزمین آبی دو
- ◀ نیروگاه خورشیدی (۲ مگا وات) آریو توان قشم

۹- طرح‌ها و پروژه‌های خطوط انتقال گاز

- ◀ خط لوله انتقال گاز از IGAT 7 به گورزین (در فرآیند احداث) ۳۰ اینچ
- ◀ خط لوله انتقال گاز از گورزین به سلخ (طرح)

۱۰- طرح‌ها و پروژه‌های توسعه برق و آب قشم

- ◀ توسعه شبکه انتقال و توزیع برق (طرح)
- ◀ توسعه شبکه توزیع آب (طرح)



۳۰ طرح حوزه نفت، گاز، پتروشیمی و انرژی

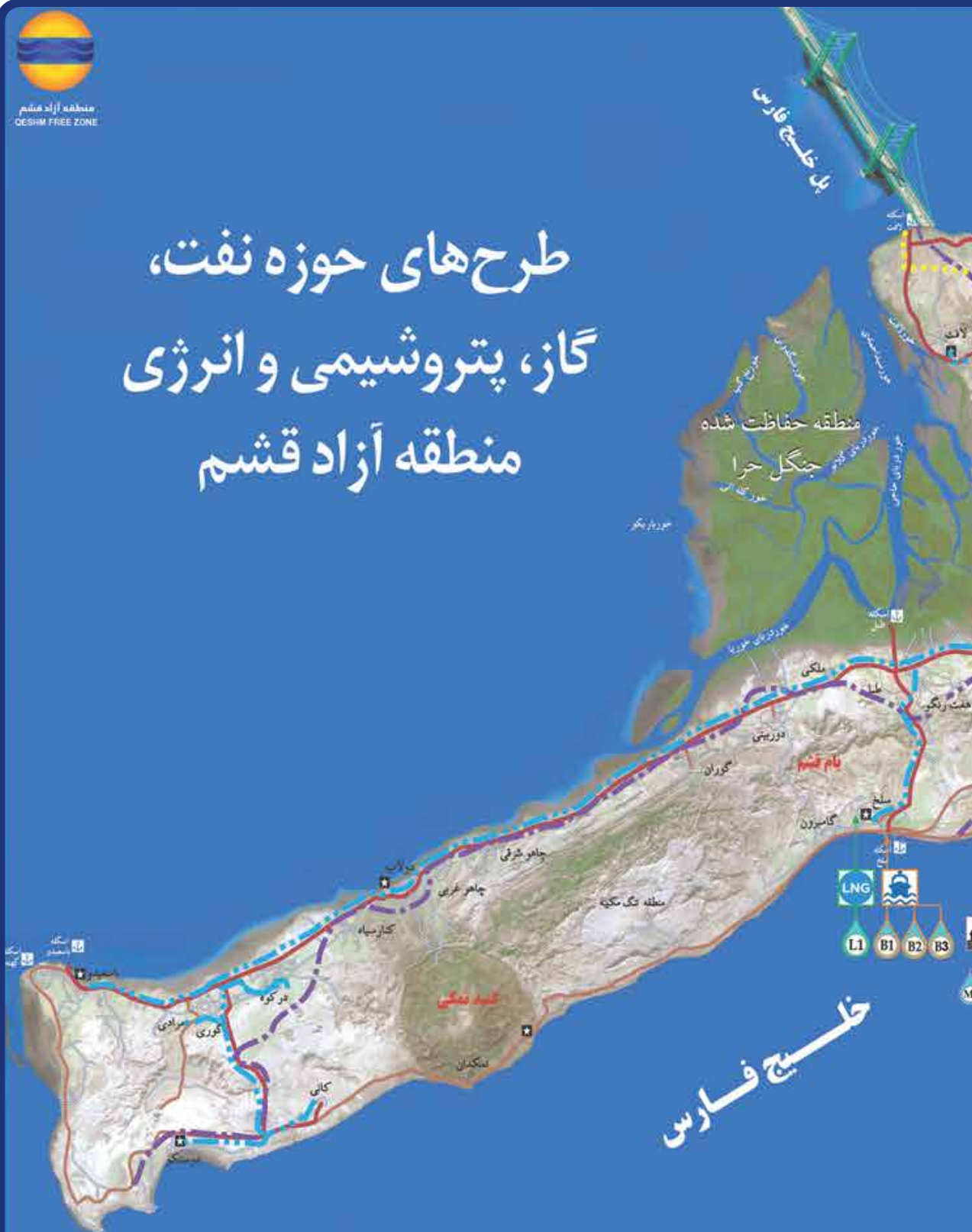
H1	مجمع پتروشیمی GTPP شماره ۱ شرکت کیپکو	Petrochemical Hub هاب پتروشیمی (خوراک: ۲۵۰۹۹ میلیون متر مکعب در روز گاز)
H2	مجمع پتروشیمی GTPX شماره ۲ شرکت کاوه متان	
H3	مجمع پتروشیمی GTPP شماره ۳ شرکت نفت، گاز و پتروشیمی بین المللی قشم	
H4	مجمع پتروشیمی GTPP شماره ۴	
H5	مجمع پتروشیمی GTPP شماره ۵ شرکت مهام قشم	
H6	زیر ساخت HUB پتروشیمی (طرح)	
H7	Utility متمرکز HUB پتروشیمی (طرح)	
R1	پالایشگاه گاز هنگام (۲/۲ میلیون متر مکعب گاز در روز) در حال بهره‌برداری	Refinery پالایشگاه
R2	پالایشگاه نفت فوق سنگین بهین پالایش قشم (۷۰ هزار بشکه در روز)	
R3	پالایشگاه نفت سنگین صادراتی (۴۰ هزار بشکه در روز)	
R4	پالایشگاه نفت فوق سنگین نیک صنعت پارسپان (۳۰ هزار بشکه در روز)	
R5	پالایشگاه نفت فوق سنگین شرکت آساک تابان انرژی قشم (۳۵ هزار بشکه در روز)	
R6	مینی پالایشگاه نفت سنگین (۱۰ هزار بشکه در روز)	
T1	ذخیره سازی و پایانه نفتی شرکت سرمایه‌گذاری نفت قشم (فاز ۱: ۳/۲ میلیون بشکه - فاز ۲: ۳/۲ میلیون بشکه - فاز ۳: ۱۰ میلیون بشکه)	Oil Terminal ذخیره سازی (ذخیره میلیون بشکه)
T2	ذخیره سازی و پایانه نفتی شماره ۲ (۱۰ میلیون بشکه)	
B1	سوخت رسانی و خدمات کشتیرانی شرکت ستاره قشم (۵۲ هزار تن)	Bunkering سوخت رسانی (۷۵۰ هزار تن)
B2	سوخت رسانی و خدمات کشتیرانی شماره ۲ شرکت مکین قشم (طرح ۵۰ هزار تن)	
B3	سوخت رسانی و خدمات کشتیرانی شماره ۳ (طرح ۵۰ هزار تن)	
B4	سوخت رسانی هواپیما (۳ میلیون لیتر)	
P1	نیروگاه سیکل ترکیبی (۵۰۰ مگا وات) و تولید آب (۱۰۰ هزار متر مکعب در روز) انرژی گستر قشم	Power Plant نیروگاه (حدود ۱۱۰ مگاوات)
P2	نیرو گاه سیکل ترکیبی (۷۰۰+۵۰۰ مگا وات) و واحدهای بوتیلیتی آب و بخار قشم مولد	
P3	نیروگاه خورشیدی (۱۰ مگا وات) سرزمین آبی دو	
P4	نیروگاه خورشیدی (۲ مگا وات) آریو تهران قشم	

برپایش دوم: دی ماه ۹۸

M1	فاز یک مگا پورت: اسکله پتروشیمی (مهام قشم)	Mega Port مگا پورت (۳ میلیون کانتینر و ۵۰۰۰۴۰۰ هزار تن کارگو در سال)
M2	فاز دو مگا پورت	
L1	واحد LNG (۴ واحد ۱۰۰۰ تن در روز)	LNG (۴ هزار تن در روز)
J1	اسکله نفتی حرا (۱۴/۵ میلیون تن در سال)	Oil Jetty اسکله نفتی
G1	خط لوله انتقال گاز از IGATY به گورزین (۳۰ اینچ)	Gas Line خط انتقال گاز
G2	خط لوله انتقال گاز از گورزین به سلخ (۳۰ اینچ)	
D1	توسعه شبکه انتقال و توزیع برق	Power & Water Distribution Systems توزیع برق و آب
D2	توسعه شبکه توزیع آب	



طرح‌های حوزه نفت، گاز، پتروشیمی و انرژی منطقه آزاد قشم



شرکت مهندسی و ساختمانی نام آوران دولاب
مشاور سازمان منطقه آزاد قشم در حوزه نفت و انرژی
WWW.NDFC.IR

- شبکه موجود انتقال برق (۲۳۰ کیلو ولت)
- شبکه موجود توزیع گاز
- شبکه موجود توزیع آب
- جاده آسفالت



فرصت‌های سرمایه‌گذاری توسعه صنایع تکمیلی پتروشیمی در منطقه آزاد قشم (با توجه به محصولات تولیدی طرح‌های بالادستی منطقه)

ردیف	زنجیره	نام محصول
۱	پروپیلن	پلی پروپیلن
۲		آکریلو نیتریل
۳		ایزوپروپیل الکل
۴		آکرلیک استر
۵		دو اتیل هگزانول
۶		بوتانول ها
۷		سوپر جاذب ها
۸		پروپیلن گلایکول
۹		استن
۱۰	متانول	پلی استال
۱۱		اسید استیک
۱۲		متیل آمین ها
۱۳	اتیلن	وینیل استات منومر
۱۴		پلی وینیل الکل
۱۵		پلی وینیل بوتیرال
۱۶		اتیلن وینیل استات
۱۷		EPDM & EPR

افتتاحیه و سخنرانی





۲ افتتاحیه و سخنرانی

قشم قطب انرژی کشور در مسیر توسعه اقتصاد ملی



حمیدرضا مومنی

رئیس هیئت مدیره و مدیرعامل سازمان منطقه آزاد قشم

استفاده کرد. برای موفقیت سرمایه‌گذاری در حوزه نفت و گاز قشم، علاوه بر اجرای سیاست‌های اعلام شده، برنامه‌های جامعی از جمله مبنا قرار دادن نظریه کارشناسان موسسه مطالعات بین‌المللی انرژی وزارت نفت در سیاست‌گذاری‌های این سازمان با هدف اطمینان بیشتر از موفقیت طرح‌های نفتی در این منطقه اعمال شده است.

همچنین به منظور عمل به تعهدات و مسئولیت اجتماعی، سازمان منطقه آزاد قشم در حوزه تولید انرژی پاک از منبع پایان‌ناپذیر خورشیدی، ضمن راه‌اندازی واحدی با توان تولید ۱۰ مگاوات برق از انرژی خورشیدی در سال ۱۳۹۶، دو طرح نیروگاه خورشیدی دیگر با توان ۱۰ و ۲۰ مگاوات را در دست اقدام دارد.

از طرف دیگر طرح ایجاد دو نیروگاه سیکل ترکیبی با توان تولید هرکدام ۵۰۰ مگاوات برق و ۱۰۰ هزار مترمکعب آب در روز، بخش دیگری از برنامه‌های سازمان منطقه آزاد قشم در راستای خودکفایی جزیره در بخش تأمین انرژی است که در آینده نزدیک مورد بهره‌برداری قرار می‌گیرد.

تولید برق از گاز یکی دیگر از ظرفیت‌های قشم است که در صورت تصمیم برای اجرای آن، امکان تولید بیش از ۱۲ هزار مگاوات برق در جزیره قشم با استفاده از ذخایر گاز طبیعی میدان‌های مختلف اطراف این جزیره وجود دارد. ارزیابی‌های انجام شده نشان می‌دهد مخازن گاز اطراف قشم تا سال‌های سال پاسخگوی تأمین انرژی مورد نیاز نیروگاه‌های برق این منطقه خواهد بود.

ارائه راهکار تأمین منابع مالی و رفع موانع اجرای طرح‌ها و پروژه‌های حوزه نفت و انرژی در شرایط تحریم، حمایت از سرمایه‌گذاران داخلی و خارجی، معرفی بیشتر ظرفیت‌های سرمایه‌گذاری در منطقه آزاد و منطقه ویژه اقتصادی قشم در حوزه صنایع پایین‌دستی پتروشیمی، ارائه مدل تأمین منابع مالی جهت توسعه زیرساخت‌های جزیره مواردی است که با بررسی دقیق آنها امکان جذب سرمایه‌گذاری بیشتر و پیشرفت سریع‌تر را برای رسیدن به اهداف پیش‌بینی شده در این منطقه را فراهم می‌کند.

برنامه‌ریزی و توجه ویژه به حوزه نفت، گاز و پتروشیمی در سازمان منطقه قشم، افق روشنی را پیش روی مردم این جزیره قرار داده است. طی سال‌های گذشته فعالیت‌های مهمی در حوزه نفت و انرژی در این منطقه آغاز شده و با اجرایی شدن آن شاهد تحولات عظیم اقتصادی در جزیره قشم خواهیم بود.

موقعیت خاص قشم از نظر جغرافیایی و قرار گرفتن آن در تنگه استراتژیک هرمز موجب نگاه ویژه به جایگاه این جزیره استراتژیک در جهت احداث واحدهای نیروگاهی، پالایشگاهی و پتروشیمی، ذخیره‌سازی و انتقال مواد نفتی و سوخت‌رسانی به کشتی‌ها شده است. بهره‌برداری از طرح‌های پیش‌بینی شده در حوزه نفت و انرژی قشم، علاوه بر ایجاد اشتغال پایدار، موجب توسعه همه‌جانبه جزیره می‌شود.

جزیره قشم به‌عنوان بزرگ‌ترین جزیره خلیج فارس، با برخورداری از ۱۷ میدان نفتی با داشتن منابعی بی‌نظیر از نفت و گاز، یکی از نقاط جذاب برای سرمایه‌گذاران داخلی و خارجی در حوزه انرژی محسوب می‌شود. در این منطقه برای ایجاد زیرساخت در پنج حوزه پالایشگاه، پتروشیمی، نیروگاه، ذخیره‌سازی و سوخت‌رسانی، بیش از ۱۳ میلیارد دلار سرمایه‌گذاری صورت می‌گیرد که در آینده‌ای نزدیک شاهد رشدی فزاینده در اقتصاد ملی کشور در این منطقه خواهیم بود.

موافقت وزارت نفت برای ایجاد چهار پالایشگاه با خوراک نفت سنگین و فوق سنگین در قشم با رقم سرمایه‌گذاری چهار هزار میلیارد ریال، نشان از آینده توسعه‌ای جزیره با تمرکز بر این صنعت استراتژیک دارد. همچنین مطابق رایزنی صورت گرفته میان سازمان منطقه آزاد قشم و وزارت نفت، تأمین ۳۴ میلیون مترمکعب گاز برای خوراک پنج واحد پتروشیمی و احداث واحدهای جانبی آن در جزیره نیز به‌عنوان بخشی از زیرساخت‌های در دست اقدام این منطقه در حال اجراست.

جزیره قشم یکی از مهم‌ترین قطب‌های صنایع نفت، گاز، پتروشیمی و انرژی ایران محسوب می‌شود و باید از این منابع خدادادی با توجه به سیاست‌گذاری صورت گرفته در زمینه اقتصاد مقاومتی با هدف ایجاد تحول



چشم انداز جهانی انرژی: راهکارهای ایران



امیرحسین زمانی‌نیا

معاون امور بین الملل و بازرگانی وزارت نفت

و پیش بینی پیشی گرفتن این کشور از قطر تا سال ۲۰۲۱ در مصرف LNG

۸- جایگاه ممتاز استرالیا در افزایش عرضه جهانی
۹- افزایش بی سابقه تعداد روزهای گرم و سرد در سال ۲۰۱۸ در مقایسه با دو دهه اخیر که منجر به رشد قابل ملاحظه تقاضا برای انرژی جهت سرمایه‌گذاری و گرمایش شده است. تاثیر (Climate Change)

فرصت‌های پیش روی صنعت نفت ایران:

- رشد قابل توجه تقاضای نفت و گاز چین، هند، اندونزی و سایر اقتصادهای نوظهور شرق آسیا و منطقه خاورمیانه
- ارتقا جایگاه و نقش تعیین کننده گاز در بازار جهانی انرژی

- رشد تولید گاز ترکمنستان و آذربایجان در بلندمدت و امکان ترانزیت یا سوآپ آن به بازارهای مختلف از طریق ایران

- امکان صادرات گاز طبیعی به هند به صورت CNG و LNG از جنوب کشور

- امکان صادرات LNG به چین با سرمایه گذاری شرکتهای چینی با ایجاد تاسیسات مایع سازی گاز

- امکان صادرات گاز طبیعی به پاکستان و در ادامه به چین از طریق خط لوله

- افزایش ظرفیت خدمت رسانی به کشتی‌های عبوری (بانکرینگ) در دریای عمان و خلیج فارس

- افزایش سطح خدمات فنی و مهندسی در حوزه‌های مختلف بالادست و پایین دست نفت و گاز و پتروشیمی

- امکان جذب سرمایه گذاری خارجی و انتقال فناوری در بخشهای مختلف نفت، گاز و پتروشیمی با رفع تحریمها در میان مدت

در پایان باید گفت پروژه‌های در نظر گرفته شده برای قشم، پروژه‌های هوشمندانه ای هستند که این افق را در نظر گرفته اند و با موقعیت خاورمیانه و نیازهای جهان در سال ۲۰۴۰ و ۲۰۴۵ همگون هستند؛ مانند طرح‌های متنوع پتروشیمی، تولید LNG که با توجه به مقررات و استانداردهای جهانی سوخت پاک تر و مطلوبتری برای بازار است ، پالایشگاه نفت فوق سنگین، بانکرینگ و سایر پالایشگاه ها. امیدوارم با تداوم تلاشها و همت ملی، قشم در جایگاه بسیار ممتازی قرار گیرد.

بر اساس پیش بینی‌های انجام شده در سال ۲۰۴۰ تقاضای نفت و گاز به Peak Demand می‌رسند و از آن پس شروع به نزول می‌کند. این پیش بینی، ایران و خاورمیانه را در جایگاه ممتازی قرار نمی دهد. خاورمیانه در جایگاه میانی با توجه به رشد تقاضای داخلی نفت قرار خواهد گرفت، اما جایگاه برجسته ای نخواهد داشت. پیش بینی ها نشان می‌دهد آمریکا، ترکمنستان، روسیه و اوراسیا در موقعیت ممتازی از لحاظ صادرات گاز قرار می‌گیرند.

مناطق آزاد نقش برجسته ای در توسعه اقتصادی دارند. در دنیا بیش از ۲۲۰۰ منطقه آزاد وجود دارند که هر سه ماه یک بار با تکمیل یک پرسشنامه فصلی، وضعیت آن ارزیابی می‌شود و نشان می‌دهد مناطق آزاد در حال رشد هستند.

۱- بیشترین نرخ رشد مصرف جهانی انرژی اولیه از سال ۲۰۱۰ با وجود کاهش نرخ رشد اقتصادی جهان در سال ۲۰۱۸. در خصوص مهمترین تحولات بازار انرژی باید به این نکته اشاره کرد که سال ۲۰۱۸ سال مهمی بود. بدلیل تغییرات اقلیمی، تعداد روزهای گرم و سرد بیشتر بود و برای همین تقاضا برای انرژی بالا تر از دیگر سالهای این دهه بود.

۲- بیشترین نرخ رشد انتشار کربن دی اکسید از سال ۲۰۱۲ (معادل حدود ۰/۶ گیگاتن افزایش برابر با انتشار کربن حاصل از افزایش تعداد خودروهای مسافری در سیاره زمین به میزان یک سوم)

۳- نقش تعیین کننده و ۴۰ درصدی گاز طبیعی از رشد مصرف جهانی انرژی اولیه

۴- رکورد بی‌سابقه ایالات متحده آمریکا در افزایش همزمان تولید نفت خام (۲/۲ میلیون بشکه در روز در طی یکسال)

۵- رکورد بی سابقه ایالات متحده آمریکا در افزایش همزمان تولید گاز طبیعی (۵۲۰ میلیون متر مکعب در روز حدودا معادل کل تولید کنونی میدان گازی پارس جنوبی تنها در یکسال)

۶- نقش چشمگیر چین و ایالات متحده آمریکا در رشد مصرف گاز طبیعی

۷- رشد قابل توجه مصرف زغال سنگ در هندوستان



استراتژی و حمایت سازمان سرمایه‌گذاری خارجی در ایران

مسعود میرزایی



معاون رییس سازمان سرمایه‌گذاری و کمک‌های اقتصادی و فنی ایران

به عنوان مثال در قانون قبلی قانونگذار تنها روش Bot را برای سرمایه‌گذاری تایید کرده است. در لایحه‌ای که به زودی در مجلس تصویب خواهد شد، تنوع روش‌های سرمایه‌گذاری، انتقال وجوه و شیوه حل اختلافات و دعاوی به روز رسانی شده است.

سازمان باپیگیری ایجاد مراکز خدمات سرمایه‌گذاری در سطح استانها، آموزش کارشناسان و ... به دنبال نهادینه کردن سرمایه‌گذاری خارجی در کشور است. ضرورت و اهمیت سرمایه‌گذاری خارجی به دلیل ایجاد اشتغال، صادرات، ارز آوری و سایر مزایا، مورد اهتمام و توجه حاکمیت بوده و در صورت تامین مالی این پروژه‌ها از طریق سرمایه‌گذاری خارجی، با عنایت به وجود موافقت نامه‌های تشویق و حمایت متقابل از سرمایه‌گذاری خارجی با بیش از هفتاد کشور، عضویت ایران در میگا تضمین مندرج در قانون تشویق، امکان پوشش‌های حمایتی برای هرگونه سرمایه‌گذاری خارجی در حوزه‌های مختلف در منطقه آزاد قشم وجود داشته و سازمان سرمایه‌گذاری ضمن تلاش برای تامین مالی در قالب جذب سرمایه‌گذاری خارجی، آماده هم افزایی در اجرای پروژه‌های منطقه آزاد قشم است.

توضیح: میگا موسسه تضمین سرمایه‌گذاری چندگانه و وابسته به بانک جهانی است. این موسسه، طرح‌هایی را تضمین می‌کند که در راستای اهداف توسعه‌ای کشور میزبان قرار داشته باشد و به طور خاص اجرای طرح‌های زیربنایی و صنعتی را مورد حمایت قرار می‌دهد.

سازمان سرمایه‌گذاری بعنوان تنها نهاد رسمی سرمایه‌گذاری خارجی در کشور و معرفی پوشش‌های حمایتی قانون تشویق و حمایت سرمایه‌گذاری خارجی است. سرمایه‌گذاری خارجی در کشور نه تنها در مقطع کنونی بلکه در تمام دوره‌ها متأثر از اتفاقات داخلی و خارجی بوده و بر این اساس بیشترین مراجعات و سرمایه‌های مصوب مربوط به دوره چند ساله پس از برجام می‌باشد. در کنار پتانسیل‌ها و حمایت‌ها و مشوق‌های قابل توجه و مستقل قانون اداره مناطق آزاد و مشوق‌ها و حمایت‌های سرمایه‌گذاری موجود در منطقه آزاد، تضمین سرمایه‌گذاری در سطح ملی و در قلمرو جمهوری اسلامی ایران شامل طرح‌ها و پروژه‌های مستقر در سرزمین اصلی و مناطق آزاد کشور نیز است. از این رو، ظرفیت بهره‌مندی مضاعف از حمایت‌های قانونی تشویق برای پروژه‌های حوزه نفت و گاز نیز وجود دارد.

سازمان سرمایه‌گذاری و کمک‌های فنی و اقتصادی در راستای ایجاد زیر ساخت‌های حقوقی از جمله اصلاح قانون تشویق، اصلاح آئین نامه اجرایی مراکز خدمات، تهیه پیش نویس اولیه لایحه مشارکت عمومی، خصوصی و مشارکت کارشناسی در اصلاحیه‌های بعدی لایحه مذکور که در مرحله تصویب در مجلس شورای اسلامی است، همه تلاش خود را می‌دول می‌دارد. تغییر و ارتقاء مداوم قوانین سرمایه‌گذاری خارجی در جهان موضوع مهمی است که سازمان به آن توجه دارد. سالهای طولانی است که قانون سرمایه‌گذاری خارجی در ایران تغییر نکرده است





۱ افتتاحیه و سخنرانی

نقش پژوهشگاه صنعت نفت در تامین دانش فنی مورد نیاز طرح‌های توسعه ای نفت و گاز قشم



جعفر توفیقی

رئیس پژوهشگاه صنعت نفت

(DMC۳) برای فازهای ۲ و ۳ پارس جنوبی - ارائه لیسانس و طراحی واحد تولید ماده بودار کننده گاز طبیعی از میعانات گازی به ظرفیت ۷۰۰ تن در سال - صادرات اولین لیسانس طراحی پایه واحد بازیابی گوگرد پتروشیمی ایلام - دانش فنی کاتالیست‌های تیتانیا و آلومینای مصرفی در واحد بازیافت گوگرد " فرآیند اتیلن اکساید" گوگردزدایی و فلززدایی برش‌های سنگین (RCD) و هیدرو کراکینگ

پژوهشهای حوزه انرژی و محیط زیست:

- پاکسازی آلاینده‌های هیدرو کربنی و بهبود کیفیت آب زیر زمینی در منطقه عسلویه
- پاکسازی زیستی خاکهای آلوده به مواد نفتی در مناطق عملیاتی خارک و اراک
- رفع آلودگی زیرزمینی ناشی از ترکیبات آروماتیکی پتروشیمی آریاساسول
- طراحی و ساخت سنسورهای پرتابل اندازه گیری آلاینده‌های زیست محیطی (۱۷ مورد)
- سامانه تولید هم‌زمان (Micro-CHP) بر پایه فناوری موتور گاز سوز
- پژوهش‌های طرح‌های توسعه ای نفت و گاز قشم با همکاری RIPI
- راه اندازی آزمایشگاه مرجع نفت، فرآورده، گاز و میعانات - پالایشگاه کوچک (Mini Refinery)
- توافق نامه راه اندازی آزمایشگاه محیط زیست
- دانش فنی احداث واحد Mini LNG
- نفت سنتزی
- دانش فنی واحد RCD و کاتالیست مربوطه
- طرح تولید سوخت مناسب برای ناوگان کشتیرانی
- برگزاری دوره‌های آموزشی مرتبط با نفت و گاز

پژوهشگاه صنعت نفت با وجود نیروی انسانی ماهر و متخصص، تجهیزات مناسب، نقش بی بدیلی در زنجیره ارزش صنعت نفت دارد. در شرایط تحریم، همکاری‌های پژوهشگاه در تامین نیازهای فناورانه برای رفع تنگناها و خدمت به حوزه نفت، گاز و پتروشیمی که از پیشرانهای اقتصاد کشور هستند بسیار مهم است.

این مجموعه با تمام امکانات پژوهشگاه نفت و توان علمی موجود در کشور، برای رفع تنگناها و خدمت به این حوزه راهبردی آماده است.

فعالیت‌های پژوهشگاه در پروژه‌های بالادستی، پائین دستی، انرژی و محیط زیست و طرح‌های توسعه ای نفت، گاز و پتروشیمی در منطقه آزاد قشم به تفصیل قابل ذکر است.

پژوهشهای بالادستی شامل:

- مدل‌سازی حوضه و سیستم‌های هیدروکربنی خلیج فارس و دریای عمان (طرح مروارید)
- مطالعه ساختارهای مناسب ذخیره سازی زیرزمینی گاز طبیعی
- مطالعه و مدل‌سازی یکپارچه افق‌های مخزنی در ناحیه طرح دشت آبادان
- شناسایی، مطالعه و ارزیابی منابع شیل‌های گازی در ناحیه لرستان
- تهیه و طراحی پایلوت ازدیاد برداشت برای توسعه میدان نفتی یادآوران
- توسعه فناوری‌های بهینه سازی فرایند تولید و افزایش ضریب برداشت در میدان اهواز

پژوهشهای پایین دستی:

- EPC یک واحد مر کاپتان زدایی از میعانات گازی



حفظ محیط زیست، اساس توسعه پایدار

پروین فرشچی

عضو هیات مدیره سازمان منطقه آزاد قشم و معاون پیشین سازمان محیط زیست کشور



رویکرد توسعه جزیره قشم به گسترش صنایع پالایشگاه نفت خام سنگین با ظرفیت ۴۰ هزار بشکه نفت خام صادراتی در روز و ایجاد مجتمع پتروشیمی گسترده به عنوان هاب پتروشیمی منطقه جهت تبدیل گاز طبیعی به پلی پروپیلن و فرآورده‌های جانبی آن از یک سو و از سوی دیگر رسالت حفظ محیط زیست، حفظ ارزشهای بی بدیل طبیعی، ارتقای بخشهای دیگر اقتصادی همانند اقتصاد آبی، صنایع گردشگری و طبیعت گردی، شیلات و آبرزی پروری، فناوری محصولات شیلاتی، انرژیهای پاک ایجاد میکند برنامه جامع توسعه جزیره قشم به عنوان اولویت اولیه با رویکرد مدیریت اکوسیستمی تکمیل، تصویب و ابلاغ گردد. چنانچه توسعه پایدار جزیره مد نظر است، در روند تهیه برنامه جامع توسعه قشم شرکت کلیه ذینفعان در کلیه مراحل و استفاده از ابزارهای مدیریتی و تصمیم سازی همانند مدیریت تلفیقی سواحل و بخش تاثیرگذار دریا و همچنین پهنه بندی فضای سواحل و دریا امری ضروری و غیر قابل اجتناب است و می‌بایست پیش فرض هر گونه اقدام توسعه ای در جزیره قشم قرار بگیرد.

پیشنهاد میگردد پهنه بندی فضایی با هدف تدوین یک سیستم پشتیبان تصمیم‌گیری فضایی برنامه‌ریزی و مدیریت محیط زیست به منظور مکان‌یابی و آمایش صنایع پتروشیمی با بهره‌گیری از روش‌های فرارتابه‌ای انجام گیرد و مهم‌ترین معیارهای توسعه و استقرار صنایع پتروشیمی با بهره‌گیری از سیستم اطلاعات جغرافیایی، تحلیل شده و نقشه پهنه‌بندی محدوده مورد مطالعه جهت توسعه و استقرار صنایع پتروشیمی با معیارهای ارزیابی تهیه گردد.

جزیره قشم، نگینی در دل آب‌های نیلگون خلیج فارس بزرگترین و به نوعی متنوع‌ترین جزیره کشور است. جزیره قشم دارای ظرفیتهای ارزشمند طبیعی همانند طولانی‌ترین غار نمکی جهان، خلیج دلفین‌ها، سایت تخم‌گذاری لاکپشت‌های پوزه عقابی، جزایر ناز، تنگه چاهکوه، دره ستاره‌ها و جنگل دریایی حرا است که این جزیره بی بدیل را به "جزیره هفت گانه خلیج فارس" معروف کرده است. از نظر جغرافیایی نزدیکی جزیره قشم به تنگه استراتژیک هرمز یکی دیگر از ویژگی‌های این جزیره است.

دارا بودن میراث‌های طبیعی و تاریخی متعدد، فرهنگی غنی و ثبت برند ژئوپارک جهانی قشم در سازمان بین‌المللی یونسکو، این جزیره بی‌همتا را به یکی از مراکز گردشگری کشور و جهان تبدیل کرده است، هر چند که پتانسیل‌های عظیم گردشگری و بخصوص گردشگری و ورزشهای ساحلی و دریایی این جزیره تا کنون برنامه ریزی و سرمایه‌گذاریهای لازم را به‌مراه نداشته است. ظرفیتهای صنعتی این جزیره همانند وجود ذخایر عظیم نفت و گاز و ۱۷ مخزن نفتی و گازی اطراف جزیره قشم (اعم از محدوده خشکی و دریایی) به همراه موقعیت برجسته قشم در صنایع شیلاتی و آبرزی پروری، نیروگاههای سیکل ترکیبی، فرودگاه بین‌المللی قشم، اسکله‌های مسافری و تجاری و سرمایه‌گذاریهای انجام شده در حوزه سوخت رسانی به کشتیهای عظیم عبوری، پل ارتباطی خلیج فارس، نیروگاه خورشیدی ۱۰ مگاواتی، کارخانه آب شیرین کن با ظرفیت ۱۰۰ هزار متر مکعب در روز و ۲۰۰ واحد صنعتی در دو شهرک تولا و فجر با بیش از ۵ هزار نیروی کار فرصت با ارزشی را برای حضور سرمایه‌گذاران داخلی و خارجی در این بخش‌ها فراهم کرده است.



۱ افتتاحیه و سخنرانی

بازار سرمایه، تولید ملی و اجرای طرح‌ها و پروژه‌های منطقه آزاد قشم



علی یدقار

مشاور عالی مدیر عامل سازمان منطقه آزاد قشم

ایران بسیار نازل ارزیابی می‌شود. کمبود منابع مالی و لزوم بهره‌گیری از فناوری، از دلایل استفاده از سرمایه‌گذاری خارجی است. سرمایه خارجی برای هر پروژه، هر صنعت و هر مقیاسی مناسب نیست. برقراری همکاری‌های بین‌المللی شرط لازم آن بوده و استفاده از امکانات ملی اولویت سرمایه‌گذاری است.

درخصوص قشم با توصیف قابلیت‌های مختلف آن، به ویژه مدیریتی توسعه‌گرا، دو نکته زیر قابل طرح است. (۱) با توجه به نمایش اوج اقتدار ایران در عرصه نظامی، فرصت مناسبی برای سازماندهی جهت نمایش اوج اقتدار اقتصادی ایران مواجه آمده است. این همایش می‌تواند نقطه آغازی برای این مهم، تلقی شود.

(۲) با توجه به قابلیت‌های قشم، تشکیلی از شرکت‌های مرتبط با محوریت یکی از شرکت‌های بزرگ نفتی حاضر در قشم، ایجاد شده و به توسعه صنایع پایین دستی پتروشیمی در قشم بپردازد و آن را به هاب توسعه این صنعت، بدل سازد.

اکتشاف و استخراج نفت، سرآغاز عصر نوینی در تاریخ کشور است که تمامی عرصه‌های حیات ایران را از خود متأثر نمود، توصیف کردند. تبدیل اقتصاد ایران به اقتصاد مبتنی بر نفت، زمینه برنامه‌ریزی برای توسعه کشور، حول این محور اقتصادی را فراهم آورد.

سرمایه‌گذاری، بنا بر ماهیت خود، مقوله‌ای درازمدت است که می‌بایست افق‌ها در آن، طولانی مدت ترسیم گردند. آینده، مطمئن و مشخص ترسیم شود و سیر زمانی جامعه، آرام و با ثبات باشد. بر این اساس دولت‌ها باید بر افق‌های بلند مدت تمرکز یابند و جامعه از ثبات سیاسی، اجتماعی و اقتصادی برخوردار باشد.

وضعیت سرمایه‌گذاری در ایران، به دلایل مختلف از جمله تغییرات مکرر متغیرهای کلان اقتصادی و گسترش بخش نامولد، نامناسب است. به دلیل عدم وجود استراتژی مشخص و برنامه‌ریزی دقیق در کشور، از جانب کارآفرینان واقعی، تقاضایی برای سرمایه‌گذاری مطرح نمی‌شود. با نگاه به شاخص‌های کسب و کار و سهولت آن و نیز حقوق مالکیت، باید اذعان کرد جایگاه





استراتژی شرکت ملی صنایع پتروشیمی در رفع موانع مالی و اجرایی و توسعه صنعت پتروشیمی

حسین علیمراد

مدیر سرمایه گذاری شرکت ملی صنایع پتروشیمی ایران



طرح با سرمایه گذاری خارجی شده است. صنعت پتروشیمی ایران با وجود تمام چالش‌های پیش رو توانسته است مسیر رشد و توسعه خود را با شتاب قابل قبولی طی کند و در قالب جهش دوم و سوم سطح تولیدات خود را تا پایان سال ۱۴۰۴ به بیش از ۱۳۰ میلیون تن در سال برساند. طرح‌های پتروشیمی در منطقه آزاد قشم نیز از این قاعده مستثنی نبوده و حرکت رو به جلو خود را هرچند کند ادامه می‌دهند ولی همانند اکثر طرح‌های جدید پتروشیمی با دو چالش اصلی تامین منابع مالی و تکنولوژی روبرو هستند. با توجه به شرایط و فضای کسب و کار بین المللی، شرکت ملی صنایع پتروشیمی توجه و تمرکز خود را در حوزه تامین منابع مالی بر طراحی ساز و کار استفاده از منابع مالی داخلی و بکارگیری ابزارهای نوین مالی با تکیه بر بازار سرمایه معطوف نموده است. در این راستا طرح ایجاد انواع صندوق سرمایه گذاری از جمله "صندوق

ظرفیت منطقه آزاد قشم جهت تبدیل شدن به هاب توسعه انرژی و راهبرد NPC در توسعه منطقه، وجود مزیت‌های کم نظیر و بعضاً بی نظیر جزیره قشم از جمله موقعیت جغرافیایی، زیر ساخت‌های ایجاد شده، ذخایر هیدروکربوری آن و نزدیکی به مخازن گازی پایدار و... و همچنین حمایت‌ها و پشتیبانی وزارت نفت، چشم انداز روشنی را برای تبدیل شدن آن جزیره به هاب انرژی ترسیم کرده است.

شرکت ملی صنایع پتروشیمی نیز در چند سال گذشته و در راستای وظایف حاکمیتی خود، حمایت حداکثری خود جهت تشویق و ترغیب سرمایه گذاران بخش خصوصی به منظور سرمایه گذاری و توسعه صنعت پتروشیمی در منطقه به عنوان یک سرمایه گذاری مطمئن و سود آور بعمل آورده است که این موضوع منجر به صدور موافقت اصولی برای پنج طرح بزرگ پتروشیمی و با ارزش سرمایه گذاری بالغ بر ۷ میلیارد دلار از جمله یک





۱ افتتاحیه و سخنرانی



از طرف دیگر شاهد آن هستیم که مسئولین محترم سازمان منطقه آزاد قشم علی‌رغم مشکلات موجود، با تلاش و پیگیری‌های انجام شده در راستای تسریع در روند توسعه صنعت پتروشیمی در منطقه، موفق به انتخاب مشاور صاحب صلاحیت داخلی به منظور تهیه طرح جامع توسعه (MDP) طرح‌های پتروشیمی در منطقه شده‌اند. بر اساس برنامه ریزی صورت گرفته، تا چند ماه آینده مطالعات انجام و گزارش اولیه ارائه خواهد شد. مجریان طرح‌های پتروشیمی بر اساس نتایج این طرح جامع توسعه با اطمینان بیشتری نسبت به اقدامات اجرایی طرح‌های خود خواهند پرداخت.

لازم به اشاره است که بر اساس ابلاغیه جدید وزارت نفت، مجریان طرح‌هایی که جدید لازم برای پیشبرد طرح خود در منطقه را نداشته باشند بر اساس سازوکار مشخص توسط شرکت ملی صنایع پتروشیمی با همکاری سازمان منطقه آزاد قشم مورد ارزیابی قرار خواهند گرفت و امکان واگذاری طرح آنها به سرمایه‌گذاران صاحب صلاحیت دیگر مورد بررسی جدی قرار خواهد گرفت.

سرمایه‌گذاری خصوصی صنعت پتروشیمی با مشارکت صادرکنندگان محصولات پتروشیمی، هلدینگ‌های بزرگ پتروشیمی و بانک‌های داخلی تهیه، نهائی و ارائه نموده است که امید می‌رود با حمایت‌های وزیر محترم نفت و دولت ایجاد این صندوق محقق گردد.

در خصوص تامین دانش فنی نیز شرکت ملی صنایع پتروشیمی دو راهکار را با جدیت تمام پیگیری میکند. اول، استفاده و حمایت از استفاده از توان داخلی و دانش فنی بومی شده مثل دانش‌های فنی تولید متانول از گاز طبیعی، تولید پروپیلن و نهایتاً پلی پروپیلن از متانول می‌باشد. دوم تامین دانش فنی مورد نیاز صنعت پتروشیمی از طریق شناسائی شرکتهای خارجی صاحب تکنولوژی که آمادگی همکاری با ایران را دارند می‌باشد. در این راستا شرکت ملی صنایع پتروشیمی به نمایندگی از طرف مجریان طرح‌های مشابه در کشور، مستقیماً با صاحبان دانش فنی وارد مذاکره خواهد شد تا شرایط فنی و مالی بهتری برای طرح‌ها ایجاد نماید. ساز و کار لازم تدوین و انجام آن توسط شرکت ملی صنایع پتروشیمی آغاز شده است و امیدواریم به اهداف مورد نظر نایل گردیم.



۲ افتتاحیه و سخنرانی

ذخیره‌سازی؛ فرصتی برای توسعه



غلامرضا منوچهری
مدیرعامل گروه OIEC

برنامه‌ریزی شود.

پایانه‌های نفتی ایران در جدول زیر لیست شده اند:

وضعیت	مجموعت	مالکیت	نوع پایانه	ظرفیت (میلیون بشکه)
پایانه های فعال	خزاک	شرکت پایانه های نفتی	لنگه	۳۰
	گنبد		مخزن ذخیره سازی	۱۰
	شماره ۵ (S5)		لنگه	۱۱۵
	سیر	شرکت نفت فلات فرات	لنگه	۲۵
	کازین		SPM	۲
	سروش و خروز		FSU شماره چهارم	۲۱۵
پارگان		SPM	۵	
مجموع ظرفیت پایانه های نفتی فعال				
۵۷۱۵				
پایانه های فر دست ساخت	فارس	سرمایه گذاری نفت فارس	SPM	۸۵
	جنگ	شرکت پایانه های نفتی	SPM	۴۰
ظرفیت کل ذخیره سازی در پایانه های نفتی کشور				
۶۱				

موضوع ذخیره سازی و صادرات نفت و میعانات گازی به عنوان یکی از مهمترین اجزای زنجیره ارزش در بخش لجستیک صنعت نفت و گاز مطرح بوده و به عنوان جزء جدایی ناپذیر در کلیه فعالیت‌های صنعت اعم از بالادستی و پایین دستی، فروش یا صادرات محصولات نقش کلیدی دارد.



علاوه بر بحث ذخیره سازی، صنعت بانکرینگ نیز از موضوعات مهمی است که می‌بایست در جزیره قشم مورد توجه قرار گیرد. وضعیت کنونی بانکرینگ در خلیج فارس به شرح زیر است:

میزان مصرف جهانی سوخت حمل و نقل دریایی تقریباً معادل ۵/۵ میلیون بشکه در روز است که ۴ میلیون بشکه آن از طریق بانکرینگ تامین می‌شود (IEA ۲۰۱۹). مصرف داخلی سوخت کشتی‌های ایرانی معادل ۲ میلیون لیتر در روز است که عمده آن از سوی کشورهای حاشیه خلیج فارس تامین می‌شود.

بخش زیادی از بازار بانکرینگ خلیج فارس از نفت کوره ایران تامین می‌شود.

از یازده شرکت سوخت‌رسان بین‌المللی، یک شرکت اماراتی ۵۰ درصد کل بانکرینگ منطقه خلیج فارس را به عهده دارد.

صنعت بانکرینگ، در سال‌های اخیر درآمدی ۲۰ میلیارد دلاری در خلیج فارس داشته است.

بازار بانکرینگ خلیج فارس وسعتی به میزان ۶۵۰ هزار بشکه در روز دارد که سهم مستقیم ایران از آن تنها ۶ درصد است.

با توجه به توضیحات ارائه شده از یک سو و موقعیت استراتژیک جزیره قشم از سوی دیگر، سرمایه گذاری و حضور در جزیره، در دو صنعت ذخیره سازی و بانکرینگ به طور قطع مزیت نسبی داشته و شرکت OIEC نیز در این زمینه ورود نموده است و پروژه بزرگ ذخیره سازی را در جزیره در دست دارد.

دیدگاه استراتژیک به ذخیره سازی در کشور به این موارد توجه دارد:

بر اساس بند ب ماده ۴۸ لایحه برنامه ششم توسعه دولت مکلف است به منظور افزایش خدمات سوخت‌رسانی به کشتی‌ها (بانکرینگ) و خدمات جانبی آن در خلیج فارس و دریای عمان، رشد حداقل ۳۰٪ سالانه را در این بخش بوجود آورد و سهم کشورمان در منطقه خلیج فارس در صنعت بانکرینگ را به ۵۰٪ برساند.

در برنامه ششم توسعه دولت مکلف است ظرفیت ذخیره سازی نفت و فراورده‌های نفتی در کشور را به ۱۰۰ میلیون بشکه در روز افزایش دهد. تاکنون تقریباً ۵۰ درصد این ظرفیت ایجاد شده است.

ظرفیت پایانه‌های فعال کشور با استانداردهای ذخیره سازی روز دنیا اختلاف قابل ملاحظه‌ای دارد (ظرفیت فعلی ذخیره سازی کشور ۱۵ روز و استاندارد دنیا ۱ تا ۲ ماه است).

بر اساس مصوبه شورای عالی امنیت ملی، ذخیره سازی فراورده‌های نفتی در نیروگاه‌های تولید برق ۴۵ روز و برای انبارهای تدارکاتی و استراتژیک ۸۰ روز باید



۱ افتتاحیه و سخنرانی

ارائه مدل مالی و اجرایی برای احداث واحدهای پالایشگاهی و پتروشیمی

محمد هادی رهبری

معاون اجرایی بخش پایین دستی شرکت گسترش انرژی پاسارگاد



تامین شود. ولی در شرایط سخت تحریم، توجه بانک مرکزی به موضوع استفاده از ظرفیت‌های پولی و بانکی داخلی برای اجرا و پیشبرد طرح‌ها در مناطق آزاد مفید و ضروری است.

متاسفانه در حال حاضر بخش زیادی از صنایع کشور خوابیده است. زمان آن رسیده که با سرمایه‌گذاری داخلی، آن بخش از تولیداتی را که می‌توانیم در داخل انجام دهیم، به اجرا در آورده و از میزان وابستگی خود بکاهیم. الان خیلی از نیازهای ساده ما از چین تامین می‌شود و می‌تواند این‌گونه نباشد.

شرکت گسترش انرژی پاسارگاد ۳ طرح شامل احداث پالایشگاه، نیروگاه و اسکله نفتی را در جزیره قشم در دست اجرا دارد. ۱- پروژه شرکت قشم مولد برای تولید ۵۰۰ مگا وات برق که در سال ۱۳۹۶ شروع به ساخت کرد. ۲- برای تامین یوتیلیتی طرح شرکت پارس بهین پالایش قشم و اسکله حرا، تجهیزات نیروگاه ۵۰۰ مگاواتی در حال نصب است و پالایشگاهی با ظرفیت ۳۵ هزار بشکه در روز نفت سنگین و فوق سنگین که ظرف یکسال آینده بهره برداری آن شروع می‌شود. ۳- اسکله نفتی حرا قشم که کشتی‌ها آورنده می‌توانند تا ۷۰ هزار تن پهلو بگیرند و کشتی‌هایی که برنده هستند تا ۵ الی ۶ هزار تن ظرفیت دارند.

در حال حاضر سوای از مشکلات نقل و انتقال پول، کسب و کار صنعت پتروشیمی ایران به رقمی معادل ۲۰ میلیارد دلار در سال می‌رسد که ده میلیارد دلار آن از محل صادرات به دست می‌آید و سرجمع ۵ میلیارد دلار سود دارد.

امروزه صندوق توسعه ملی برای وام دادن اصرار به تخصیص منابع ارزی دارند. این منابع می‌تواند در داخل سرمایه‌گذاری نموده و با راه اندازی صنعت داخلی از بروز تورم جلوگیری شده و موجبات توسعه را فراهم کنند. در حال حاضر دشوارترین چالش برای اجرای طرح‌های عظیم در قشم، تامین مالی است

نکته ای دیگری که باید به آن اشاره داشت، مربوط به اتخاذ تصمیمی است که در حیطه اختیار بانک مرکزی و شاید شورای پول و اعتبار است. در یک فضای ایده آل مناسب نیست که منابع مالی قشم از سرزمین اصلی تامین شود. اما در شرایط حال حاضر بهترین راهکار برای راه اندازی صنعت، تامین منابع مالی مناطق آزاد و ویژه از داخل کشور می‌باشد. در این شرایط به صورت واقعی از ارز بگذریم و استفاده از ریال به جای آن را مد نظر داریم. استفاده از سرمایه‌های سرگردان و کوچک داخلی هم می‌تواند در این راستا مهم باشد.

علی‌الاصول در شرایط مطلوب، منابع مالی انجام طرح‌های بزرگ در مناطق آزاد باید از طریق سرمایه‌گذاری خارجی





چالش‌های پیش روی صنعت پتروشیمی جهان، خاورمیانه، ایران



محمد حسن پیوندی

قائم مقام پیشین شرکت ملی صنایع پتروشیمی ایران

گاز و متان خاورمیانه یعنی قطر و ایران دارد.

چالش سوم

این چالش، بیشتر مشکل اروپایی‌هاست که وارد کننده نفت خام از خاورمیانه هستند. آنها با عدم آرامش در خاورمیانه و همچنین تحریم تحمیلی به ایران، با مشکلاتی نسبت به تلاطم و بالا پائین رفتن قیمت نفت خام مواجه هستند که تاثیر جدی روی اقتصاد پترو پالایشگاه‌های اروپایی دارد. اروپایی‌ها برای ثبات در این حوزه، نیازمند ایجاد ثبات در این حوزه هستند.

چالش چهارم

چالش چهارم مشکلات ژئوپلیتیک خاورمیانه و بحران‌های عراق، عربستان، یمن، افغانستان است که پدیده توسعه دانش و جذب سرمایه گذاری را با مشکل مواجه کرده است. برای رشد سرمایه گذاری در خاورمیانه، باید از آشوب‌ها و بحران‌ها کاست و شرایط را به ثبات رساند.

درکنار این چالش‌ها باید توجه کنیم که ایران با در دست داشتن حداکثر مجموع هیدروکربورهای قابل تبدیل به محصولات پتروشیمی بدلیل ذخائر گاز طبیعی غنی و همچنین نفت خام، وجود این منابع در دریا و نزدیک به دریا، نیروی انسانی نخبه و با تجربه در زمینه صنایع هیدروکربنی توجه ویژه‌ای در سطوح بالای تصمیم‌گیری کشوری نسبت به فراهم نمودن شرایط لازم برای جذب سرمایه داخلی و خارجی و تبدیل گاز طبیعی و در حقیقت به متانول و نهایتاً پروپیلن داشته باشد.

امروز صنایع پایین دستی پتروشیمی به دلیل نبود پروپیلن پیشرفت قابل توجهی بدست نمی‌آورد نمی‌کند. ما با تولید حدود ۵/۵ میلیون تن اتیلن کمتر از یک میلیون تن پروپیلن داریم که این ماده نیاز و خوراک اغلب صنایع میانی و پلیمرهای ترکیبی و الیازی است.

امید است برنامه ریزی لازم برای تبدیل متانول‌ها به پروپیلن در سواحل خلیج فارس بویژه ایران، شرایط بهبود یابد.

هرگونه برنامه ریزی دراز مدت، جامع و استراتژیک، نیاز به آگاهی نسبت به چالش‌های پیش رو در جهان، منطقه و کشور دارد.

صنعت پتروشیمی جهان و منطقه خاورمیانه با چهار چالش اصلی بزرگ و تاثیر گذار روی سرمایه گذاری، تولید و تجارت روبروست.

چالش اول

چالش اول عبارت است از تاثیر گذاری محصولات شیل گاز امریکا بخصوص در تولید متان و اتان. تولید متان تاثیر مستقیم روی تولید و سرمایه گذاری خاورمیانه گذاشته است. درحالیکه پیشتر تصور می‌شد خلیج فارس قطب تولید صادرات و تجارت این محصول به اروپا و خاور دور و حتی خود امریکا خواهد بود.

اتان تولیدی از شیل گاز، بزرگترین تاثیر را روی قیمت هرتن اتیلن و درنتجه انواع پلی اتیلن و گلیکول گذاشته و امروز علیرغم نا امنی در منطقه (به جز ایران)، افت قابل توجهی در مشتقات اتیلن دیده میشود.

این روزها آمریکایی‌ها اتان محصول تولیدی خود را به اروپا و هند می‌فرستند و درنتجه تولید اتیلن از اتان وارداتی اقتصادی تر از تولید از نفتای پالایشگاه‌هایشان گردیده است.

آمریکایی‌ها ساختار لجستیک را فراهم کرده و تسهیل و افزایش سرعت حمل و نقل را ایجاد کرده اند. سرمایه گذاری وسیعی در توسعه و اصلاح کانال پاناما از نظر افزایش عرض کانال برای تردد راحت تر و سریعتر کشتی‌های بزرگ و VLCC انجام شده است.

چالش دوم

چالش دوم ذغال سنگ در چین است. چینی‌ها با تبدیل ذغال سنگ به گاز سنتز و نهایتاً متانول، خوراک لازم برای فرایندهای mto و mtp فراهم کردند و هم اکنون بیش از ۱۵ میلیون تن پروپیلن و اتیلن از ذغال سنگ در چین در حال تولید است که خود تاثیر متقابلی رو متان شیل



۱ افتتاحیه و سخنرانی

توسعه بخش انرژی، فرصت‌ها، چالش‌ها و راهبردهای برون رفت از آن‌ها



سید مهدی حسینی

معاون پیشین وزیر نفت

به فروش نفت به آن‌ها یا تهاجر نفت و کالا با توجه به علایق و نیاز آن‌ها.

- پیگیری جدی در گسترش SPV در بهترین شکل آن.
- ورود به قراردادهای بزرگ استراتژیک با کشورهایی که به اینگونه رابطه علاقه‌مند هستند، خصوصاً کشورهای بزرگ و اثرگذار و استفاده از آن برای مقابله با تحریم آمریکا.
- استفاده حداکثری از تضاد ایجاد شده بین آمریکا و کشورهای بزرگ و مصرف کننده نفت و ادامه دادن برجام در جهت تحقق اهداف.
- فراهم نمودن شرایط جذاب همکاری با هدف راه‌اندازی کمپین شرکت‌های نفتی، بویژه شرکت‌های نفتی آمریکایی علیه تحریم.

ب. در سطح داخلی:

محدود نمودن طرح‌های توسعه ای به موارد زیر:

- نفتی و نه گازی
- توسعه ای و نه اکتشافی
- میداین ساده و نه پیچیده
- میداین نفت سبک به جای نفت سنگین
- میداین کوچک با ارزبری کم در برابر میداین بزرگ

اگر موارد فوق جمع بندی شده، و در قالب پیشنهادات عملیاتی مد نظر قرار گیرد موضوعات زیر پیشنهاد می‌گردد:

- درگیر نمودن بخش خصوصی در پایین دستی
- ادغام شرکت‌های E&P ایرانی و تشکیل کنسرسیوم‌های با توان فنی- مالی قوی‌تر
- حمایت از آنها با تخصیص بهترین میداین توسعه ای بجای میداین سخت، بزرگ با هزینه و ریسک بالا
- تشویق شرکت‌های E&P و پیمانکاری به تشکیل صندوق‌های مالی مشترک با هدف تامین مالی طرح‌ها
- تشویق تشکیل شرکت‌های سهامی عام با هدف جمع‌آوری سرمایه‌های خرد
- فروش اوراق پیش فروش نفت سال‌های آتی با سود تضمین شده از سوی دولت

انرژی، منبع تامین سوخت، منبع تامین ارز، ابزار قدرت اقتصادی سیاسی، اهرم دیپلماسی و سبب رشد جایگاه کشور در مجامع بین المللی و منطقه ای نظیر اوپک و ابزار توسعه تکنولوژی و صدور آن به خارج از کشور و بین المللی شدن صنعت نفت است. انرژی ابزار تقویت ضریب امنیتی کشور بوده و سبب شده است که ایران بتواند در بازار انرژی در سطح جهان حضور پر رنگی داشته باشد. این موضوع بیانگر آن است که نفت و گاز بزرگترین مزیت نسبی کشور در همه زمینه‌های اقتصادی، سیاسی، امنیتی و توسعه روابط بین المللی و اثر گذار در تصمیمات جهانی باشد.

اهداف اصلی انرژی در کشور را می‌توان به شرح زیر دسته بندی نمود:

- ۱- تامین سوخت کشور:
 - ۲- منبع تامین انرژی و ثروت ملی و توسعه اقتصادی
 - ۳- ابزار قدرت اقتصادی سیاسی در منطقه و اهرم دیپلماسی
 - ۴- رشد جایگاه کشور در مجامع بین المللی و منطقه ای نظیر اوپک
 - ۵- ابزار توسعه تکنولوژی و صدور آن به خارج از کشور و بین المللی شدن صنعت نفت
 - ۶- ابزار تقویت ضریب امنیتی کشور با گسترش روابط اقتصادی منطقه ای
 - ۷- حضور در بازارهای رقابت انرژی در سطح جهان
- ### دستیابی به این اهداف و برنامه‌های ضروری، در شرایط تحریم‌ها، با ورود فعال دولت به موارد زیر امکان‌پذیر است:

الف. سطح بین‌المللی:

- ورود به برخورد حقوقی فعال با اصل تحریم در سطح بین‌المللی و مراجعه به شورای امنیت جهت لغو آنها.
- فعال نمودن دیپلماسی سیاسی- اقتصادی- نفتی در سطح بین‌المللی جهت یارگیری برای تحقق مورد فوق.
- تشکیل گروه اقدام به منظور مدیریت مجموعه اقدامات سیاسی، اقتصادی، بازرگانی و حقوقی.
- دسته بندی کشورها خصوصاً همسایگان جهت: اقلع



۲ افتتاحیه و سخنرانی

فرصت‌ها و چالش‌های تحقیق و توسعه در صنعت نفت، گاز و پتروشیمی



دکتر محمد حسن پنجه شاهی

استاد و رییس انستیتو مهندسی نفت دانشگاه تهران

به روی متخصصان دانشگاهی

(د) ساخت پایلوت

چالش‌ها: عدم همسویی نیازهای صنعت با فعالیت مراکز پژوهشی

راهکارها: توسعه نقش پژوهشگاه‌های نفت و گاز با عنوان سازمان RTO در راستای ایفای نقش واسط بین صنعت و دانشگاه- تعیین اولویت‌های فناورانه نفت بر اساس نیازهای عملیاتی- همسو کردن فعالیت‌های پژوهشی دانشگاه‌ها با نیازهای فناورانه صنعت نفت و گاز- تقویت نظام یادگیری فناوری برای تسریع در انتقال و جذب فناوری از شرکت‌های خارجی- تاسیس کنسرسیوم‌های تحقیق و توسعه در جهت تولید و انتشار دانش طراحی

(ه) تولید و تجاری سازی

چالش‌ها: هزینه بالای پروژه‌های فناورانه، عدم ورود تولیدات فناورانه به بازار / راهکارها: تدوین، پیاده سازی و نظارت بر اجرای پیوست فناوری قراردادهای نفتی و حداکثر استفاده از توان داخل - تجمیع تقاضا از سمت وزارت نفت در راستای ایجاد صرفه به مقیاس در توسعه و تولید محصولات و فناوری‌ها توسط شرکت‌های تولید کننده و دانش محور- انعقاد قرارداد با شرکت‌های دانش بنیان و به کارگیری مشاوران پژوهشی- استفاده از شرکت‌های کارگزاران فناوری - اعمال سیاست‌های تشویقی برای توسعه بازار فناوری

زمینه‌های نقش آفرینی منطقه آزاد قشم

(الف) حکمرانی: استفاده از قوانین و مقررات مناطق آزاد در راستای تسهیل رقابت در سطح صنعت نفت به منظور توانمند سازی بخش خصوصی

(ب) زیر ساخت‌ها

تامین منابع مالی اکوسیستم (VC)، صندوق‌های پژوهش و فناوری (...)

کمک به شکل گیری کارگزاران فناوری

(ج) پژوهش و ساخت نمونه آزمایشگاهی

ایجاد منطقه نوآوری و فناوری نفت، گاز و پتروشیمی توسعه زیست بوم (اکوسیستم) دانش بنیان در بخش نفت، گاز و پتروشیمی

(د) ساخت پایلوت

تسهیل گری و کمک به ساخت پایلوت‌های فناورانه

کمک به جذب فناوری از شرکت‌های خارجی

(ه) تولید و تجاری سازی

استفاده از کارگزاران فناوری (بروکرها)

کمک به کاهش هزینه‌ها و اعمال سیاست‌های تشویقی برای توسعه بازار فناوری

چالش‌ها و راهکارهای توسعه فناوری در صنعت نفت
اگر با هدف خلاصه سازی، مراحل ۹ گانه تبدیل ایده به محصول را به سه مرحله اصلی پژوهش و ساخت نمونه آزمایشگاهی، ساخت نمونه پایلوت و نهایتاً تولید انبوه و تجاری سازی تقسیم نماییم و به این دسته بندی چالش‌های حاکمیتی و زیرساخت‌ها را نیز اضافه نماییم، می‌توانیم در ۵ بخش به راهکارهای غلبه بر چالش‌ها اشاره نماییم.

(الف) حکمرانی

چالش‌ها: اقتصاد دولتی، بوروکراسی و عدم شناسایی نیازها

راهکارها: استفاده از قوانین و مقررات لازم در راستای تسهیل رقابت در سطح صنعت به منظور توانمند سازی بخش خصوصی

ظرفیت سازی در شرکت‌های بزرگ بخش خصوصی برای انتقال فناوری

تدوین قوانین و مقررات تسهیل گر ورود شرکت‌های دانش بنیان به عرصه کسب و کار

تدوین سیاست‌های لازم در جهت آینده نگاری نیازها و فناوری‌های آینده صنعت نفت

تدوین نقشه راه‌های توسعه فناوری بر مبنای آینده نگاری صورت گرفته توسط ۴ شرکت اصلی

(ب) زیر ساخت‌ها

چالش‌ها: فقدان زیرساخت‌های لازم برای تکمیل زنجیره ایده تا محصول/ راهکارها: تامین منابع مالی اکوسیستم (VC)، صندوق‌های پژوهش و فناوری (...)

حمایت از شکل گیری کارگزاران فناوری (بروکرها)

حمایت از شکل گیری و توسعه شتاب دهنده‌ها

خرید شرکت‌های کوچک صاحب فناوری

(ج) پژوهش و ساخت نمونه آزمایشگاهی

چالش‌ها: ناکارآمدی شرکت‌های دانش بنیان و عدم بکار گیری موثر عرضه کنندگان فناوری/ راهکارها: ایجاد منطقه نوآوری و فناوری نفت و گاز

توسعه زیست بوم (اکوسیستم) دانش بنیان در بخش نفت و گاز

استفاده از ظرفیت فعلی شرکت‌های دانش بنیان

حمایت از استارت آپ‌ها و شتاب‌دهنده‌های حوزه نفت و گاز

حمایت از تجاری سازی دستاوردهای فناورانه شرکت‌های دانش بنیان

توسعه طرح‌های کلان اکتشافی، میدان-محور و پایین دستی

بازکردن درهای پژوهشگاه‌های فعال در حوزه نفت و گاز

۳

پنل ها و نشست های تخصصی





۳ پل ها و نشست‌های تخصصی

تکمیل سبد سرمایه‌گذاری‌های قشم در حوزه انرژی



کیهان عباسیان

معاون اقتصادی و سرمایه‌گذاری سازمان منطقه آزاد قشم

حمایت بی دریغ از سرمایه‌گذاران واقعی در مسیر اجرای به موقع پروژه‌ها.

خارج نمودن طرح‌های بی‌سرانجام از برنامه‌های منطقه. جذب سرمایه‌گذاران جدید واقعی و توانمند از داخل و خارج کشور جهت مشارکت در برنامه‌های توسعه ای منطقه آزاد قشم.

با عنایت به راه بلند ترسیم شده، معتقدیم اکنون تازه در ابتدای مسیر می‌باشیم. با ورود این پروژه‌ها به چرخه اقتصاد جزیره، در یک برنامه زمانبندی شده از هم اکنون ایجاد زیر ساخت‌های لازم در حوزه لجستیک و حمل و نقل دریائی و زمینی در قالب اتمام پروژه شبکه حمل و نقل پل خلیج فارس و همچنین بندر و اسکله صادراتی صنایع پتروشیمی و ارتقای بندرتجاری کاوه در دستور کار سازمان قرار دارد که پیش بینی می‌شود بهره برداری کامل از پروژه‌های فوق با تکمیل زیرساخت‌های لجستیک جزیره تحقق یابد.

بهره برداری از موج اول پروژه‌های کلان نفتی در منطقه آزاد قشم، از اواخر امسال تا اواسط سال آینده نظیر، پالایشگاه نفت فوق سنگین ۷۰ هزار بشکه ای، اسکله نفتی با ظرفیت ۱۴/۵ میلیون تن سالانه، پایانه ذخیره سازی ۶/۴ میلیون بشکه ای، هاب بانکرینگ ۱۰۰ هزار تنی، دو نیروگاه تولید برق با مجموع ظرفیت ۱،۰۰۰ مگاوات و تولید ۱۰۰ هزار متر مکعب آب به‌مراه دومین نیروگاه خورشیدی، با حجم سرمایه‌گذاری بالغ بر ۱۷۰ هزار میلیارد ریال، بدون شک آینده ای روشن در این بخش رقم خواهد زد. امروز اقتصاد جزیره در راستای اهداف کلان سازمان و در مرحله جهش اقتصادی قرار گرفته و مہیای اجرای فاز دوم سرمایه‌گذاری‌های جذب شده و جدید، که عموماً در صنایع پتروشیمی صورت گرفته اند، است.

امید آنکه این دستاورد طلوعی باشد برآینده ای روشن برای جزیره قشم و مردم خونگرم آن، و ملت شایسته و همیشه سرافراز ایران اسلامی.

قشم جزیره ای است کم نظیر، بی بدیل در منطقه و از زیباترین جزایر دنیا. مملو از جاذبه‌های محسور کننده طبیعی، نشسته بر یکی از بزرگترین حوزه‌های انرژی منطقه و در مسیر مهمترین شاهراه حمل و نقل و ترانزیت انرژی جهان، که فرصت‌های متنوع و کم رقیب برای سرمایه‌گذاران در حوزه نفت، گاز، پتروشیمی و انرژی مهیا نموده است.

شاید قشم تنها جزیره در دنیا است که سبد کامل سرمایه‌گذاری‌ها در حوزه انرژی شامل نفت، گاز، پتروشیمی و انرژی‌های پاک در آن در حال حاضر در دست ساخت و یا برنامه ریزی برای آغاز عملیات احداث است. حوزه پالایشگاهی، آب شیرین کن و تولید برق صادرات محور، انرژی خورشیدی، صنایع بالادست و پائین دست پتروشیمی، ذخیره سازی فرآورده‌های نفتی، بانکرینگ ملی کشوری و LNG. بدون تردید این همه بیانگر مزیت‌های عظیم و بالقوه جزیره قشم برای جذب سرمایه‌گذاری در این حوزه و همچنین انعکاس سیاست‌ها و برنامه‌ریزی‌های سازمان منطقه آزاد قشم برای پشتیبانی هدفمند از سرمایه‌گذاران در این بخش است.

سیاست سازمان منطقه آزاد قشم در حوزه نفت و انرژی در دوره اخیر مدیریت خود، مشتمل بر اقدامات زیر بوده است:

مشخص نمودن اهداف عالی و تهیه یک برنامه استراتژیک منسجم، کلی نگر و واقع بینانه براساس مزیت‌ها و توانمندی‌های جزیره قشم برای بخش‌های متنوع انرژی و وابسته به آن.

انجام رایزنی‌های لازم در بالاترین سطوح برنامه‌ریزی و تصمیم‌گیری کشور جهت تأیید اهداف سازمان و تلفیق آن در برنامه‌های کلان کشور.

تثبیت جایگاه جزیره در برنامه‌های کلان کشور در حوزه نفت، پتروشیمی و انرژی با تخصیص ۳۴ میلیون مترمکعب خوراک گاز در روز و مجوز ایجاد سومین هاب پتروشیمی در کنار اولین هاب ملی بانکرینگ کشور.



چالش‌های پروژه‌های EPC در صنایع نفت، گاز و پتروشیمی



خسرو رودانی

مدیر عامل شرکت جندی شاپور

شرکت‌ها، کارخانه‌ها و ورشکستگی آنان نباشیم که همه این موارد نیازمند درک صحیح از بینش کارآمد می‌باشد. یکی دیگر از معضلات ما محدود کردن فضا برای نیروی متخصص است، نیروی کارآمد باید بتواند استدلال درستی را جهت ارتقا جامعه داشته باشد اما بدبختانه با توجه به نبود درک متقابل و وجود قوانین نادرست، تمامی ارکان را محدود کرده و نخواهیم توانست، بهره‌وری مطلوب را داشته باشیم و همه این افراد بدون درک چرایی مسئله موقعیت‌های مشابهی را تجربه می‌کنند. بنابراین صاحب نظران از جمله جامعه شناسان و اقتصاددانان با درک صحیح از مشکلات موجود باید بتوانند راه حل‌های مناسبی را جهت فرصت‌های از دست رفته (Opportunity cost) در جامعه بیان کنند؛ ولیکن با اشاره به این موضوع که افراد واجد صلاحیت مجوز بیان استدلال و ارایه طرح‌های مفید و همچنین اتخاذ تصمیم را ندارند، عملکرد و زمان انجام پروژه‌ها نیز دچار بحران می‌گردد و همین امر باعث از بین رفتن بسیاری از فرصت‌ها در جهت رشد و توسعه است.

بنابراین با تمام این تفاسیر موفق به بررسی عملکرد نخواهیم شد، زیرا پاسخگویی دقیقی وجود ندارد، متأسفانه کسی برای انجام نشدن طرح‌ها جوابگو نمی‌باشد، اما مدیرانی که از خود مایه می‌گذارند و تصمیمی اتخاذ می‌کنند در بخش‌های مختلف مورد بازخواست قرار می‌گیرند که تمامی این مشکلات ریشه در عدم وجود جریان بینشی صحیح و دقت به فرصت‌های از دست رفته دارد و این موضوع هیچگاه مورد بررسی قرار نمی‌گیرد که انجام ندادن یک طرح یا پروژه باعث وجود چه خسارتی می‌گردد و می‌تواند چه لطماتی را به بدنه اقتصادی کشور وارد آورد.

با توجه به این موضوع که تمامی جوامع در عصر حاضر خواستار رشد و توسعه می‌باشند؛ بنابراین ارزیابی عملکرد یکی از عناصر بسیار مهم در این راستا می‌باشد که لازمه آن، بینش صحیح در تمامی ارکان جامعه است.

بینش مدیریتی و اجرایی و همچنین بهره‌وری صحیح از آن، می‌تواند ما را در راستای استفاده کارآمد از منابع یاری رساند. به عنوان نمونه اگر بخواهیم بستر مناسبی را جهت رشد و توسعه زیر ساخت‌ها ارایه دهیم اولین قدم، درک صحیح از ابزار و کارایی آن می‌باشد؛ در واقع ما باید در هر زمینه‌ای فلسفه وجودی ابزار و چرایی صورت مسئله را درک کنیم تا بتوانیم راهکار جامعی را جهت بهبود عملکرد لحاظ کنیم.

با توجه به مسئله ذکر شده و دقت به عمق موضوع می‌توان از آسیب‌های احتمالی پیشگیری کرد که تمامیت آن ریشه در بینش صحیح بهره‌وری دارد. متأسفانه یکی از معضلات ما در ارایه راه حل در هر زمینه‌ای، استفاده از دانش آکادمیک و نبود دانش تجربی از شرایط موجود و آگاهی نداشتن از محدودیت‌ها و منابع در دسترس می‌باشد که باعث مقایسه نادرست موضوعات و همچنین دور شدن از اهداف ما چه در بازه زمانی کوتاه و چه در دراز مدت می‌گردد.

به عنوان مثال مقایسه شرکت‌های داخلی و خارجی در اجرای پروژه‌های مختلف یکی از همین اشتباهات رایج در این زمینه می‌باشد؛ چرا که شرکت‌های خارجی بستر و ابزار مناسبی برای اجرای پروژه‌ها و خرید تجهیزات با استفاده از تسهیلات اعتباری (فاینانس) دارند، بنابراین به طور قطع می‌توان گفت کنسرسیوم‌های داخلی موفق نخواهند بود، زیرا در دریای ثبات و آرام اقتصادی و همچنین ثبات قوانین حرکت نمی‌کنند. زمانی که ما طرح توجیهی (Feasibility Study) به منظور شفافیت سودآوری و کاربردی شدن یک ایده را با توجه به ارزش صرف زمان، هزینه و منابع در یک پروژه مطرح می‌کنیم و در راستای آن طرح کسب و کار (Business Plan) ارایه می‌دهیم باید تمامی موارد تاثیر گذار در این بخش از جمله: مالیات، عوارض گمرکی و زمان انجام هر یک از موارد را مورد توجه قرار دهیم تا طرح‌ها بتوانند به مرحله اجرایی و بهره‌وری نزدیک شوند تا شاهد بسته شدن



۲ پل ها و نشست‌های تخصصی

گام‌ها و تنگناهای تامین مالی و اجرایی صنایع پتروشیمی بین‌المللی قشم



ناصر سعادت

قائم مقام مدیر عامل شرکت صنایع پتروشیمی بین‌المللی قشم

از طرفی، با توجه به اینکه مجوزهای متعددی به شرکت‌های متعلق به بخش خصوصی جهت اجرای پروژه‌های پتروشیمی ارائه شده و برنامه ریزی‌ها جهت تخصیص خوراک مورد نیاز آنها نیز توسط وزارت نفت و شرکت‌های تابعه انجام پذیرفته اند، شایسته نیست سهامداران شرکت‌هایی که مجوزهای مذکور را اخذ نموده اند، منتظر تغییر و تحول در شرایط بین‌المللی شده و برخی اقدامات محتمل و مورد نیاز را در دستور کار قرار ندهند. در این حالت است که باید نسبت به تعامل با پروژه‌های مشابه در کشور، حداقل جهت انجام مهندسی اصولی و برگزاری مناقصه در قالب EPC/++ یا قالب‌های رایج دیگر اقدام نموده که این فعالیت به نوبه خود زمان قابل ملاحظه‌ای را نیز به خود تخصیص خواهند داد. در مقایسه با دیگر پروژه‌های بین‌المللی، فعالیت‌های مذکور در کشور، مدت بیشتری (برخی مواقع در حدود یک سال) را به خود معطوف می‌دارد. ضمن اینکه، در بخش تامین منابع مالی نیز دلیل حجم بالای سرمایه‌گذاری مورد نیاز، اغلب شرکت‌های دارای مجوز، پیگیر تامین فاینانس از منابع خارجی بوده که در حال حاضر محتمل‌ترین گزینه، اخذ فاینانس از کشور چین و یا بصورت محدود از دیگر کشورها مثل برزیل و غیره است. در این خصوص لازم است شرکت‌ها نسبت به تهیه و به روز آوری مطالعات توجیه فنی و اقتصادی، اخذ مجوز محیط زیست، انعقاد قرارداد اشتراک خوراک، خرید زمین، انتخاب بانک عامل و ارائه مدارک مورد نیاز به بانک عامل اقدام نمایند. عموماً، دلیل عدم کفایت سرمایه و سایر مقررات بانک مرکزی، یک بانک نمی‌تواند به تنهایی عاملیت این قبیل طرح‌ها را تقبل نماید. به همین روی، ممکن است لازم باشد نسبت به تشکیل سندیکای بانکی اقدام گردد. در این زمینه نیز، عموماً بانک عامل نسبت به معرفی چند بانک دیگر اقدام نموده که در اینصورت مذاکره با بانک‌های عضو سندیکا و اخذ موافقت آنها جهت حضور در سندیکا، فرایندی بسیار زمان‌بر بوده که بایستی راساً توسط شرکت‌ها انجام پذیرد. با در نظر گرفتن دو فعالیت مورد اشاره، ملاحظه می‌شود که اغلب طرح‌های پتروشیمی در فرآیندهای آغازین خود ممکن است، بیشترین زمان را مصرف نموده که در اینصورت، ممکن است شاخص‌های اقتصادی طرح که در زمان تهیه مطالعات کسب و کار (Business Plan) و همچنین مطالعات توجیه فنی و اقتصادی (Feasibility Study) با مفروضاتی همراه بوده اند، دچار تغییرات عمده شوند.

استانداردهای بین‌المللی دانش مدیریت پروژه از قبیل Project Management Body of Knowledge (PMBOK)، Project Delivery Functional Standard و غیره پیوسته جهت تسهیل امور اجرایی پروژه‌ها در سطح بین‌المللی مورد استفاده قرار گرفته و مبتنی بر این نکته مهم می‌باشند که اجرای موفق یک پروژه زمانی حاصل می‌شود که مجریان یک پروژه اعتقاد به تحویل پروژه در زمان معین، در قالب بودجه تخصیص یافته و با کیفیت مورد نظر باشند. از اینرو، دانش مدیریت پروژه عبارت است از دانش تجزیه ایده به اقدام قابل تحویل و مستند کردن قراردادهای و ترکیب اقدام قابل تحویل. نکته حائز اهمیت اینکه هر پروژه ای منحصر به فرد بوده، فعالیت است موقت که باید در محدوده زمان و کیفیت مورد نظر به اتمام برسد. عموماً یک پروژه موفق طی ۴ مرحله الف) تبیین اهداف پروژه ب) برنامه ریزی پروژه ج) اجرای پروژه و د) ارزیابی پروژه در دستور کار قرار می‌گیرد. بطور کلی، هر پروژه دارای ۵ فرآیند، شامل ۱) فرآیندهای آغازین ۲) فرآیندهای برنامه ریزی ۳) فرآیندهای کنترلی ۴) فرآیندهای اجرایی و ۵) فرآیندهای اختتامی می‌باشد که برای هر یک از فرآیندهای مورد اشاره، می‌بایستی زمان معین و محدودی صرف نمود. چنانچه درصد تخصیص یافته به اجرا و اتمام کامل یک پروژه از قرار ۱۰۰ باشد، آنگاه فرآیندهای آغازین حدود ۳ درصد، فرآیندهای برنامه ریزی حدود ۲۰ درصد، فرآیندهای اجرایی حدود ۳۵ درصد، فرآیندهای کنترلی حدود ۴۰ درصد و فرآیندهای اختتامی حدود ۲ درصد برآورد می‌شوند، که بسته به نوع و ماهیت پروژه، ارقام درصد‌ها افزایش یا کاهش می‌یابند. همانگونه که ملاحظه می‌شود، درصد تخصیص یافته به فرآیندهای اجرایی در مقایسه با فرآیندهای کنترلی پایین‌تر است. متأسفانه ترکیب درصد زمانی فرآیندهای مورد اشاره در اجرای پروژه‌های مهم و استراتژیک در کشور، در حد قابل ملاحظه‌ای کم رنگ بوده و پروژه‌ای دارای جایگاه مناسب قرار می‌گیرد که فعالیت‌های اجرایی (فعالیت فیزیکی/پیشرفت فیزیکی) آنها دارای پیشرفت باشند. در اینصورت، با اغماض فرآیندهای برنامه ریزی و یا حتی فرآیندهای آغازین، اغلب پروژه‌های داخلی با چالش جدی روبرو می‌شوند. در ارتباط با طرح‌های پتروشیمی بزرگ در کشور، دو مقوله مهم می‌بایستی قبل از آغاز هر گونه فعالیت اجرایی و فیزیکی در محل زمین طرح منظور نظر قرار گیرند که عبارتند از الف) خرید لیسانس/تکنولوژی و ب) تامین اعتبارات مالی. متأسفانه، هر دو مقوله مورد اشاره در زمان فعلی، در بردارنده چالش‌های قابل ملاحظه‌ای را برای این قبیل پروژه‌ها بوجود آورده است.



اهمیت تکمیل زنجیره ارزش و توجه به صنایع پایین دستی پتروشیمی در منطقه آزاد قشم



محمد صادقی راد

مدیر پروژه شرکت مهندسی و ساختمان نام آوران دلواری

کارآفرینی و ایجاد شغل‌های پایدار، مدیریت و کاهش هزینه تولید و در نهایت کسب حداکثر ارزش افزوده از مواد خام پتروشیمی را، فراهم آورده است. صنایع پایین دستی پتروشیمی را می‌توان به دو دسته ذیل طبقه بندی نمود:

الف- محصولات مصرفی نهایی، موادی که به دست مصرف کنندگان نهایی می‌رسد، مانند تلفن، روکش اتومبیل و غیره

ب- مواد حد واسط: در واقع مواد اولیه مورد نیاز به منظور تولید محصولات نهایی هستند که تولید آنها در راستای تکمیل و بهبود زنجیره محصولات پتروشیمی و تولید محصولات نهایی از اولویت برخوردار می‌باشند. در این بخش می‌توان به چهار زنجیره اصلی پتروشیمی توجه نمود:

زنجیره ارزش گاز سنتز (C1)

زنجیره ارزش الفین (C2)

زنجیره ارزش پروپیلن (C3)

زنجیره ارزش آروماتیک

وظیفه صنایع پایین دستی، تبدیل محصولات پتروشیمی به محصولات مصرفی می‌باشد. در چرخه تولید نفت خام و گاز طبیعی تا تبدیل آن به کالاهای مصرفی تولید شده، فرآیندهای شیمیایی و پتروشیمیایی متعددی بر روی این مواد صورت می‌پذیرد. هر اندازه تکنولوژی تولید و فرآوری پیچیده تر بوده و ماده تولیدی به مرحله نهایی بازار مصرفی نزدیکتر باشد، ارزش افزوده بیشتری را به دنبال دارد. صنایع پایین دست شامل شکل دهی پلیمرها، لاستیک و پلاستیک، الیاف مصنوعی و نساجی، روغن‌های صنعتی، رزین‌ها و چسب‌ها، رنگ‌ها و پوشش‌های حفاظتی، سموم دفع آفات، شوینده‌های بهداشتی، کودهای شیمیایی می‌باشد.

با توجه به توضیحات فوق، و با توجه به مزایای منطقه آزاد قشم و برنامه توسعه ای آن در حوزه پتروشیمی، با هماهنگی شرکت ملی صنایع پتروشیمی ایران، برنامه توسعه محصولات پتروشیمی و متعاقب آن توسعه صنایع پایین دستی پتروشیمی در دستور کار قرار گرفته است و سرمایه گذاران را جهت سرمایه گذاری در این زمینه جذب خود نموده است.

هم اکنون ۵۵ مجتمع پتروشیمی در ماهشهر، عسلویه و دیگر مناطق کشور با ظرفیت ۶۵ میلیون تن در سال در حال فعالیت می‌باشند که از این میزان ۳۱ میلیون تن از محصولات قابل فروش است و حدود ۲۲ میلیون تن به مقاصد مختلف جهان صادر می‌شود. برنامه توسعه پتروشیمی در کشور بیانگر آن است که ۶۵ میلیون تن ظرفیت تولیدی این صنعت تا ۱۴۰۰ به ۹۸ میلیون تن و تا ۱۴۰۴ به بیش از ۱۳۰ میلیون تن در سال برسد که دو برابر حجم فعلی است و این موضوع جهش دوم صنعت پتروشیمی را رقم خواهد زد. محصول نهایی قابل فروش نیز از ۳۱ میلیون تن فعلی به ۵۳ میلیون تن در سال و درآمد صنعت پتروشیمی هم از ۱۷ میلیارد دلار به ۲۵ میلیارد دلار در سال خواهد رسید. در حال حاضر نزدیک به ۳۵۰ نوع محصول پلیمری و شیمیایی تولید می‌شود. توسعه چشمگیر صنایع پتروشیمی در سالهای اخیر و رشد فزاینده ای که با راه اندازی پروژه‌های جدید پتروشیمی به لحاظ حجم و تنوع محصولات این صنایع حاصل می‌شود بستر مناسبی را برای توسعه صنایع پایین دستی به عنوان مصرف کنندگان محصولات پتروشیمی فراهم نموده است. توسعه فعالیت بخش خصوصی در حوزه پایین دستی و مرتبط با نفت، گاز و پتروشیمی و تعامل و ارتباط بهتر صنایع بالا دستی و پایین دستی پتروشیمی، ضمن ایجاد ارزش افزوده بالاتر و اشتغال، زمینه بهتری را برای رقابت تولیدات داخلی در بازارهای جهانی فراهم خواهد کرد.

در صنعت پتروشیمی، ارزش افزوده واقعی طبق آمار بین‌المللی در گرو تکمیل زنجیره ارزش و ایجاد صنایع پایین دستی است. یعنی بیشتر ارزش افزوده، مربوط به تولید محصولات پایین دستی است که بیشترین نزدیکی را به بازار مصرف نهایی دارند. همچنین مطالعات نشان می‌دهد که دولت‌ها در سراسر جهان حرکت به سوی ایجاد کسب و کارهای کوچک و متوسط را به عنوان منابع اشتغال و رشد اقتصادی داخلی شان آغاز کرده اند. توسعه نظام مند صنایع پایین دستی پتروشیمی در قالب پارک‌های صنعتی پتروشیمی و شیمیایی و ایجاد بنگاه‌های کوچک و متوسط پتروشیمی دانش بنیان موجبات تولید محصولات با ارزش، نوآوری و تولید محصولات جدید،



۲ پل ها و نشست‌های تخصصی

تجربه پیمانکاران داخل کشور در دستیابی به اهداف توسعه‌ای جزیره قشم



داریوش دارابی

معاونت نفت و گاز شرکت آسفالت طوس

خرید داخلی، توانست در مقطع فعلی نیز خرید کلیه اقلام پروژه را با وجود موانع مختلف، وجود تحریم‌ها و مشکلات خاص انتقال پول، با رعایت استانداردهای فنی صنایع نفت و گاز انجام دهد، لازم به اشاره است بخشی از کالای long lead این پروژه توسط کارفرمای پروژه (شرکت بهین پالایش نفت قشم) انجام گرفته است. با توجه به پیشرفت عملیات نصب پالایشگاه، بزودی به مرحله پیش راه اندازی و راه اندازی پروژه وارد خواهیم شد. تولید قیر و نفت سبک را از این پالایشگاه و با افتخار نظاره گر خواهیم بود. لازم به ذکر است، در سایه تحریم و موانع انتقال پول، تغییر مکرر بخشنامه‌ها و مقررات اداری در بخش عملیات بانکی و گمرکی به ویژه در بخش ثبت سفارش و ترخیص کالا، خرید و ارسال کالا تحت این شرایط را با جرات می‌توان به عنوان یکی از تواناییهای مهم تجربه شده در این پروژه ذکر نمود.

شرکت آسفالت طوس با توجه به تجربه بیش از دو سال در منطقه آزاد قشم، با توجه به شناخت کامل از موقعیت جزیره، شناخت از فرصت‌های صنعتی بالقوه و همچنین شناخت از موانع و مشکلات حضور در منطقه از قبیل مشکلات ورود و خروج تجهیزات و امکانات پیمانکاران به جزیره، با اعتقاد راسخ به شعار «اجرای سریع و با کیفیت پروژه‌ها» آمادگی خود را در همبازی اجرای برنامه‌های توسعه جزیره قشم اعلام می‌دارد امکانات، تواناییها و نیروی انسانی متخصص و اراده اجرای سریع و با کیفیت پروژه‌ها پشتوانه این ادعا است، شرکت آسفالت طوس اعلام آمادگی مینماید تا با تمام توان بعنوان بازوی اجرایی سرمایه گذاران و کارفرمایان محترم، در بخشهای مهندسی، خرید کالای مورد نیاز، اجرای پروژه‌ها و راه اندازی و همچنین بهره برداری از پروژه‌های راه اندازی شده عمل نماید.

شرکت آسفالت طوس در سال ۱۳۵۴ تاسیس شده و از همان ابتدا تا کنون که بیش از ۵۰ سال می‌باشد، با تکیه بر دانش روز و با بکارگیری توان فنی، تجهیزاتی و نیروی انسانی متخصص در سطوح مختلف و با داشتن سر خط «اجرای سریع و با کیفیت پروژه‌ها» توانسته نقش بسزائی در احداث و توسعه طرح‌های صنعتی معدنی، نفت، گاز و پتروشیمی و عمرانی کشور عزیزمان ایران ایفا نماید شرکت آسفالت طوس شامل یک شرکت اصلی و چند شرکت زیر مجموعه از جمله شرکت آسفالت طوس پالایش قشم می‌باشد که توانسته به صورت منسجم در طراحی، خرید کالا، اجرا و راه اندازی و بالاخره بهره برداری از پروژه‌های احداث شده از خود نام ماندگار و قابل اعتماد در عرصه عمران و آبادانی بجا گذارد. در حال حاضر این شرکت در طرح‌های مختلف صنعت معدن از جمله احداث کارخانه‌های گندله سازی، تولید کنسانتره آهن، کارخانه ذوب و ریخته گری که به اتمام رسیده و یا در دست اقدام می‌باشد و همچنین راهبری و مدیریت بهره برداری تعدادی از پروژه‌های راه اندازی شده و در بخش نفت و گاز و پتروشیمی نیز در احداث تعدادی از پروژه‌های بالادستی، خطوط انتقال و پروژه‌های پایین دستی به صورت EPC پیمانکار مشغول به فعالیت می‌باشد به طریقی که هم اکنون بالغ بر ۵۰۰۰ نفر در طرح‌های مختلف این شرکت مشغول به کار می‌باشند.

از جمله پروژه‌های در دست اقدام مجموعه آسفالت طوس، پروژه احداث فاز یک پالایشگاه نفت سنگین قشم است که توسط شرکت آسفالت طوس پالایش قشم در حال حاضر در ضلع شمالی جزیره قشم در دست انجام می‌باشد این شرکت با در اختیار داشتن تجربه سالهای زیاد در تامین کالای پروژه‌ها در بخش خرید خارجی و بخش



۲ پنل ها و نشست‌های تخصصی

چالش‌های اجرایی و سرمایه گذاری شرکت قشم مولد در جزیره قشم



سید حسن مداحی

مدیر عامل شرکت قشم مولد

محدوده کاری پروژه شامل موارد زیر می‌باشد:
توربین گازی کلاس F مدل AE94/3A ساخت شرکت
آنسالدو ایتالیا
ژنراتور TRY-L63 ساخت شرکت آنسالدو ایتالیا
تجهیزات جانبی توربین و ژنراتور شامل سیستم کولینگ،
فیلتراسیون گاز، Bypass stack
ترانس اصلی نیروگاه
ایستگاه کاهش فشار گاز و فیلتراسیون نهایی آن
تامین سیستم هوای فشرده
سیستم اطفای حریق
سالن توربین و ساختمان برق و کنترل مربوط به آن
ساختمان برق و کنترل مرکزی
ساختمانهای جانبی شامل (آتش نشانی، کلینیک، انبار،
دیزل ژنراتور، پمپخانه آتش نشانی)
سیستم کنترل DCS
سیستم تصفیه و دفع فاضلاب
سیستم‌های ذخیره و توزیع سوخت گازوئیل، آب دمین،
آب سرویس، آب آشامیدنی
تجهیزات برق، کنترل، ابزار دقیق، پایپینگ، و...
توربین گازی مدل AE94/3A کلاس F از نوع تک
شفت، احتراق حلقوی با ۱۵ مرحله کمپرسور و ۴ مرحله
توربین می‌باشد. دو مرحله اول دارای پره با قابلیت
تنظیم متغییر (variable guide vane) می‌باشند. سیستم
سوخت توربین تک سوخت و گاز طبیعی می‌باشد.
ژنراتور TRY-L63 از نوع هواخنک کن، دو قطبی با روتور
استوانه ای می‌باشد. جهت خنک سازی هوا از مبدل‌های
آب خنک کن در زیر استاتور استفاده می‌شود.

شرکت قشم مولد در سال ۱۳۸۶ با هدف سرمایه گذاری
و احداث (طراحی، ساخت و بهره برداری) نیروگاه سیکل
ترکیبی تولید برق با ظرفیت ۵۰۰ مگاوات دراداره ثبت
شرکتها و مالکیت صنعتی منطقه آزاد قشم تاسیس شد.
در سال ۱۳۹۳ با ورود شرکت گسترش انرژی پاسارگاد و
شرکت‌های وابسته آن به جمع سهامداران این شرکت، علاوه
بر احداث نیروگاه ۵۰۰ مگاواتی سیکل ترکیبی، تامین
یوتیلیتی مورد نیاز شرکت پارس بهین پالایش نفت قشم
(از شرکت‌های وابسته به گروه مالی پاسارگاد) نیز به این
شرکت محول شد. بدین منظور سه واحد گازی جمعاً به
ظرفیت ۷۰ مگاوات خریداری شد و در حال حاضر عملیات
ساختمانی و نصب واحدهای به اتمام رسیده است. احداث
تاسیسات یوتیلیتی از سال ۱۳۹۶ عملیاتی گردیده و تجهیز
HRSG از کشور کره خریداری و وارد کارگاه شده است و قرارداد
تامین وسایل اقلام شامل MED و POLISHING و همچنین
قرارداد با پیمانکار MC و EPC منعقد گردیده است. تامین
سرویس‌های جانبی پالایشگاه و اسکله شامل تامین آب
مقطر، آب بدون املاح، و آب آشامیدنی، بخار فشار پایین
و بخار فشار متوسط و همچنین برق مورد نیاز بر عهده
این واحد خواهد بود. عملیات احداث نیروگاه ۳۲۰ مگاواتی
گازی بعنوان فاز ۲ فعالیت شرکت با خرید توربین و ژنراتور
از شرکت آنسالدو ایتالیا آغاز شد. برق تولیدی نیروگاه به
شبه سراسری برق متصل می‌گردد. این نیروگاه مجهز به
یک دستگاه توربین گازی کلاس F مدل AE94/3A و ژنراتور
TRY-L63 ساخت شرکت آنسالدو ایتالیا می‌باشد. راندمان
سیکل ساده در شرایط ایزو ۴۰/۳٪ می‌باشد که پس از
تکمیل سیکل ترکیبی به حدود ۶۰٪ افزایش خواهد یافت.



پست برق پروژه در بهره برداری



۳ پل ها و نشست‌های تخصصی

پروژه اسکله نفتی حرا قشم، چالش‌های مالی و اداری

محمد تقی بابایان

مدیرعامل شرکت تجهیز و توسعه صنایع هنگام قشم



مترمکعب در ساعت.
- سکوی کنترل و پست برق دریایی.
- سکوی عملیاتی با ۳ بازوی بارگیری جهت خوراک و فرآورده سبک و یک بازوی بارگیری جهت قیر مذاب.
- دلفین‌های پهلو دهی و مهاربندی در دو سمت شمالی و جنوبی سکوی عملیاتی.
- سیستم‌های لوله کشی انتقال خوراک و فرآورده.
- سیستم پیگ رانی.
- واحد آتش نشانی پسرانه.
- ساختمان اداری.

طراحی و اجرای این اسکله کلا به شرکت‌های ایرانی واگذار گردیده و در تامین مصالح و تجهیزات نیز سعی بر استفاده حداکثر از توانمندی تولید کنندگان داخلی می‌باشد.
سرمایه گذاری مورد نیاز جهت احداث این اسکله بالغ بر ۵۳ میلیون یورو برآورد گردیده که در ابتدای پروژه تامین سرمایه مورد نیاز از محل تسهیلات یوزانس ۳ ساله چینی در نظر گرفته شده بود. قرارداد مربوطه با طرف چینی منعقد و اعتبارات اسنادی در این خصوص نیز گشایش یافت. متأسفانه با تشدید تحریم‌ها در آغاز سال ۱۳۹۷ و قطع کامل مسیر تسهیلات یوزانس تا برقراری مسیر جایگزین تامین مالی، اجرای پروژه با وقفه ای ۱۵ ماهه مواجه گردید. تجربه اندوخته شده در فرآیند تامین مالی این پروژه، لزوم بازنگری بخشی از مقررات ارزی و گمرکی، بخصوص در مناطق آزاد، را مطرح می‌سازد.

نهایتاً با گذشت بیش از یکسال از زمان قطع مسیر یوزانس چین، نهایتاً شرکت موفق به دریافت تسهیلات ارزی کوتاه مدت داخلی گردید و عملیات اجرایی پروژه از سر گرفته شد. بدیهی است با توجه به ماهیت پروژه این تاخیر قابل جبران نبوده لیکن با تمهیداتی سعی بر تکمیل پروژه در زمانی کوتاه‌تر از زمان در نظر گرفته شده در برنامه اولیه می‌باشد. تجربه اندوخته شده در فرآیند تامین مالی این پروژه، لزوم بازنگری بخشی از مقررات ارزی و گمرکی، بخصوص در مناطق آزاد و در دوران تحریم، را مطرح می‌سازد.

شرکت تجهیز و توسعه صنایع هنگام قشم (سهامی خاص) از شرکت‌های زیرمجموعه شرکت گسترش انرژی پاسارگاد می‌باشد که در سال ۱۳۹۴ با هدف اولیه ارائه خدمات بازرگانی و مهندسی خرید به شرکت‌های هم خانواده در منطقه آزاد قشم تاسیس گردیده است.
با تشکیل شرکت ساخت و بهره برداری اسکله حراء قشم (با مشارکت شرکت گسترش انرژی پاسارگاد و سازمان منطقه آزاد قشم)، ضمن بازنگری در ساختار شرکت تجهیز و توسعه صنایع هنگام قشم (هنگام)، احداث اسکله نفتی حراء قشم تحت قرارداد BOT فیما بین شرکت ساخت و بهره برداری اسکله حراء قشم و هنگام در سال ۱۳۹۶، به این شرکت واگذار گردید.
در حال حاضر محورهای اصلی فعالیت هنگام بشرح زیر می‌باشد.

احداث اسکله نفتی حراء قشم تحت قرارداد BOT

اسکله نفتی حراء قشم باهدف تخلیه و بارگیری مایعات هیدروکربوری بصورت فله جهت ارائه خدمات به دو فاز پالایشگاهی شرکت پارس بهین پالایش نفت قشم (از شرکت‌های زیرمجموعه شرکت گسترش انرژی پاسارگاد) و سایر پروژه‌های پالایشگاهی تعریف شده در ساحل شمالی قشم در محدوده سه راه زینبی در دستور کار قرار گرفته است.

این اسکله با پیشروی حدود ۲ کیلومتر در دریا و یک سکوی عملیاتی دو طرفه قابلیت پهلو دهی تانکرهای نفتی تا ظرفیت ۷۰۰۰۰ DWT در ضلع شمالی سکوی عملیاتی (بمنظور تخلیه خوراک و بارگیری فرآورده‌های سبک نفتی) و در ضلع جنوبی قابلیت پهلو دهی کشتی‌های حمل قیر مذاب تا ظرفیت ۷۰۰۰ DWT را دارا می‌باشد.

ظرفیت جابجایی کلی اسکله (خوراک و فرآورده) بالغ بر ۱۴ میلیون تن در سال و شامل اجزاء زیر است:

- راه دسترسی سنگی بطول ۱۳۸۰ متر .
- راه دسترسی شمع و عرشه بطول ۵۸۰ متر.
- سکوی آبیگری از دریا شامل ۵ پمپ با مجموع ظرفیت آبدهی اسمی ۸۰۰۰ مترمکعب در ساعت.
- سکوی تامین آب آتش نشانی اسکله شامل ۲ پمپ دیزل و یک پمپ برقی، هر یک با ظرفیت آبدهی ۸۰۰



۳ پنل ها و نشست‌های تخصصی

پارس بهین پالایش نفت قشم

محمد فاضل منش

کارشناس ارشد برنامه ریزی و کنترل پروژه شرکت پارس بهین پالایش



درصدی به ۱۲۱ میلیون تن معادل ۷۳۴ میلیون بشکه خواهد رسید که این افزایش بویژه بواسطه رشد تقاضا در چین و دیگر کشورهای در حال توسعه ایجاد خواهد شد. احجام کلی طرح مطابق جدول زیر می‌باشد:

Envelope	Activity	Unit	Total	Done
Civil	Excavation	M ³	146,572	146,572
	Rebar Work	Ton	4,861	4,861
	Form Work	M ²	187,106	187,106
	Concrete	M ³	58,818	58,818
Fix Roof Tank	Erection	Ton	250,969	250,969
	Erection	Ton	3,700	3,440
Floating Roof Tank	Welding	MT	180,000	147,963
	Erection	Ton	6,567	6,565
STR	Welding	MT	377,998	377,613
	Erection	Ton	2,589	2,589
AG	Fabrication	Ton	2,589	2,584
	Erection	Ton	2,589	2,584
UG	Fitup	Day/Noch	190,551	92,500
	Welding	Day/Noch	190,551	88,500
UG	Fitup	Day/Noch	58,500	58,500
	Welding	Day/Noch	58,500	58,500

بالغ بر ۶۰ درصد از کل کار پروژه توسط پیمانکاران و سازندگان داخلی در حال انجام است که موارد زیر را شامل می‌گردد:

تامین کالا، ساخت و نصب مخازن سقف شناور و سقف ثابت

تامین کالا، ساخت و نصب استیل استراکچر و پایپ رک کلیه عملیات سیویل، لوله‌های زیرزمینی و DSM انجام عملیات نصب و راه اندازی خرید بخش عمده ای از کالا و تجهیزات پروژه

شرکت پارس بهین پالایش نفت قشم که یکی از شرکت‌های زیر مجموعه شرکت گسترش انرژی پاسارگاد می‌باشد، در زمینی به مساحت ۴۵ هکتار واقع در بخش شمالی جزیره قشم در حال احداث پالایشگاه نفت سنگین قشم می‌باشد. این پالایشگاه به منظور تولید و صادرات انواع قیر و فرآورده‌های سبک به ظرفیت ۷۰،۰۰۰ بشکه در روز از خوراک نفت خام سنگین که از میادین نفتی سروش و نوروز در خلیج فارس تامین می‌گردد، استفاده خواهد نمود. دریافت خوراک و صادرات محصولات از طریق اسکله اختصاصی (اسکله حرا) در ضلع شمالی زمین واقع در مجاورت زمین پالایشگاه می‌باشد که این اسکله نیز در حال ساخت می‌باشد.

خوراک این پالایشگاه از میادین سروش و نوروز یکی از سنگین ترین نفت خام‌های تولیدی (API ۱۹) از میادین نفتی ایران است که در این پالایشگاه به محصولات با ارزش افزوده بالاتر تبدیل گردیده و به تبع آن بازار فروش مناسب تری نیز در کشورهای آسیایی و اروپایی برای ایران ایجاد خواهد شد. در جهان بیش از ۱۱۸ میلیون تن در سال تقاضا برای قیر وجود دارد که ایران با تولید ۸/۳ درصد آن، هفتمین تولید کننده این محصول به شمار می‌رود. بر اساس گزارش موسسات جهانی تقاضای جهانی قیر در سال ۲۰۱۷ با پیش بینی رشد سالانه ۶/۳



نمای بالا از پروژه



نقش مهم آزمایشگاه‌های دانش بنیان در رشد و توسعه صنعت نفت

وحید ابراهیمی



رئیس هیات مدیره مجتمع پژوهشی، آزمایشگاهی و آموزشی مشاوران آزمایش نفت ایرانیان قشم

سرمایه گذاری و هزینه‌های کلان توسط دولت برای ایجاد آزمایشگاه‌های مجهز اشاره کرد.

بهبود کیفیت و اصلاح فرآیند تولید:

استانداردها، ضامن آسایش، امنیت و توسعه پایدار جوامع هستند. رعایت استانداردها با افزایش سطح کیفیت محصولات و خدمات، کاهش هزینه‌ها و با بهبود کار کرد همراه خواهد شد و در نتیجه تولید ارزش در جامعه را موجب و این امر سبب رونق تولید و ثروت آوری می‌گردد.

جای خرسندی است که در میان غفلت نهادهای مختلف از اجرای نص صریح قانون بهبود مستمر محیط کسب و کار مبنی بر نظرخواهی و مشورت با بخش خصوصی، اداره کل استاندارد تهران پذیرای تشکیل کمیته آموزش با همکاری مجتمع مشاوران آزمایش نفت ایرانیان گردیده است، این سطح بالای همکاری و تعامل میان بخش خصوصی و دولتی هم می‌تواند کاهنده مشکلات و چالش‌های فعالان اقتصادی در امر تولید و صادرات کالا باشد، هم دغدغه در رعایت کف الزامات کیفی کالاها اعم از مواد اولیه، کالاهای واسطه‌ای و ساخته شده را تأمین نماید.

استاندارد یک مسئولیت اجتماعی است که هدف آن توسعه پایدار می‌باشد. برای دستیابی به مسئولیت اجتماعی، فرد یا سازمان باید تنها در چارچوب قانون عمل کند نه بیشتر و این قانون در واقع همان قانون استاندارد است. عمل بر اساس و پیروی از استانداردها، پایه اخلاقی و قانونی در رفتار است. استاندارد، استانداردسازی یک ساز و کار مهم جهت توسعه پایدار صنایع و فناوری‌های مختلف است.

سازمان‌ها امروزه می‌دانند که باید کارایی عملیاتی خود را در راستای برآورده شدن اهداف کسب و کار، بهبود ببخشند. بهبود کارایی عملیاتی، اغلب از طریق اجرای پروسه بهبود فرآیند عملی خواهد شد. که می‌تواند شامل بهبود سیستم، بهبود خط تولید، بهره‌گیری از نیروی انسانی کارآمد، اصلاح فرآیند تولید و اصلاح و بهره‌گیری از فرمولاسیون‌های بروز جهت پیشبرد کیفی کالاهای تولیدی گردد.

در نهایت بهبود کیفیت و اصلاح فرآیند تولید منجر به فراهم نمودن امکان رقابت کالاهای تولیدی داخل با کالاهای مشابه خارجی و تلاش جهت گسترش حضور در بازارهای جهانی را در پی خواهد داشت.

تحول و توسعه صنعت نفت با حمایت از شرکت‌های دانش بنیان:

یکی از بنیادی‌ترین اقدامات برای سرعت بخشیدن به خودکفایی ملی و گذر از بحران، اعتماد و حمایت از شرکت‌های دانش بنیان است. عمده فعالیت شرکت‌های دانش بنیان شامل؛ ۱-انجام تحقیقات کاربردی ۲-ارائه خدمات تخصصی و مشاوره‌ای (خدمات علمی و تحقیقاتی و فنی) ۳-تولید محصولات یا فناوری نوین (توسعه فناوری) ۴-انجام خدمات نظارتی بر تحقیقات پژوهشی، اجرایی و مشاوره‌ای ۵-ارائه خدمات توسعه کارآفرینی ۶-ایجاد مراکز رشد و خدمات، ایجاد و توسعه کسب و کار ۷-ارائه خدمات توسعه محصول جدید ۸-ارائه خدمات ورود کسب و کار به بازار بین‌المللی و جهانی کردن آن‌ها ۹-برنامه ریزی و اجرای طرح‌های توسعه‌ای کارآفرینی در سطوح جدید ملی، منطقه‌ای و محلی است. پاسخ به این سوال که دلیل حمایت از شرکت‌های دانش بنیان چیست؟ می‌توان دلایل عمده زیر را نام برد.

تولید علم، خلاقیت و نوآوری، خودکفایی در تولید مواد اولیه و تجهیزات، رونق تولید و افزایش بازدهی، پرورش نیروی متخصص و بومی، اقتصاد مقاومتی و کاهش هزینه‌ها، بهبود کیفیت و رقابت در بازارهای خارجی، بهروری هرچه بیشتر از تکنولوژی روز دنیا بر طبق آمار منتشر شده کارگروه ارزیابی و تشخیص صلاحیت شرکت‌ها و موسسات دانش بنیان معاونت علمی و فناوری کشور بیش از ۴۷۰۰ شرکت دانش بنیان اعم از شرکت‌های دانش بنیان نوپا نوع ۱ و ۲ و دانش بنیان تولیدی نوع ۱ و ۲ در کشور مشغول به فعالیت هستند. به گزارش شبکه آزمایشگاهی فناوری‌های راهبردی از این تعداد، ۸۱ آزمایشگاه با موافقت کارگروه و با هدف پیشبرد و گسترش تحقیق و پژوهش کشور بر مبنای توان داخلی در فهرست کالاهای و خدمات دانش بنیان قرار گرفته است که شامل خدمات طراحی آزمون، تولید نمونه اولیه، آماده سازی نمونه آزمون، کالیبراسیون تجهیزات آزمایشگاهی، آنالیز نمونه، تعمیر و نگهداری و تولید نرم افزارهای آزمایشگاهی می‌گردد.

از جمله اهداف این طرح می‌توان کمک به چرخه اقتصاد دانش بنیان، تشویق بخش خصوصی آزمایشگاهی مجهز و فعال، ارائه خدمات و تحقیقات و پژوهش و عدم نیاز به



نشست تخصصی: صندوق توسعه ملی در خدمت طرح‌های حوزه نفت، گاز و پتروشیمی



و نظام نامه ضوابط و شرایط اعطای تسهیلات ارزی صندوق بانک عامل: بررسی توجیه فنی، مالی و اقتصادی طرح و اهلیت متقاضی و تصویب بانک عامل: تکمیل و ارسال شناسنامه‌های اعتباری مصوب و تأیید شده و مستندات لازم به صندوق توسعه ملی صندوق: تطبیق مندرجات شناسنامه‌های اعتباری با ضوابط اعطای تسهیلات ارزی در چارچوب قرارداد عاملیت صندوق: اعلام وصول شناسنامه‌های اعتباری به بانک عامل جهت انجام اقدامات بعدی بانک عامل: انعقاد قرارداد با متقاضی و ارسال تصویر قرارداد، اقرارنامه پذیرش ریسک نوسانات نرخ ارز به انضمام جدول زمان بندی بازپرداخت تسهیلات و مستندات واریز کارمزد تعهد به حساب صندوق صندوق: اعلام مسدودی مبلغ مورد درخواست به بانک مرکزی پس از اطمینان از صحت مستندات دریافتی بانک عامل: پرداخت تسهیلات

فرآیند اعطای تسهیلات ریالی از محل منابع صندوق به شرح ذیل است:

سپرده گذاری منابع ریالی توسط صندوق نزد بانکهای کشور به منظور اعطای تسهیلات (طرح/ سرمایه در گردش) در بخش‌های اقتصادی صنعت و معدن، گردشگری، آب و کشاورزی و صنایع تبدیلی و تکمیلی مراجعه متقاضیان تسهیلات ریالی به شعب بانکهای سپرده پذیر

بررسی درخواست متقاضیان توسط ارکان اعتباری بانک اعطای تسهیلات در صورت تصویب توسط بانک سپرده پذیر نکته: صندوق توسعه ملی در فرآیند بررسی درخواست ها اعطای تسهیلات ریالی هیچ گونه اعمال نظری نداشته و در صورت تصویب درخواست در بانک سپرده پذیر، تسهیلات مربوطه راساً توسط بانک پرداخت خواهد شد.

بر اساس ماده ۱۶ قانون احکام دائمی برنامه‌های توسعه کشور که در حکم اساسنامه دائمی صندوق است، صندوق توسعه ملی با هدف تبدیل بخشی از عواید ناشی از فروش نفت و گاز و میعانات گازی و فرآورده‌های نفتی به ثروت‌های ماندگار، مولد و سرمایه‌های زاینده اقتصادی و نیز حفظ سهم نسل‌های آینده از منابع نفت و گاز و فرآورده‌های نفتی تشکیل شده است. منابع اصلی صندوق عبارت است از حداقل معادل سی درصد (۳۰٪) از منابع حاصل از صادرات نفت (نفت خام، میعانات گازی، گاز و فرآورده‌های نفتی) در سال‌های برنامه ششم توسعه و تعیین مبلغ آن در قوانین بودجه سنواتی.

مصارف صندوق نیز به شرح ذیل می‌باشد:

- اعطای تسهیلات به بخش‌های خصوصی، تعاونی و بنگاه‌های اقتصادی متعلق به مؤسسات عمومی غیردولتی برای تولید و توسعه سرمایه‌گذاری‌های دارای توجیه فنی، مالی و اقتصادی
- اعطای تسهیلات صادرات خدمات فنی و مهندسی به شرکت‌های خصوصی و تعاونی ایرانی که در مناقصه‌های خارجی برنده می‌شوند از طریق منابع خود یا تسهیلات سندیکایی
- اعطای تسهیلات خرید به طرفهای خریدار کالا و خدمات ایرانی در بازارهای هدف صادراتی کشور
- سرمایه‌گذاری در بازارهای پولی و مالی خارجی
- اعطای تسهیلات به سرمایه‌گذاران خارجی با در نظر گرفتن شرایط رقابتی و بازدهی مناسب اقتصادی به منظور جلب و حمایت از سرمایه‌گذاری در ایران با رعایت اصل هشتم (۸۰) قانون اساسی می‌باشد.

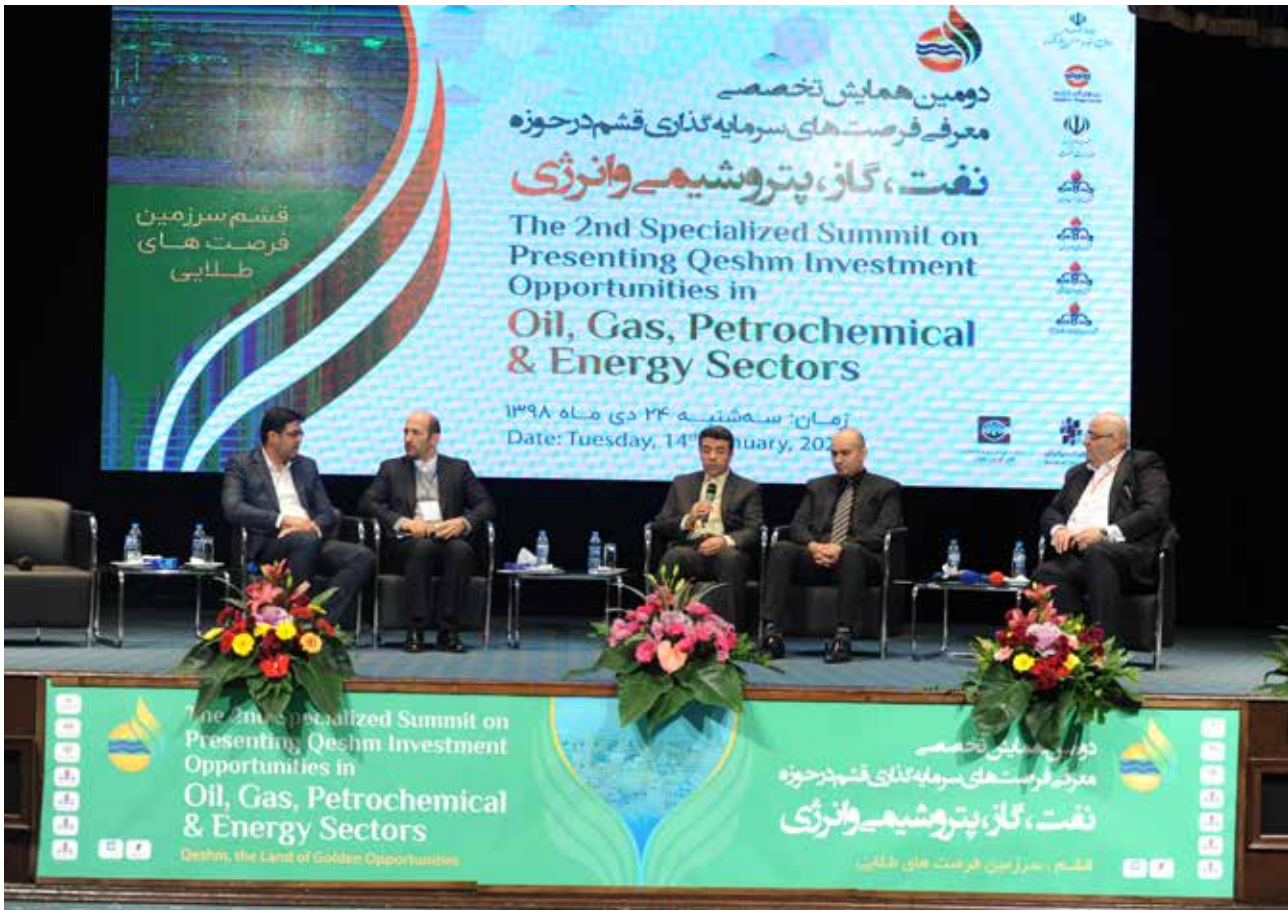
فرآیند اعطای تسهیلات ارزی از محل منابع صندوق به شرح ذیل است:

متقاضی: ارائه درخواست تسهیلات به بانک عامل بانک عامل: بررسی درخواست ها در چارچوب قرارداد عاملیت



۲ پنل ها و نشست‌های تخصصی

پنل: راه‌کارهای تأمین منابع مالی طرح‌ها و پروژه‌های حوزه نفت، گاز و پتروشیمی در شرایط تحریم



پذیره‌نویسی و بازارگردانی این اوراق انجام می‌گیرد. همچنین در ادامه، مدیرعامل تأمین سرمایه‌ی بانک مسکن به تبیین انواع اوراق تأمین مالی قابل انتشار و موشکافی هرکدام از آنها پرداخت و بر لزوم انتخاب بهترین روش تأمین مالی که هم‌راستا با پاسخگویی به نیازهای طرح، سازگاری قابل قبولی با ترجیحات و اولویت‌ها و ظرفیت‌های تأمین مالی‌شونده دارا باشد، تأکید نمود.

به بیان وی انتشار اوراق اجاره از جمله شیوه‌های پرترفدار تأمین مالی در بازار سرمایه می‌باشد که بدون محدودیت سقف مبلغ قابل انتشار و متناسب با ارزش روز کارشناسی شده دارایی‌های ثابت مشهود تحت مالکیت شرکت و بر مبنای این دارایی‌ها، شرکت‌ها می‌توانند انواع نیازهای نقدینگی خود را از جمله خرید انواع دارایی ثابت، تأمین سرمایه در گردش، اجرای طرح‌های توسعه‌ای نوسازی و بهسازی، اجرای پروژه‌های ساختمانی تأمین نمایند.

در پایان مدیرعامل تأمین سرمایه بانک مسکن شرکت‌ها

دومین همایش تخصصی معرفی فرصت‌های سرمایه‌گذاری در قشم در حوزه‌های نفت، گاز و پتروشیمی در تاریخ ۲۴ دی ماه سال جاری در حالی برگزار گردید که مدیرعامل شرکت تأمین سرمایه بانک مسکن در خصوص راه‌کارهای پیش‌رو به‌منظور توسعه‌ی تأمین مالی این صنعت مهم و اثرگذار در اقتصاد کشور به ایراد سخن پرداخت. جناب آقای دکتر سید محسن فاضلیان پس از معرفی شرکت‌های تأمین سرمایه، به وظیفه خطیر این نهادهای مالی نوپا که در تخصیص بهینه‌ی سرمایه در کشور به‌عنوان اولین و مهم‌ترین گام در رشد و توسعه‌ی اقتصادی کشور دارند اشاره نمود. به گفته‌ی وی شرکت تأمین سرمایه‌ی بانک مسکن همانند هشت تأمین سرمایه فعال دیگر در بازار سرمایه، پس از ارزیابی طرح‌ها و پروژه‌های موجود و با در نظر گرفتن اولویت زمانی، منابع محدود خود را به ارجح‌ترین پروژه‌ها تخصیص می‌دهند که این مهم از طریق انتشار انواع اوراق تأمین مالی در بازار سرمایه و پذیرش تعهد



۳ پنل ها و نشست‌های تخصصی



مدیرعامل شرکت تأمین سرمایه بانک ملت به ارائه‌ی کاربرد انتشار اوراق سلف موازی استاندارد در صنایع نفت، گاز، پتروشیمی و انرژی پرداختند. ایشان به نقش کلیدی و تخصصی شرکت تأمین سرمایه بانک ملت و کاربرد اوراق سلف موازی استاندارد در تأمین منابع مالی فعالیت‌های مرتبط با حوزه نفت، گاز، پتروشیمی و انرژی اشاره نمودند. شرکت تأمین سرمایه بانک ملت با تمرکز و انجام فعالیت‌های تأمین مالی، مدیریت دارایی، خدمات مالی و کسب‌وکارهای نوین اقدام به تأمین مالی به مبلغ تقریبی ۱۰۰ هزار میلیارد ریال از طریق انتشار اوراق سلف موازی استاندارد در حوزه نفت، گاز و پتروشیمی نموده است. اوراق سلف موازی استاندارد ابزار تأمین مالی کوتاه‌مدتی است که بر مبنای قرارداد سلف منتشر می‌شود و بر اساس آن عرضه‌کننده مقدار معینی از دارایی پایه را مطابق مشخصات قرارداد سلف استاندارد در ازای بهای نقد به فروش می‌رساند تا در دوره‌ی تحویل به خریدار تسلیم نماید. دارنده‌ی اوراق می‌تواند معادل دارایی پایه‌ی خریداری شده را طی قرارداد سلف موازی استاندارد به فروش رساند، یا در سررسید با شرایط از پیش تعیین شده تسویه نقدی کند و یا در دوره‌ی تحویل اقدام به دریافت فیزیکی دارایی نماید.

از مزایای انتشار اوراق سلف موازی استاندارد می‌توان به عدم پرداخت سود بین دوره‌ای، حفظ قدرت نقدینگی در کوتاه مدت، عدم محدودیت در مصرف وجوه، تضمین سود معین با اعمال اختیار فروش برای سرمایه‌گذار، محدودیت زبان ناشر با اعمال خرید در سررسید، ابزار پوشش ریسک برای تولیدکنندگان و کاهش زمان فرآیند تأمین مالی اشاره نمود. ارکان انتشار اوراق سلف موازی استاندارد شامل: مشاور پذیرش، عامل پرداخت، بازارگردان، متعهد پذیره‌نویس، عامل عرضه، ناشر و نهاد ناظر می‌باشد.

در بخش چهارم نشست تخصصی، جناب آقای دکتر رضا باقری‌نژاد، مدیرعامل و رئیس هیئت‌مدیره‌ی شرکت سرمایه‌گذاری و توسعه‌ی قشم به ایراد سخن و ارائه

را به اجرای طرح و پروژه‌های خود از طریق بازار سرمایه فراخواند؛ چراکه این مسیر مزایای بی‌شماری نسبت به تأمین مالی بانکی را دارا می‌باشد. دسترسی سریع و بدون محدودیت مبلغ و زمان بازپرداخت به وجه نقد و با هزینه‌ی تأمین مالی مناسب با بازار که آزادی عمل بسیاری در مصرف وجوه را نیز نصیب تأمین‌مali‌شونده می‌گرداند، از جمله ویژگی‌های بارزی است که توسط متولی یکی از نهادهای تأمین‌مali‌کننده در بازار سرمایه در این همایش تشریح گردید.

در ادامه‌ی نشست تخصصی جناب آقای دکتر پیمان مولوی، دبیر و عضو اجرائی انجمن اقتصاددانان ایران و بنیانگذار آکادمی تأمین مالی و سرمایه‌گذاری مولوی، به ایراد سخن در خصوص "گذار ابزارهای تأمین مالی و سرمایه‌گذاری پرداختند. ایشان به بحث عدم مدیریت نقدینگی در ایران و شناسایی مشکلات موجود در جذب نقدینگی اشاره نمودند. از مشکلات اساسی در جذب نقدینگی در کشور ایران می‌توان به مولفه‌های اعتماد، عدم قطعیت، تحریم، فقدان درک از تعاملات جهانی و معماری ذهن اشاره نمود. همچنین در جمع‌بندی در راستای حل مشکلات مورد اشاره به ارائه‌ی راهکارهایی از قبیل: مشارکت و جذب ذی‌نفعان با مقبولیت بالای اجتماعی و اعتبار سرمایه‌گذاری جهت کاهش ریسک و عدم قطعیت در جذب نقدینگی، ایجاد صندوق‌های سرمایه‌گذاری مشترک جهت تأمین منابع مالی، ایجاد پورتفولیو بر اساس مقیاس و نوع طرح‌های نفت، گاز، پتروشیمی و انرژی در جزیره‌ی قشم جهت ارائه‌ی سهام و جذب سرمایه، آشنایی و آموزش صاحبان کسب‌وکار انتفاعی و غیرانتفاعی منطقه‌ی آزاد قشم با مفاهیم تأمین منابع مالی، بازار سرمایه و سرمایه‌گذاری در مقیاس منطقه‌ای، بین‌المللی و جهانی و اهمیت تعیین رتبه‌بندی اعتباری بین‌المللی شرکت‌های حوزه نفت، گاز، پتروشیمی و انرژی جهت کاهش اثرات سوء تحریم و جذب سرمایه‌گذار خارجی پرداختند. در بخش سوم نشست تخصصی جناب آقای دکتر سید روح الله حسینی مقدم،



۳ پل ها و نشست‌های تخصصی

با بهره‌گیری از توان همه‌ی عوامل و عناصر تصمیم‌ساز داخلی و همراهی و مساعدت نهاد ناظر، بتوانیم نسبت به ایجاد صندوق‌پروژه‌های سرمایه‌گذاری توسعه‌ای مناطق آزاد اقدام نماییم.

در پایان نشست تخصصی، رئیس پنل جناب آقای دکتر علی سعیدی، رئیس هیئت‌مدیره‌ی بانک آینده به جمع‌بندی مباحث مطرح شده توسط سخنرانان و ارائه‌ی راهکارهای عملی و اجرایی به شرح ذیل پرداختند:

تفکیک تأمین مالی مبتنی بر فرآیندهای عملیاتی و اجرایی، تکمیل زنجیره‌ی ارزش با توجه به صنایع بالادستی، میانی و پایین‌دستی پتروشیمی در منطقه‌ی آزاد قشم تأمین مالی پروژه‌های بالادستی، میانی و پایین‌دستی صنعت نفت، گاز، پتروشیمی و انرژی از طریق بازار سرمایه و با کمک نهادهای دولتی و غیردولتی تأمین منابع مالی با توجه به تنوع، پیچیدگی و گستردگی روش‌های تأمین منابع مالی پیشنهاد می‌گردد هر پروژه با بهره‌گیری از مشاوره و راهنمایی نهادهای تخصصی تأمین مالی روش متناسب با مقیاس و عملکرد پروژه‌ی خود را شناسایی و به‌کارگیرد.

مشارکت و جذب ذی‌نفعان خوش‌نام و معتبر با مقبولیت بالای اجتماعی جهت کاهش ریسک عدم قطعیت در جذب نقدینگی

ایجاد صندوق‌پروژه‌های سرمایه‌گذاری مشترک جهت تأمین منابع مالی و بهره‌مندی از توان فوق‌العاده‌ی بازار سرمایه ایجاد پورتفولیو براساس مقیاس و نوع طرح‌های نفت، گاز، پتروشیمی و انرژی در جزیره‌ی قشم جهت ارائه‌ی سهام و جذب سرمایه‌های خرد

آشنایی و آموزش صاحبان کسب‌وکار انتفاعی و غیرانتفاعی منطقه‌ی آزاد قشم با مفاهیم تأمین منابع مالی، بازار سرمایه و سرمایه‌گذاری در مقیاس منطقه‌ای، بین‌المللی و جهانی

تعیین رتبه‌بندی اعتباری بین‌المللی شرکت‌های حوزه‌ی نفت، گاز، پتروشیمی و انرژی جهت کاهش اثرات سوء تحریم‌ها و جذب سرمایه‌گذاران خارجی

انتشار اوراق سلف موازی استاندارد در صنایع نفت، گاز، پتروشیمی و انرژی

استفاده از ابزارهای مبتنی بر بدهی (اوراق بهادار اسلامی یا همان صکوک، اوراق مشارکت، گواهی سپرده مدت‌دار ویژه‌ی سرمایه‌گذاری، اوراق رهنی، اوراق منفعت و...) و ابزارهای مبتنی بر سرمایه (افزایش سرمایه، شرکت‌های سهامی عام، صندوق‌های زمین و ساختمان برای تأمین مالی بخش مهندسی (Civil) پروژه‌های نفت، گاز، پتروشیمی و انرژی و صندوق‌های پروژه‌محور)

ایجاد صندوق‌پروژه‌های سرمایه‌گذاری توسعه‌ای با رویکرد مدرن برای منطقه‌ی آزاد قشم جهت کاهش اثرات سوء تحریم

موضوع با عنوان "ضرورت ایجاد صندوق‌پروژه‌ی سرمایه‌گذاری و توسعه‌ای مناطق آزاد ایران: تأمین مالی، قطعه‌ی گمشده‌ی پازل توسعه‌ی مناطق آزاد" پرداختند. معیارهای انتخاب مناسب‌ترین روش تأمین مالی، به سه دسته: معیارها و شرایط داخل شرکت‌ها، معیارهای منبع تأمین مالی‌کننده و همچنین عوامل کلان اقتصادی-سیاسی تقسیم می‌شوند. درحالی‌که توجه به هر سه دسته‌ی این معیارها مهم است؛ چهار فاکتور اصلی تعیین‌کننده‌ی منبع تأمین مالی مناسب برای شرکت‌ها؛ شامل: (۱) ریسک، (۲) بازده (۳) میزان تأمین مالی و (۴) افق زمانی سرمایه‌گذاری، می‌باشند. روش‌های تأمین مالی داخلی باید در دو گروه تأمین مالی کوتاه‌مدت و بلندمدت مورد مطالعه و بررسی قرار گیرد. تأمین مالی کوتاه‌مدت برای پشتیبانی سرمایه‌گذاری موقت در دارایی‌های جاری مورد استفاده قرار می‌گیرد. بحث تأمین منابع مالی بلندمدت موردنیاز پروژه‌ها از مباحث اصلی انجام پروژه‌ها است و در این میان موضوع جذب منابع مالی خارجی راه‌کاری قابل توجه برای تأمین مالی پروژه‌های با حجم مالی بالا می‌باشد. در کشوری مانند ایران که نیاز به ساختارهای زیربنایی دارد، جذب منابع مالی خارجی امری بسیار ضروری است. آنچه به کشورها در جذب منابع خارجی کمک می‌کند وجود ثبات و امنیت در زمینه‌های اقتصادی، سیاسی، قوانین و مقررات و عوامل و زمینه‌های مورد توجه هر صنعت و کشور برای جذب منابع خارجی می‌باشد. تأمین مالی می‌تواند در حالت کلی به دو شکل استقراض از بانک‌های خارجی یا مؤسسات مالی بین‌المللی یا به شکل سرمایه‌گذاری خارجی باشد. روش‌ها و ابزارهای مختلفی برای تأمین مالی به‌منظور تأمین تجهیزات، سرمایه در گردش و... برای پروژه‌های نفت، گاز، پتروشیمی و انرژی در بازار سرمایه وجود دارد که از آن جمله می‌توان به ابزارهای مبتنی بر بدهی (اوراق بهادار اسلامی یا همان صکوک، اوراق مشارکت، گواهی سپرده مدت‌دار ویژه‌ی سرمایه‌گذاری، اوراق رهنی، اوراق منفعت و...) و ابزارهای مبتنی بر سرمایه (افزایش سرمایه، شرکت‌های سهامی عام، صندوق‌های زمین و ساختمان برای تأمین مالی بخش مسکن و صندوق‌های پروژه‌محور) اشاره نمود. با وجود تحریم‌ها، مناطق آزاد ایران نیازمند ابزارسازی مبتنی بر نیاز خود هستند و باید ابزارهای موجود را نیز به خوبی معرفی، تبیین و استفاده نمایند. یکی از بهترین ابزارهای موجود، ابزار بدهی و صکوک است که در شرایط فعلی می‌تواند بخشی از مشکلات را حل نماید و راه‌کار اساسی دیگر، ایجاد صندوق‌پروژه‌های سرمایه‌گذاری توسعه‌ای برای هر منطقه آزاد با رویکرد مدرن خواهد بود. ایجاد صندوق‌پروژه‌های سرمایه‌گذاری توسعه‌ای مناطق آزاد می‌تواند حداقل تا زمان رفع تحریم‌های ظالمانه‌ی بین‌المللی به‌منظور تأمین منابع مالی موردنیاز برای ایجاد زیرساخت‌های مناطق خصوصاً در حوزه‌های نفت، گاز، پتروشیمی و گردشگری کمک‌کننده باشد. امید است

ملاقات‌های تجاری و نمایشگاه جانی





◆◆ ملاقات‌های تجاری (B2B Meetings)

حاضر در این رویداد، مدیران، معاونان و مقامات بیش از ۵۰ شرکت در جلسات از پیش سازمان یافته با یکدیگر دیدار کردند. هر یک از این شرکت‌ها و مقامات بین ۱ تا ۱۰ دیدار کاری داشتند که پس از نظرسنجی و بررسی نظرات، ۹۵ صد شرکت‌کنندگان از نتایج حاصل از دیدارها رضایت کافی داشتند و معتقد بودند این جلسات در آینده‌ای نزدیک منجر به شکل‌گیری همکاری‌های جدید و فرصت‌های منحصر به فردی خواهد شد و این امر تضمینی برای حضور دوباره در رویدادهای سال‌های آینده می‌باشد.

گفتگو و مذاکره میان شرکای تجاری بالقوه طی جلسات B2B، علاوه بر امکان ایجاد و توسعه ارتباطات طرفین در فضایی فراتر از "اکوسیستم" ارتباطی خود، فرصتی مناسب را در اختیار صاحبان کسب و کار قرار می‌دهد تا بتوانند به بررسی نیازها، رویکردها و پیشنهادات جدید موجود در بازار بپردازند و با تبادل آراء از آخرین گرایش‌ها در زمینه کاری خود مطلع شوند و تصمیمات راهبردی را اتخاذ نمایند. در همایش تخصصی "معرفی فرصت‌های سرمایه‌گذاری قشم در حوزه نفت و انرژی" از میان ۱۳۷ شرکت داخلی و خارجی



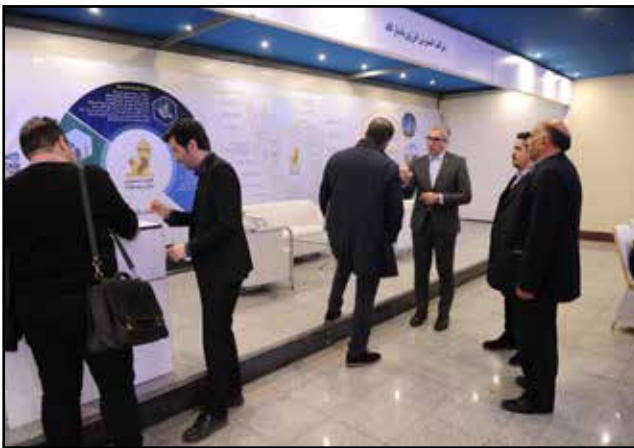


◆◆ نمایشگاه جانبی

حوزه با رویکرد معرفی دستاوردها و طرح‌های توسعه ای در منطقه در حوزه نفت، گاز، پتروشیمی و انرژی برگزار گردید.

همزمان با برگزاری دومین همایش معرفی فرصت‌های سرمایه گذاری در حوزه نفت، گاز، پتروشیمی و انرژی در تاریخ ۲۴ دی ماه ۹۸ نمایشگاه جانبی رویداد با حضور فعالان این





۵

درباره همایش





ویژگی‌های همایش

- حضور بیش از ۲۵ خبرنگار از خبرگزاری‌های مختلف جهت پوشش خبری همایش
- برگزاری نمایشگاه جانبی با حضور ۱۱ شرکت از پیمانکاران، سازندگان تجهیزات و فعالان صنایع بالادستی و پایین دستی از جمله شرکت ۱. آسفالت طوس ۲. جندی شاپور ۳. کیپیکو ۴. پیدک ۵. پتروپی ۶. سندروس صنعت ۷. سلامت الکترونیک برکت ۸. فن آوری اطلاعات دانش رایان آروین ۹. پیشگام صنعت فورس ۱۰. مشاوران نفت آزمای ایرانیان ۱۱. گسترش انرژی پاسارگاد
- برگزاری جلسات و ملاقات‌های تجاری رو در رو (B۲B) به موازات برگزاری پنل‌های تخصصی

از ویژگی‌های برجسته این رویداد می‌توان به نکات ذیل اشاره کرد:
- حضور مقامات اقتصادی کشور و متخصصین حوزه نفت و انرژی به عنوان سخنران در مراسم افتتاحیه، پنل‌های تخصصی و ارائه نقطه نظرات راهبردی توسط این افراد
- حضور بیش از ۳۲۰ نفر از مدیران ارشد وزارت نفت و شرکتهای تابعه، کارشناسان و دست اندرکاران حوزه نفت و انرژی، مدیران ارشد شرکت‌های سازنده و تولیدکننده تجهیزات، پیمانکاران نفت، گاز و پتروشیمی، بانک‌ها، بیمه‌ها، شرکت‌های تامین سرمایه و سرمایه‌گذاران داخلی و خارجی در قالب ۱۲۶ شرکت

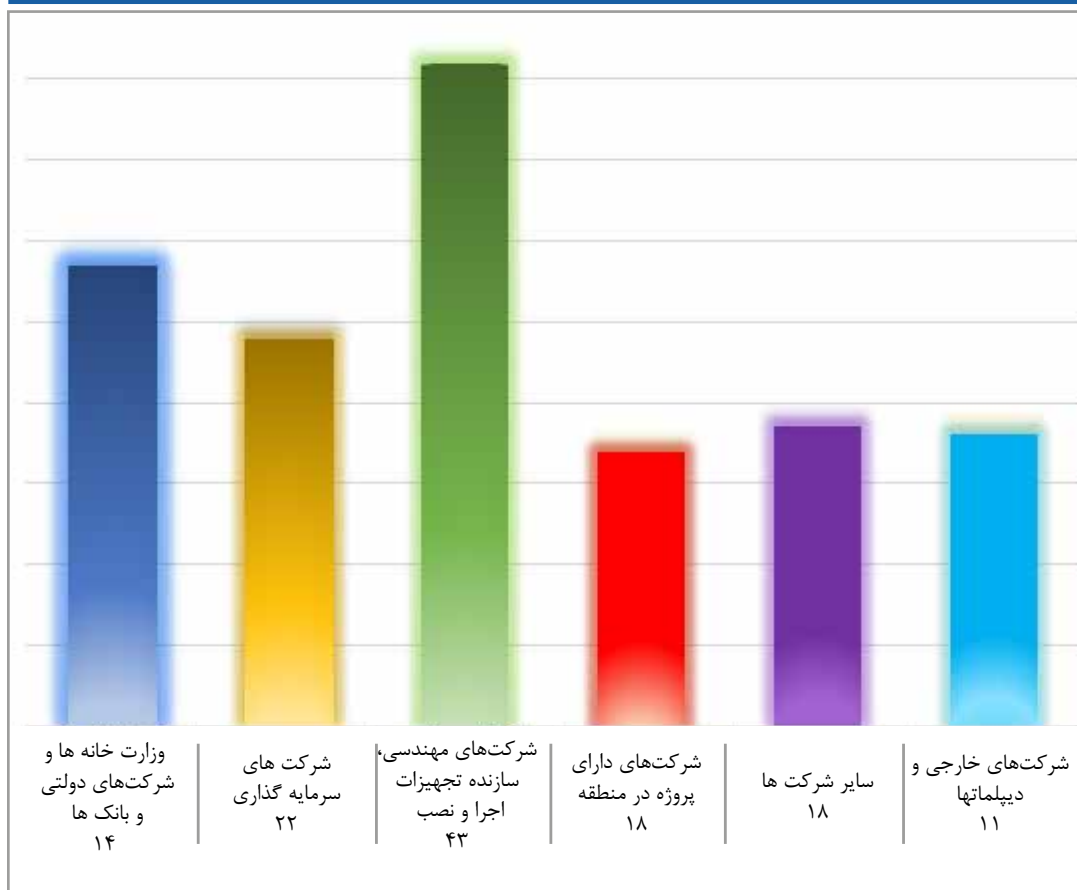




کشورهای مشارکت‌کننده



آمار تعداد شرکت‌های حاضر از بخش‌های مختلف





اسامی شرکت‌های داخلی حاضر در همایش

بخش خصوصی و انجمن‌ها
اتاق بازرگانی ایران
انجمن APEC
انجمن شرکت‌های مهندسی و پیمانکاری نفت، گاز و پتروشیمی
حمل و نقل و خدمات بندری دریایی فارس‌سیان آسیا
متخصصین و صاحب‌نظران حوزه نفت، گاز و پتروشیمی
ایتوک
هوایار
مشاور وزیر ارتباطات و فناوری اطلاعات
شرکت‌های مستقر در قشم
اسکله حرا قشم
انرژی ضعیف قشم
پترو پی قشم
پترو کیمیای قشم
پیشگام صنعت فراساحل قشم
تجهیز و توسعه صنایع هنگام قشم
توسعه صنایع نفت و انرژی قشم
تولید انرژی گستر قشم
ستاره قشم
سرزمین آبی قشم
سوخت انرژی مکین قشم
سوخت رسانی و خدمات کشتیرانی ستاره قشم
صنایع پتروشیمی بین الملل قشم
قشم مولد
مجتمع صنایع پتروشیمی کاوه متان قشم
گسترش انرژی پاسارگاد
مهام قشم
نفت سازه قشم

ستاد وزارت نفت و سازمان‌های تابعه
شرکت ملی نفت ایران
شرکت ملی صنایع پتروشیمی
شرکت ملی پالایش و پخش فرآورده‌های نفتی
شرکت ملی پخش فرآورده‌های نفتی
پژوهشگاه صنعت نفت
بازار سرمایه
تامین سرمایه امید
تامین سرمایه امین
تامین سرمایه بانک مسکن
تامین سرمایه بانک ملت
شرکت سرمایه‌گذاری اهداف
شرکت سرمایه‌گذاری صنعت نفت
شرکت سرمایه‌گذاری نفت قشم
کانون مشاوران اعتباری و سرمایه‌گذاری بانکی
گروه پتروشیمی سرمایه‌گذاری ایرانیان
بانک آینده
نهادهای دولتی
انستیتو مهندسی نفت دانشگاه تهران
سازمان سرمایه‌گذاری و کمک‌های اقتصادی و فنی ایران
سازمان منطقه آزاد ارس
سازمان منطقه آزاد چابهار
شورای عالی مناطق آزاد تجاری و ویژه اقتصادی کشور
صندوق توسعه ملی
صندوق ذخیره فرهنگیان
فدراسیون صادرات انرژی و صنایع وابسته ایران
هلدینگ پترو فرهنگ



طراحی و مهندسی صنایع پتروشیمی
طرح و ساخت مینا
فراب
فناوری اطلاعات دانش رایان آروین
کارخانجات ماشین سازی اصفهان
گروه مینا
ماشین سازی اراک
ماشین سازی تاشا
مشاوران آزمایش نفت ایرانیان
مهر پترو کیمیا
مهندسی پناه ساز ایران
مهندسی خطوط لوله توانا
مهندسی و ساخت بویلر و تجهیزات مینا
مهندسی و ساختمان صنایع نفت (OIEC)
سفارتخانه‌ها و میهمانان خارجی
سفارت اندونزی
سفارت انگلیس
سفارت روسیه
سفارت سوئد
سفارت لهستان
سفارت سوئد
سفارت مجارستان
میزبانان همایش
سازمان منطقه آزاد قشم
شرکت مهندسی و ساختمانی نام آوران دلووار
بهاران تدبیر کیش
اقتصاد کارا

پیمانکاران و مشاوران
اکسیر پویان
آسفالت طوس
آسیا بهین برق
بید بلند بنا
پارس بهین پالایش
پترو ایران
پتروشیمی پلی استایرن انتخاب
پناهساز
پیشگام صنعت فرس
تاپیکو
تدبیرگران اطلس
توسعه اقتصادی پردیسان پرتو
توسعه پترومفید
تیتان مارین کیش
جندی شاپور
خدمات غرفه
خدمات مهندسی برق - مشاور
دبیرکل محترم انجمن اقتصاددانان ایران
راه اندازی و بهره برداری صنایع نفت (OICO)
راه دار صنعت
گروه مینا
ژئو فیزیک دانا کیش
ساختمان و نصب صنایع پتروشیمی
سلامت الکترونیک برکت
سندروس صنعت
سوخت رسانی و فرودگاهی اوج
طراحی و مهندسی صنایع انرژی



مشارکت‌کنندگان خارجی

ملیت	نام شرکت / شخص
سرمایه گذار یونانی	پاناگیوتیس ولادیتالیس
سرمایه گذار یونانی	آنتونیوس مارگاریتیس
سفارت انگلستان	غزاله غنوی
سفارت اندونزی	پریاجی سلیمان
سفارت روسیه	آندری مووسسیان
سفارت سوئد	سهیل رهگذر
سفارت لهستان	توماش پودلو
سفارت مجارستان	ناندار کارتستزی
سفارت سوئد	کارل نیلسون



۶

همایش درآینه مطبوعات





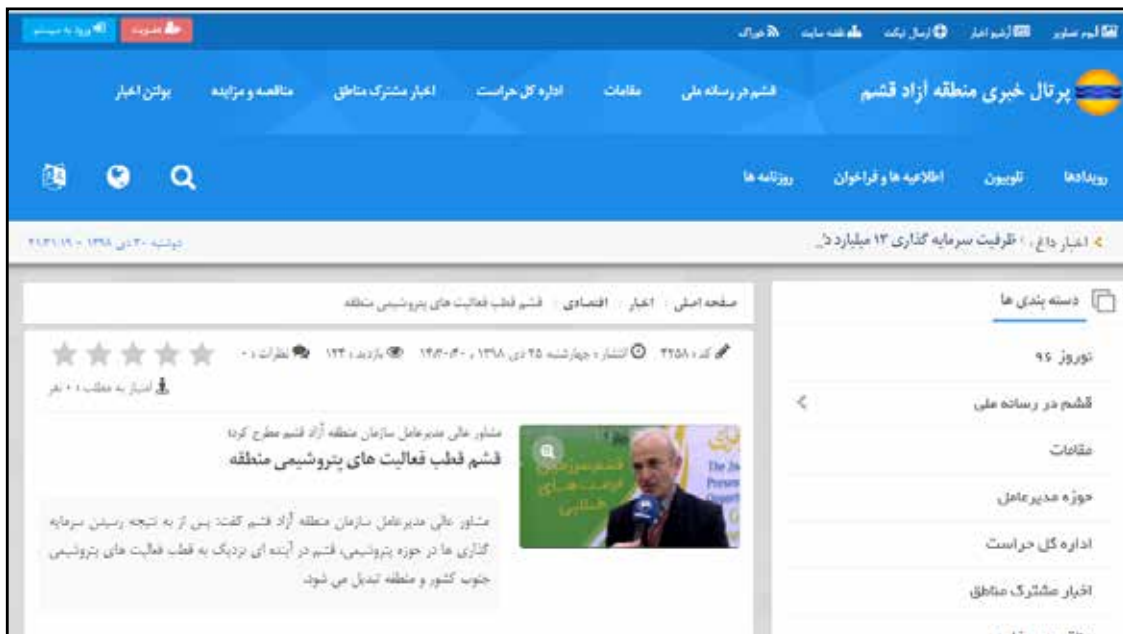
◆◆ همایش در آینه مطبوعات

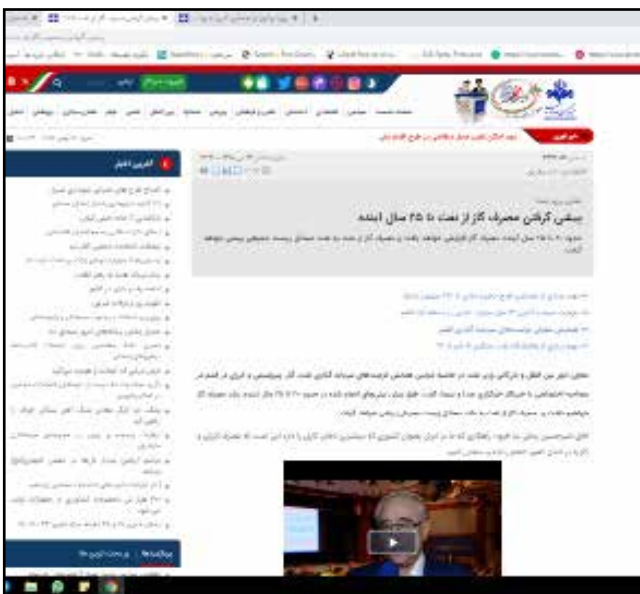
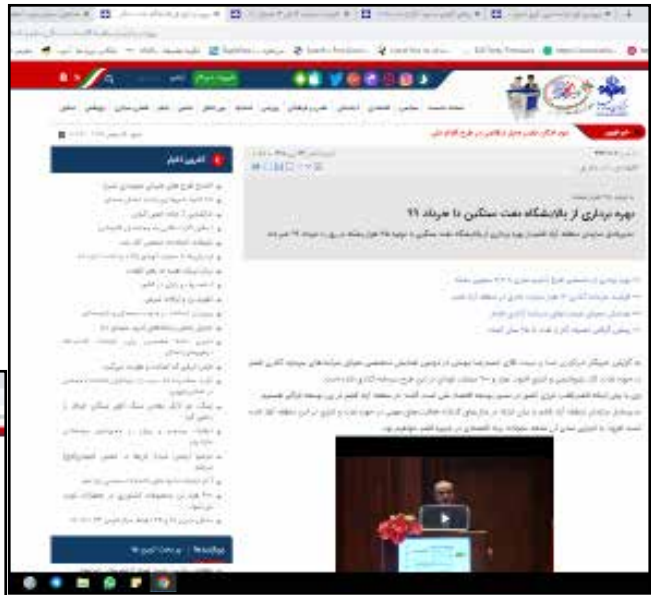
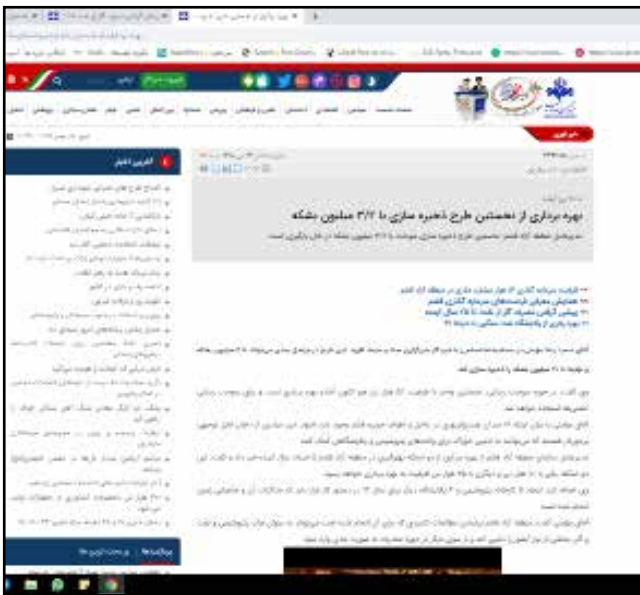
برنا، ایران پرس، فرینا، ۳۱ خبر در پایگاه‌های خبری، ۸ خبر چاپی در روزنامه‌های اقتصادی کشور همچون دنیای اقتصاد، اقتصاد ۲۴ و ۱۱ خبر نیز در سایت منطقه آزاد قشم منتشر شده است.

همچنین خبرهای منتشر شده در بیش از ۲۰ کانال واتس آپ، تلگرامی و اینستاگرامی جزیره و استان اطلاع رسانی شده است

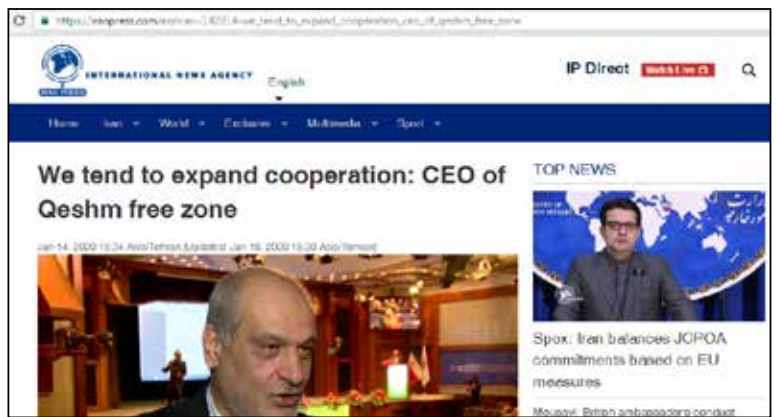
حضور رسانه‌های مختلف از جمله شبکه خبر، العالم و ایران پرس در کنار خبرنگاران خبرگزاری‌های صدا و سیما، ایرنا، برنا و نمایندگان روزنامه‌های اقتصادی کشور بیانگر تاثیرگذاری ویژه این همایش در صنایع مرتبط با حوزه اقتصاد و به طور شاخص حوزه نفت، گاز، پتروشیمی و انرژی بود.

تعداد اخبار تولید شده از دومین همایش تخصصی معرفی فرصت‌های سرمایه‌گذاری قشم در حوزه نفت، گاز، پتروشیمی و انرژی ۷۲ خبر بوده که از این تعداد ۲۲ خبر در خبرگزاری‌های شاخصی همچون صدا و سیما، ایرنا،









شنبه ۱۹ بهمن ۱۳۹۸

پیام ایران

پایگاه خبری-تحلیلی

خانه سیاست اقتصاد جهان جامعه فرهنگ و هنر یادداشت دانش روز

دوشنبه، ۲۴ دی ۱۳۹۸ - ۱۶:۵۸

معرفی فرصت‌های سرمایه‌گذاری قشم در حوزه انرژی

گروه اقتصادی - دومین همایش تخصصی معرفی فرصت‌های سرمایه‌گذاری قشم در حوزه نفت، گاز، پتروشیمی و انرژی فردا سه شنبه ۲۴ دی ماه در تهران برگزار می‌شود.

به گزارش پیام ایران به نقل از اقتصاد کارا، محمد حواد دهقانی دبیر همایش در این باره گفت: بدینال اجرای موفق نخستین رویداد در سال گذشته، با حمایت و پشتیبانی مدیرعامل محترم سازمان منطقه آزاد قشم، همایش امسال با محوریت ارائه راهکارهای تأمین مالی طرح‌ها و پروژه‌ها در شرایط تحریم و همچنین بررسی چالش‌های اجرایی طرح‌ها و پروژه‌های حوزه نفت، گاز، پتروشیمی و انرژی قشم برگزار می‌گردد.

وی با اشاره به ۳۰ طرح اجرایی و در دست‌آمیز در حوزه پالایشگاهی، نیروگاهی، ذخیره‌سازی، اسکله نفتی و پتروشیمی در منطقه آزاد قشم و تبدیل این نقطه به یکی از قطب‌های انرژی در کشور گفت: قشم به عنوان بزرگترین جزیره خلیج فارس، مزایا و ذخایر نفت و گاز عظیمی برای جذب سرمایه‌گذاران

۷

گالری تصاویر









مقامات حاضر در همایش Officials





شرکت‌ها و میهمان‌های خارجی حاضر در همایش

Foreign Participants











در حاشیه همایش
On the Sideline









دست اندرکاران همایش







● آسفالت طوس

قریب به نیم قرن فعالیت مستمر شرکت آسفالت طوس (از سال ۱۳۵۴)، گواهی است بر توانایی و ظرفیت‌های عظیم این شرکت پیمانکاری در اجرای طرح‌های EPC در پروژه‌های عمرانی، صنعتی و معدنی و پروژه‌های نفت، گاز و پتروشیمی که به کمک نیروی انسانی متخصص و با تکیه بر دانش فنی روز صورت می‌گیرد.

شرکت آسفالت طوس شامل یک شرکت اصلی و چند شرکت زیر مجموعه است که به صورت منسجم در طراحی، اجرا، تامین کالا، راه اندازی و بهره برداری از کارخانجات صنعتی، صنایع نفت و گاز و پتروشیمی، حفاری و آماده سازی و استخراج معادن، عملیات خاکبرداری در حجم بسیار بالا، اجرای ابنیه سنگین بتونی و سازه‌های فلزی صنعتی، ساخت انواع مخازن و برج‌های خنک کننده نیروگاهی خطوط انتقال نیرو، ساخت تونل و سایر پروژه‌های صنعتی وزیر بنایی، نامی ماندگار و قابل اعتماد در عرصه عمران و آبادانی کشور بر جای گذاشته است.



● جندی شاپور

● پیمانکار پروژه‌های نفت، گاز، پتروشیمی

شرکت جندی شاپور (سهامی خاص) با بهره گیری از نیروهای متخصص و با تجربه و تکنولوژی روز دنیا در زمینه اجرای پروژه‌های صنعتی به روش طرح و ساخت و سرمایه گذاری خصوصی در سال ۱۳۷۲ در اهواز تاسیس گردید. این شرکت مجری پروژه‌های صنایع نفت، گاز، پتروشیمی، پالایشگاهی، واحدهای صنعتی، خطوط انتقال گاز و آب و شبکه‌های آب و فاضلاب بوده و با بکارگیری مهندسی و تکنسین‌های مجرب و کارگران زبردست و ماشین آلات و تجهیزات پیشرفته، به صورت پیمانکار EPC فعالیت می‌نماید.

شرکت جندی شاپور، تلاش می‌کند اجرای طرح‌ها و پروژه‌های صنعتی را با کمترین هزینه و بالاترین کیفیت، انجام نماید تا رضایت فراگیر را با تکیه بر توانایی بالای متخصصین، ماشین آلات و تجهیزات پیشرفته و با پیروی از استانداردها، مشخصات فنی و رویه‌های موجود، جلب نماید. براساس طرح، شرکت جندی شاپور نسبت به برنامه ریزی، طراحی و مهندسی، تامین کالا و تجهیزات و ساخت و نصب اقدام می‌نماید.



● شرکت سرمایه گذاری نفت قشم

شرکت سرمایه گذاری نفت قشم در سال ۱۳۸۳ به صورت شرکت سهامی خاص تاسیس شده و طی شماره ۱۳۷۷ در واحد ثبت شرکت‌ها و مالکیت‌های صنعتی منطقه آزاد قشم به ثبت رسیده است.

در حال حاضر شرکت سرمایه گذاری نفت قشم (سهامی خاص) جزء واحدهای تجاری فرعی شرکت مهندسی و ساختمان صنایع نفت (سهامی عام) است و واحد تجاری نهایی گروه صندوق بازنشستگی پس انداز و رفاه کارکنان صنعت نفت می‌باشد.





● شرکت طراحی و مهندسی صنایع پتروشیمی (پیدک)

شرکت پیدک با بکارگیری مجرب ترین کادر فنی به گونه ای سازماندهی شده است که با استفاده از حداقل امکانات شامل شیوه‌های طراحی به کمک کامپیوتر، پروژه‌های نفت، گاز و پتروشیمی، نیروگاهها و دیگر پروژه‌های صنعتی را طراحی و اجرا نماید. این شرکت با ارائه کلیه خدمات امکان سنجی طرح ها، مدیریت پروژه، تدارکات و مهندسی، تامین تجهیزات و تحویل کالا، نظارت کارگاهی، مدیریت قرارداد ها، راه اندازی پروژه ها را به انجام می‌رساند. شرکت پیدک با اتکای به متخصصان فنی و با بهره گیری از شرکای مهندسی، قادر به اجرای تمام پروژه ها از ابتدا تا انتها، همینطور نوسازی و مرمت یا هر گونه تحقیق یا خدمات فنی در زمینه‌های نفت، گاز و پتروشیمی می‌باشد.



● پتروپی قشم

شرکت پتروپی قشم فعالیت خود در زمینه خدمات مشاوره، مهندسی، نصب، راه اندازی، تعمیرات و نگهداری واحدهای صنعتی در کلیه بخشهای ساختمانی و فرآیند، مکانیک، لوله کشی، ماشین‌های حساس، برق، ابزار، رایانه و شبکه‌های کامپیوتری و مخابرات، تامین کلیه تجهیزات، قطعات و ماشین آلات و... را با تکیه بر نیروی انسانی مجرب و مدیریت بین المللی در قشم آغاز نموده است. تعهد کامل به انجام پروژه‌ها، مشتریان ثابت و شبکه‌ای قدرتمند برای این مجموعه به ارمغان آورده است.



● سندروس صنعت

شرکت سندروس با استفاده از پرسنل فنی مجرب در زمینه های مهندسی خرید و تامین کالا (تجهیزات برق؛ ابزار دقیق؛ مکانیک و سیستم‌های میتزینگ) به ویژه به صورت PACKAGE به صنایع مختلف کشور اعم از نفت؛ گاز، پتروشیمی، نیروگاه، صنایع فولاد و مس ارائه خدمات می‌نماید. این شرکت فعالیت خود را در دی ماه ۱۳۸۳ در زمینه تأمین تجهیزات ابزار دقیق و ارائه خدمات پس از فروش آن آغاز نموده در سه سال اول فعالیت، هدف گذاری شرکت، معرفی شرکت سندروس به عنوان یکی از ۵ شرکت برتر تأمین کننده تجهیزات ابزار دقیق در ایران بصورت پکیج در پروژه های نفت و گاز و پتروشیمی بوده است. تأمین تجهیزات صنعتی در حوزه ابزار دقیق، برق، مکانیک ثابت و دوار، طراحی، مهندسی، تأمین، ساخت، نصب و راه‌اندازی انواع سیستم‌های میتزینگ بارگیری و انتقال فرآورده‌های نفتی جهت گازها و مایعات، طراحی، مهندسی، تأمین، ساخت، نصب و راه‌اندازی انواع آنالایزرهای پروسسی و زیست محیطی و سیستم‌های نمونه‌گیر و اتاق‌های آنالایزر از جمله خدمات این مجموعه است.





● گسترش انرژی پاسارگاد

شرکت گسترش انرژی پاسارگاد (PEDC) یک هلدینگ سرمایه گذاری ایرانی در حوزه انرژی است که در کل زنجیره ارزش شامل اکتشاف، تولید، پالایش، بازاریابی مواد پتروشیمی، تولید برق و انرژی‌های تجدید پذیر و تکنولوژی‌های جدید فعالیت میکند. شرکت گسترش انرژی پاسارگاد از طریق ۲۷ شرکت زیرمجموعه خود در سراسر فلات قاره ایران و بازار بین المللی حضور فعال دارد. شرکت گسترش انرژی پاسارگاد فعالیت خود را در زمینه‌های مختلف مرتبط با انرژی گسترش داده است و در حال حاضر به عنوان یکی از شرکت‌های پیشرو در سه بخش اصلی: اکتشاف و تولید نفت و گاز (بالادستی) پالایشگاه ها و پتروشیمی ها و همچنین تجارت حامل‌های انرژی و فرآورده‌های نفتی (پایین دستی نفت و گاز) و تولید برق و انرژی‌های تجدیدپذیر می‌باشد.



● سلامت الکترونیک برکت

شرکت سلامت الکترونیک برکت به عنوان اولین دارنده مجوز اپراتور سلامت الکترونیکی کشور، مدل جدیدی را جهت توسعه کسب و کار سلامت مبتنی بر گسترش خدمات سلامت ایجاد نموده است. این مجموعه با اخذ مجوز اپراتوری سلامت الکترونیکی و مجوز وزارت بهداشت، اقدام به فعالیت جهت ارائه خدمات سلامت الکترونیکی (E-Health)، سلامت همراه (M-Health) و دورا سلامت (Tele-Health) نموده است.



● مشاوران نفت آزمای ایرانیان

یکی از اصلی ترین فعالیت‌های مجموعه مشاوران آزمای نفت ایرانیان، انجام تحقیق و پژوهش با هدف ارتقاء تولیدات فرآورده‌های نفتی مختلف در سطح کشور می‌باشد که با تکیه بر توانمندی‌های کارشناسان این مجموعه به نتایج بسیار ارزنده ای نیز دست یافته و موفق به دریافت مجوز فنی و مهندسی از وزارت صنعت، معدن و تجارت گردیده است.





● پیشگام صنعت فرس

شرکت پیشگام صنعت فرس به منظور به روز کردن صنایع کشور به تجهیزات مدرن فیلتراسیون روغن و سوخت از سال ۱۳۸۴ شروع بکار نموده و با گذشت یک دهه توانسته است ضمن ثبت پنج ثبت اختراع در سازمان ثبت اسناد کشور و با فروش صدها دستگاه تصفیه روغن و سوخت به صنایع کشور و منطقه و ایجاد بیش از ده خط تولید فرآورده‌های نفتی در ایران و عراق شروع قابل قبولی را تجربه کند. این شرکت در برنامه‌های آتی خود در نظر دارد با تجربه اخذ شده و تقویت مهندسی و تحقیقات و با عنایت به منابع عظیم گازی در ایران و وجود میعانات گازی در کشور و وجود منابع عظیم نفتی منطقه و خصوصاً نفت خام سبک عراق به توسعه بخش مینی پالایشگاه و خصوصاً موبایل (Force Portable Mini-Refinery) و تکمیل واحدهای تقطیر، شیرین سازی (گوگردزدایی)، کراکینگ در جهت تولید فرآورده‌های نفتی تحت استانداردهای جهانی اقدام نماید. تا ضمن سرعت بخشیدن به ساخت و تحویل بتواند در کاهش هزینه‌ها و زمان اجرای پروژه و سود آوری برای سرمایه گذاران نقش به‌سزایی را ایفا کند.



● فن‌آوری اطلاعات دانش رایان آروین

شرکت فناوری اطلاعات دانش رایان آروین همگام با تکنولوژی روز دنیا در حوزه فن‌آوری اطلاعات در راستای توسعه و خلق ابزارهای توانمند مدیریتی، پس از سالها تحقیق و مطالعه، در سال ۱۳۸۶ اولین و جامع‌ترین سیستم مدیریت فرایند کسب و کار (BPMS) را مطابق با نیازهای بومی به ثبت رسانید. این شرکت با تدوین راهکارهای یکپارچه و با بهبود فرایندها در جهت کاهش چشمگیر هزینه‌ها، افزایش بهره‌وری، پویایی و تسریع امور، اقدام به ارائه محصولات و خدمات ارزشمندی در سازمان‌هایی نظیر وزارت نفت، شرکت ملی گاز ایران، سازمان راهداری و حمل و نقل جاده‌ای کشور، ایران خودرو، شهرداری‌ها و دهها سازمان دیگر نموده و در حوزه دولتی امروز به عنوان بخشی از دولت الکترونیک شناخته می‌شود.





◆◆ Panels

- **Opening ceremony**
- **Speech:** Oil, Gas, Petrochemical and Energy Strategies; Challenges and Opportunities under Sanctions
- **Panel 1:** Financial and Executional Challenges in Qeshm Oil, Gas, Petrochemical and Energy Sectors of Qeshm
- **Specialized Summit:** National Development Fund and Assessing Policies and Solutions of Presenting Advantages and Overcoming Existing Obstacles of Companies Active in Oil, Gas, Petrochemical and Energy Sectors.
- **Panel 2:** Solutions to Funding Qeshm Oil, Gas, Petrochemical and Energy Sectors Projects of Qeshm under the Sanctions





◆◆ What Happened in Qeshm Summit 2020?

The second conference on introducing investment opportunities in Qeshm Island, focusing on oil, gas, petrochemical and energy projects, was held in Tehran with officials, experts and supervisors. This summit focused on “Providing Financial Plan despite Sanctions” as well as “Examining the execution Challenges of Qeshm Oil, Gas, Petrochemical and Energy

Plans and Projects” on January 14th. The goals of summit are “Introducing Investment Opportunities in Qeshm Oil, Gas, Petrochemical and Energy”, connecting “Finance and Investment Activists”, “Domestic Knowledge Holders” as well as “Top Manufacturers and Contractors of the Country” with Qeshm intents.





◆◆ B2B Meetings & Side Exhibition

The communication between potential business partners during a B2B event, besides the possibility of Creating, Developing, and Expanding your network beyond your “ecosystem”, is an opportunity for business people to find out more about the offer which exists on the market in their field of activity, character-

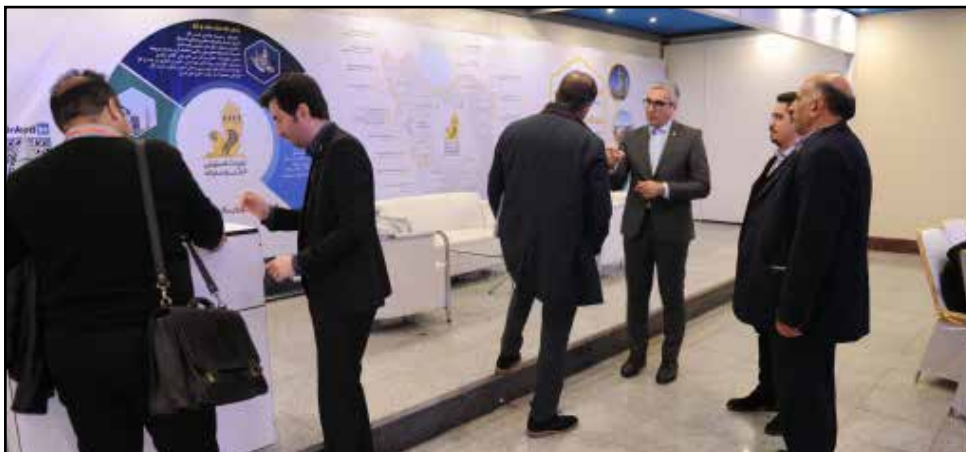
istics of potential partners, new trends or tendencies in the domain.

During the “2nd Specialized Summit on Presenting Qeshm Investment Opportunities in Oil, Gas, Petrochemical and Energy Sectors”, more than 270 companies and individuals met each other.



A side exhibition was also formed in this specialized summit with the participation of 11 companies; 1. Asphalt Tous 2. Jondishapur 3. QI-PICO 4. PIDEK 5. PetroPay 6. Sanderos Indus-

trial Co. 7. Barkat Electronics Co. 8. Iranians Oil Testing & Consulting Co. 9. Force Industrial Co. 10. Danesh Rayan Arvin Co. 11. Pasargad Energy Development Co. (PEDC)





Qeshm Bunkring
Sarzamin Abi Qeshm
Makin Qeshm
Setareh Qeshm Bunkering
QIPICO
Qeshm-Movalled
Kaveh Methan Qeshm
Pasargad Energy Development Company
Maham Qeshm
Naft Sazeh Qeshm
Manufacturers, Contractors and Consultants
Exir Pooyan
Barkat Electronic Group
Asfalt Tous
Asia Behin Bargh
Bid Boland Bana
Pars Behin Qeshm Oil
Petro Iran
Entekhab Group
Panahsaz
FORCE Co.
Tamin Petroleum & Petrochemical Investment Co.
Tadbir Garan Atlas
Pardisan Parto
Petro Mofid
Titan Marine Kish Co.
Jondishapour
Moshanir
Iran Economists Association

OICO
Rahdar Sanat
Mapna Boiler
Dana Kish Geophysics
PIECC
Barkat Electronic Group
Sanderos Industrial Co.
Owj Bunkering and Airport Services
EIED
PIDEC
Bina Design and Construction Co.
Farab
Danesh Rayan Arvin
Esfahan Machinery Manufacturing Company
Machine Sazi Arak
Tasha Manufacturing Co.
Iranians Oil Testing & Consulting Co.
Kimia Mehr Petro
Panahsaz Iran
Tavana CPS
Mapna Boiler
OIEC
Hosts
Qeshm Free Zone Organization
Qeshm Development and Investment Co.
NDEC
Baharan Tadbir Kish Co.
Eghtesad Kara



◆◆ Participants

Company
Ministry of Oil Subsidiaries
Ministry of Oil
NIOPC
NIORDC
NPC
Research Institute of Petroleum Industry
Investors
Omid Investment Bank
Amin Investment Bank
Maskan Investment Bank
Mellat Investment Bank
Ahdaf Investment Group
OIIC Group
Qeshm Oil Investment Co.
Association of Banking & Credit Investment Consultant
IIPGC
Ayandeh Bank
Governmental Entities
Institute of Petroleum Engineering - University of Tehran
OIETAI
Aras Free Zone Organization
Chabahar Free Zone Organization
The Supreme Council of Iran Free Trade & Special Economic Zones
National Development Fund
Teachers Investment Fund
Federation of Iran's Energy Exports and Related Industries

Petro Farhang Holding
International Participants
Embassy of Indonesia
Embassy of UK
Embassy of Russia
Embassy of Poland
Dragon Group
Maham Qeshm Group
Greek Investor
Greek Investor
Embassy of Sweden
Economic Counsellor of the Embassy of Sweden
Embassy of Hungary
Private Sector
ICCIMA
APEC
IRAPEC
Farsisan Asia
ITOC
Havayr
Companies in Qeshm Island
Hara Qeshm Port
Qeshm Energy Zoha
PetroPay Co.
Petro Kimiya Qeshm
Pishgam Sanat Farasahel Qeshm
HQIMDC
OEID
Energy Gostar Qeshm



◆◆ Why Qeshm?

- Qeshm





◆◆ Qeshm at a Glance

Qeshm Island is located a few kilometers off the southern coast of Iran (Persian Gulf), opposite the port of Bandar Abbas. The island is 135 km long and lies strategically in the Strait of Hormuz.

The island comprises 59 towns and villages and the population was 148,993 at the 2017 Census. The local population is involved in fishing, dhow construction, trade and services. An additional 30,000 are administrative or industrial workers or students.

Qeshm is one of the strategic energy hubs of Iran. Qeshm island possesses 17 oil and gas fields creating many golden opportunities for the island and the mainland development. Qeshm Island has more than 30 plans and projects in oil, gas, petrochemical and energy sectors such as petrochemical industries, refinery, bunkering, oil terminals, LNG, power transport, pipelines, water and electricity development plans.





The National Petrochemical Company's strategy was to finance projects, to come up with new financing instruments in the capital market, and to establish specialized petrochemical investment funds. Ideally, financing large-scale projects in normal situations should be propped through foreign investment, but under of sanctions, the central bank's focus on using domestic monetary and banking capacities to implement and promote free-zone projects is not only useful but also essential. These ideas and interactions will make project managers more familiar with the different types of financing methods to advance their projects in the Qeshm Free Zone. In the current situation and due to unilateral sanctions against Islamic Republic of Iran, it is believed that in the light of synergy and constructive cooperation, this stage can be dealt with.

If the development of the Qeshm is considered as a comprehensive Qeshm development plan, the involvement of all stakeholders in all stages and use of management and decision-making tools such as integrated off-shore and seaside management as well as spatial and coastal zoning is avoidable. For any development action on the island of Qeshm it should be set as the default.

Based on the points of view raised at the summit by the experts and decision makers, Qeshm regional energy and petrochemical hub vision and ongoing projects and plans are more reachable than ever with the current taking of events and actions. Due to the fact that Qeshm Free Zone Organization has been able to make progress with attracting domestic and foreign investment with a solid plan during past 3 years. In continuous, a leap is predicted to enhance the qualifications of Qeshm Island as mentioned below.

Qeshm Free Zone Organization, in coherence with the presence of investors, has been able to achieve the following aims during the year of 2020:

- 2.2 million cubic meters of gas sweetened per day (in operation)
- Storage of crude oil and petroleum products with a capacity of 3.2 million barrels (loading)
- Generating of 10 megawatts of solar energy
- Generating of over one thousand megawatts of electricity and one hundred thousand cubic meters of water on the island (Utilization in 2021)
- Refining 35,000 barrels a day of heavy crude oil
- Construction of an oil dock in the north of the island with a capacity of 14.5 million barrels per year
- Bunkering with a storage capacity of 52,000 tons

With the powerful management of the Qeshm Free Zone Organization under the responsibility of Mr. Hamid Reza Momeni, the Balanced Development Strategy of Qeshm Island is followed and established. During his five-year active presence in the region, he has made great strides in the three areas of "oil and energy", "tourism" and "fisheries and agriculture". It is hoped that the island will become one of the economic and touristic hubs of the West Asian region in the coming years, and perhaps above areas such as Malaysia and Singapore.

Secretary of the Summit and Advisor to Qeshm Free Zone Organization CEO in Oil and Energy Affairs

Mohammad Javad Dehqani Tafti



◆◆ Secretary of the Summit Message

The second summit on introducing investment opportunities in Qeshm Island, focusing on oil, gas, petrochemical and energy projects, was held in Tehran with officials, experts and supervisors. This year's summit focused on "Providing Financial Plans and Projects despite Sanctions" as well as "Examining the execution Challenges of Qeshm Oil, Gas, Petrochemical and Energy Projects" on January 14th. The goals of the summit are "Introducing Investment Opportunities in Qeshm Oil, Gas, Petrochemical and Energy", connecting "Finance and Investment Activists", "Domestic Knowledge Holders" as well as "Contractors of the Country" with Qeshm intents.

With structural reforms such as providing required feed serious suspension, the situation has be-

come such that Qeshm is now regarded as Iran's energy hub and one of the region's petrochemical hubs. Given the effective cooperation of the Ministry of Petroleum Complex to supply feedstock in the field of refineries, petrochemicals, storage, power plants and other projects, with a further investment of more than \$ 13 billion, significant economic growth in the Qeshm region will be achieved in the future. It also develops the downstream petrochemical industry in Qeshm with the capabilities available as developing hub. The development of the downstream and the midstream industries should not be overlooked either.

There was considerable interest of the money and capital market in exploring ways to develop finance projects under the effect of sanctions.

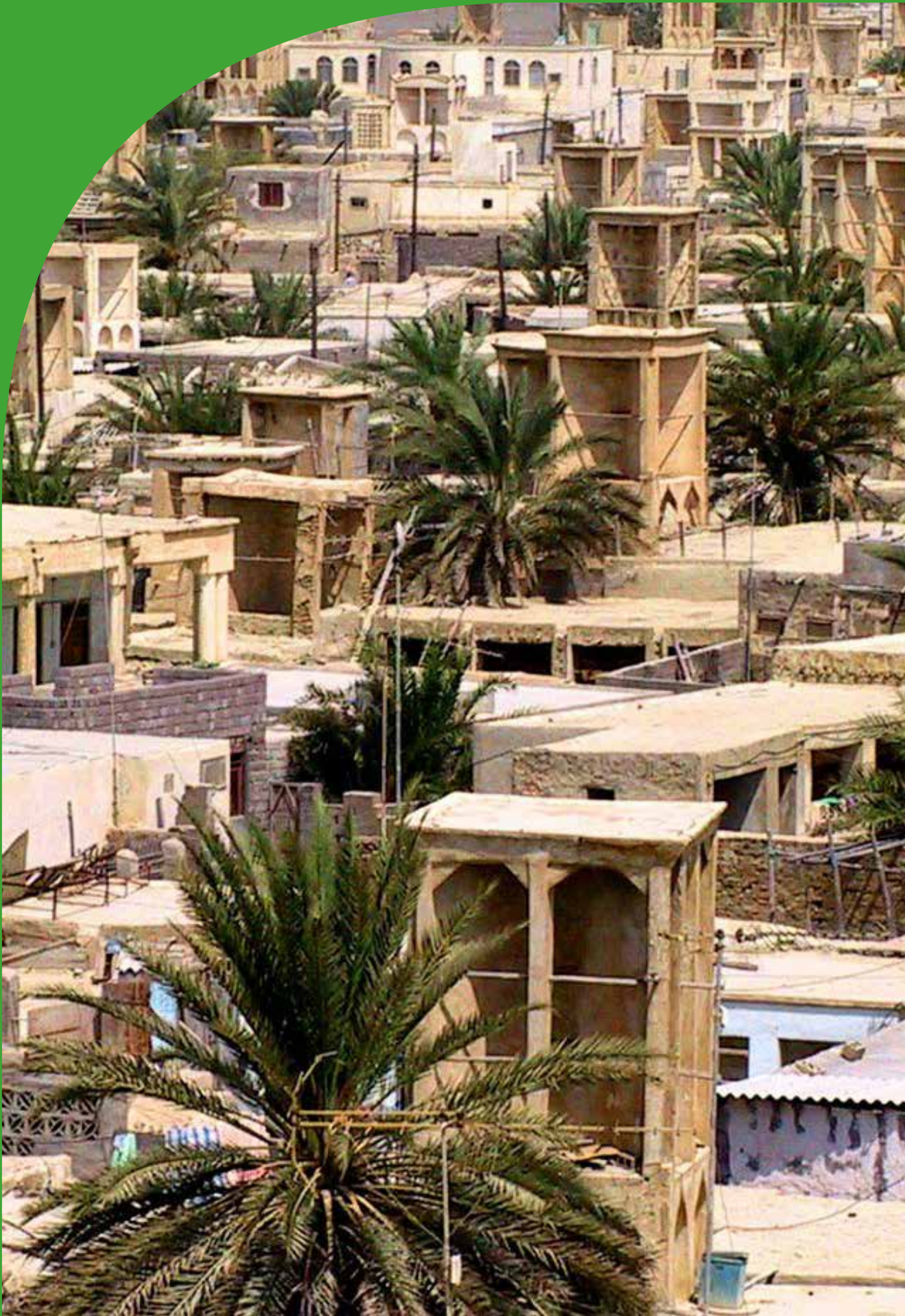


◆◆ Qeshm Free Zone Organization Chairman and CEO's Message

Qeshm Island, the largest island on the Persian Gulf in an area of 1500 sq.km., with more than 15 oil fields and spectacular oil & gas resources, is an attractive area to absorb domestic and foreign investors in oil, gas, petrochemical and energy sectors. Considering the special situation of Qeshm island; establishing refinery and petrochemical units, oil storage, bunkering and power plants are the necessities that have been approved in the negotiations with the ministry of Energy and the Ministry of Oil. I will assure that the important events of oil, gas, petrochemical and energy sectors in Qeshm

will present Qeshm as Iran's main energy hub. Qeshm Free Zone Organization – aligned with the execution of “Iranian Vision Plan for 2025” strategies regarding the participation of free zones in the development of Iran – has been able to absorb cogent investors in the above-mentioned sectors during the past years. Based on the satisfactory progress of the projects, I hope in the coming years, we will observe the economic development in the land of golden opportunities.

Hamidreza Momeni



Post Show Report



The 2nd Specialized Summit on
Presenting Qeshm Investment
Opportunities in
**Oil, Gas, Petrochemical
& Energy Sectors**

Date: Tuesday, 14th January, 2020
Venue: IRIB International Conference
Center, Tehran, Iran



منطقه آزاد قشم
Qeshm Free Zone